

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР»**

**Генеральный план
сельского поселения Таналыкский сельсовет
муниципального района Хайбуллинский район
Республики Башкортостан**

4387-ГП-2 ОПЗ

том I

**Положение о
территориальном планировании**

г. Уфа – 2022 г.

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР»**

**Генеральный план
сельского поселения Таналыкский сельсовет
муниципального района Хайбуллинский район
Республики Башкортостан**

4387-ГП-2 ОПЗ

том I

**Положение о
территориальном планировании**

Директор

Шакирянов Р.Р.

Главный архитектор проекта

Шаяхметов Р.Т.

г. Уфа – 2022 г.

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	4387-ГП-2 - СП	Состав проекта:	
	4387-ГП-2 - Том I	Общая пояснительная записка	
		Положение о территориальном планировании	
	4387-ГП-2 - Том 2	Общая пояснительная записка	
		Материалы по обоснованию в текстовой форме	
	4387-ГП-2 - Том 3	Графическая документация	
	4387-ГП-2 - ЭВ	Электронная версия проекта	
		Графические материалы (файлы форматов ГИС «ИнГЕО», DXF, BMP)	
		Текстовая часть (в формате DOC)	

Обозначение	Наименование	Примечание
4387-ГП-2- ОПЗ Том 1	Общая пояснительная записка	
	Положение о территориальном планировании	
4387-ГП-2- СТ	Состав проекта	стр.
4387-ГП-2- СП	Содержание тома	стр.
4387-ГП-2- АК	Авторский коллектив	стр.
4387-ГП-2- ОПЗ	Введение	стр.
	1.Цели и задачи проекта	стр.
	2.Перечень мероприятий по территориальному планированию	стр.
	2.1. Архитектурно-планировочная организация территории	стр.
	2.2. Функциональное зонирование территории	стр.
	Баланс использования территорий	стр.
	Кадастровая оценка	стр.
	2.2.1. Жилая зона	стр.
	2.2.2. Общественно-деловая зона. Культурно-бытовое строительство	стр.
	2.2.3. Зона рекреационного назначения	стр.
	2.2.4. Зоны производственной, инженерной и транспортной инфраструктур	стр.
	2.2.5. Зона специального назначения	стр.
	2.2.6.Зона сельскохозяйственного использования и назначения	стр.
	2.2.7. Зоны с особыми условиями использования территории	стр.
	2.2.8. Зона особо охраняемых территорий	стр.
	2.3. Размещение объектов капитального строительства	стр.
	2.3.1. Развитие социальной инфраструктуры	стр.
	2.3.2. Мероприятия по жилой застройке	стр.
	2.3.3. Мероприятия по развитию систем культурно-бытового обслуживания	стр.
	2.3.4. Мероприятия по промышленному строительству, сельскому хозяйству	стр.
	2.3.5. Развитие транспортной инфраструктуры	стр.

	2.3.6. Развитие инженерной инфраструктуры	стр.
	2.3.6.1. Инженерная подготовка и вертикальная планировка территории	стр.
	2.3.6.2. Водоснабжение и канализация	стр.
	2.3.6.3. Электроснабжение	стр.
	2.3.6.4. Газоснабжение и теплоснабжение	стр.
	2.3.6.5. Проводные средства связи	стр.
	2.3.6.6. Телевидение и радиофикация	стр.
	2.4. Озеленение	стр.
	2.5. Формирование среды жизнедеятельности маломобильных групп населения	стр.
	3. Санитарная очистка территории	стр.
	4. Основные технико-экономические показатели	стр.
	5. Мероприятия по гражданской обороне, по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	стр.
	Приложение 1	стр.
	Приложение 2	стр.

Список авторского коллектива

Главный архитектор проекта	Шаяхметов Р.Т.
Начальник отдела	Валиуллина Д.Н.
Зам. нач. отдела	Максютова И.Р.
Глав. специалист	Салихов И.Р.
Архитекторы	Халимов Т.И. Мулламухаметов Э.Р. Муратова А.М.
Кадастровый инженер	Родосская Н.И.

Проект разработан в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами.

Главный архитектор проекта	Шаяхметов Р.Т.
----------------------------	----------------

Данный документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ГБУ – «Республиканский градостроительный центр».

Введение

Разработка генерального плана сельского поселения Таналыкский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан выполнена на основании:

- договора, заключенного между ГБУ «Республиканский градостроительный центр» и Администрацией муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;
- технического задания на выполнение генерального плана сельского поселения Таналыкский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;
- «Градостроительного кодекса РФ» №190-ФЗ,
- федеральной инструкции «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- Постановления Правительства РБ от 21 октября 2009 года №391 «О Республиканской целевой программе «Обеспечение территории Республики Башкортостан документами территориального планирования на 2009-2014 годы».

Генеральный план является документом территориального планирования, определяющим основные направления развития сельского поселения на ближайшие 20 лет, долгосрочные перспективы планировочной организации территории, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий, долгосрочные перспективы планировочной организации селитебных территорий, производственных зон, зоны отдыха.

Необходимость разработки градостроительной документации возникла в связи с введением в действие с 29.12.2004г. Градостроительного кодекса Российской Федерации, коренным образом изменившего принципиальный подход в решении вопросов юридического, экономического и социального характера и являющегося комплексным законодательным актом, регулирующим общественные отношения в сфере территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории, проектирования и строительства.

Генеральный план на современном этапе является документом, определяющим устойчивое развитие территории при осуществлении градостроительной деятельности с обеспечением безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, с ограничением негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и с обеспечением охраны и рационального использования природных ресурсов.

Утвержденный проект генерального плана может быть использован в качестве основы для создания территориального градостроительного кадастра, банка данных для разработки всех последующих градостроительных программ развития сельского поселения с выявлением его ресурсных возможностей.

В проекте генерального плана максимально учтены существующая застройка, инженерно-транспортная и рекреационная структуры поселения, наличие памятников историко-культурного наследия. Для обоснования решений выполнен детальный анализ существующего положения всех функциональных систем в виде анкетирования производственных предприятий, объектов

социальной инфраструктуры, жилого фонда и предприятий культурно-бытового обслуживания, проведен анализ демографических процессов, возможного увеличения численности населения за счет внешней миграции и естественного прироста.

Проектирование осуществлялось в соответствии с положениями и требованиями:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г.;

- Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан» 2008г.;

-Земельного Кодекса Российской Федерации №136-ФЗ 25 октября 2001 года;

- санитарных, противопожарных и других норм проектирования.

Цифровая картографическая основа (ЦКО) населенных пунктов Таналыкского сельсовета Хайбуллинского района Республики Башкортостан выполнена ООО«Технология 2000 » в 2015 году.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Генеральный план определяет территориальное развитие сельского поселения на ближайший период (до 2042г.).

Главная цель проекта генерального плана сельского поселения – пространственная организация среды методами территориального планирования для рационального использования земель и их охраны, совершенствования инженерной и транспортной инфраструктур, социально-экономического развития, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории.

Для непосредственного осуществления строительства необходима разработка проектов планировки, проектов застройки отдельных кварталов (групп индивидуальных жилых домов), рабочих проектов отдельных объектов с проведением комплекса необходимых инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий.

Основные задачи работы:

- выявление проблем градостроительного развития территории сельского поселения Таналыкский сельсовет и определение условий их решения;

- определение целей и задач территориального планирования, обеспечивающих устойчивое развитие сельского поселения;

- разработка схемы функционального зонирования в соответствии с направлениями социально-экономического развития и учетом градостроительных ограничений;

- определение перечня объектов местного значения и установление зон их размещения с целью создания благоприятных условий жизни и деятельности населения;

- создание электронного генерального плана в качестве ресурса информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на основе новейших компьютерных технологий.

Проект генерального плана выполнен на расчетный срок – 2042 год.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

2.1. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

В основу планировочного решения генерального плана положена идея создания современного поселения на основе анализа существующего положения с сохранением и усовершенствованием планировочной структуры, при этом учитывались сложившиеся природно-ландшафтное окружение и транспортные связи, а также автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения.

Комплексный градостроительный анализ территории сельского поселения Таналыкский сельсовет с точки зрения инженерно-геологических, природно-экологических, санитарно-гигиенических факторов и с учетом пожеланий местных органов управления позволил выявить на территории населенных пунктов и прилегающих к ним участках ряд площадок, пригодных для освоения.

Проектом генерального плана градостроительного развития сельского поселения предложены следующие решения:

- функциональное зонирование территории с компактной селитебной зоной и упорядоченной производственной зоной;
- максимальное использование внутренних территориальных резервов для нового строительства;
- создание зон комфортного отдыха;
- экологический подход при решении планировочных задач, обеспечение экологически безопасного развития территории.

Генеральный план содержит проектное функциональное зонирование, направленное на оптимизацию использования территорий населенных пунктов, обеспечение комфортного проживания жителей, создание современной социальной, транспортной и инженерной инфраструктур. Предусмотрено формирование функциональных зон – жилых, общественно-деловых, природно-рекреационных, производственных, транспортных, зон инженерных сооружений, зон перспективного градостроительного развития, сельскохозяйственного использования и других.

Одной из главных задач нового генерального плана является градостроительный прогноз перспективного направления развития сельского поселения на расчётный срок (до 2042г.).

Генеральный план предусматривает поэтапное освоение резервов территории в соответствии с прогнозом численности населения и средней жилищной обеспеченности.

При разработке генерального плана сельского поселения намечены следующие мероприятия:

- изменение границ сельского поселения. На этапе разработки проекта Генерального плана сельского поселения Таналыкский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан планируемая территория, для размещения с.Подольск, входит в состав сельского поселения Маканский сельсовет и располагается на землях сельскохозяйственного назначения.

Проектом Генерального плана планируется изменить границу сельского поселения Таналыкский сельсовет по проектируемой границе с.Подольск.

- перенос с. Подольск на новую территорию, разработка нового микрорайона села Подольск;
- развитие с.Подольск в качестве административного центра сельского поселения;
- совершенствование транспортной инфраструктуры;
- совершенствование функционального зонирования населенных пунктов;
- формирование общественных центров и подцентров;
- организация зон отдыха;
- проектирование многофункциональной системы зеленых насаждений населенных пунктов;
- реконструкция и благоустройство существующей застройки;
- новое строительство;
- развитие производственных зон.

Прогноз жилищного фонда составлен с учетом обеспечения комфортности проживания населения и увеличения средней жилищной обеспеченности на расчетный срок до 30,0 м² общей площади на 1 человека (до 2042 г.). Развитие сельского поселения планируется за счет механического и естественного прироста населения на расчетный срок.

Развитие селитебной территории населенных пунктов предусмотрено в двух направлениях:

- максимальное сохранение существующего капитального жилищного фонда, его реконструкция и благоустройство согласно действующим нормам и современным требованиям при полном оснащении инженерным оборудованием;
- застройка проектируемых жилых кварталов индивидуальными жилыми домами;
- реконструкция существующих объектов обслуживания, размещение на проектируемом участке подцентров обслуживания с целью обеспечения полного комплекса услуг в соответствии с республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан», 2008г.

с. Подольск . Территория села Подольск находится в границе лицензионного участка недр Подольского месторождения (лицензия УФА №13828 ТЭ). Подольская группа месторождений с запасами руды около 90 млн. тонн относится к крупнейшим в России и является сырьевой базой Уральской горно-металлургической компании. Месторождение представлено медными, медно-цинковыми и серно-колчеданными технологическими типами руд. Добыча минерального сырья производится подземным способом.

Данное месторасположение может привести к возникновению и развитию аварийных ситуаций с угрозой жизни или здоровью населения с. Подольск и материальному ущербу.

Проектом Генерального плана планируется переселение жителей села Подольск на новую территорию, расположенную юго-западнее от существующей границы населенного пункта. При выборе нового

месторасположения села Подольск учитывались геологические, гидрологические и инженерно-строительные условия местности.

Село Подольск будет располагаться на территории 2-х кварталов с кадастровыми номерами 02:50:140802, 02:50:171101, подходящими по площади для размещения всей инфраструктуры и расположенными на территории соседнего сельского поселения Моканский сельсовет. Площадь границы населенного пункта по проекту составит 224,34 га.

В центральной части села предусмотрена общественная зона для размещения объектов культуры, образования, здравоохранения и торговли, а также административные здания и организации, с учетом обеспечения нормативного радиуса обслуживания. Общественная зона обеспечивает полный комплекс услуг для современного населенного пункта, соответствующий нормативам (согласно приложению 7 СНиП 2.07.01 – 89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»). Также в центральной части села, проектом предлагается создание рекреационной зоны для отдыха населения.

Для желающих организовать КФХ или другое сельскохозяйственное производство, выделяются участки вне селитебной территории населенного пункта.

По восточной границе проектируемого микрорайона, проходящей вдоль лицензионного участка Подольского месторождения, в его санитарно-охранной зоне, будут размещаться коммунальные предприятия поселка с санитарно-защитным озеленением.

По новым проектируемым улицам предусматриваются пешеходные связи между жилыми кварталами, новым общественным подцентром, а также зелеными зонами отдыха.

В северной части села будет расположен специализированный жилой комплекс с обслуживанием для проживания сменного промышленно-производственного и обслуживающего персонала в течение установленного срока вахты на 2000 человек. В соответствии с заданием на проектирование, на территории вахтового городка будут размещаться следующие объекты:

1. Здания общежитий на 100 чел. – 20 шт;
2. Столовая;
3. Физкультурно-оздоровительный комплекс и стадион;
4. Магазин смешанных товаров;
5. Медпункт;
6. Банно-прачечный комплекс;
7. Гараж;
8. Автостоянка;
9. Остановочный пункт;
10. Газовая блочно-модульная котельная;
11. Блочно-модульная трансформаторная подстанция;
12. Очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков;
13. Очистные сооружения ливневых стоков;
14. Периметральное ограждение;
15. Здание контрольно-пропускного пункта;
16. Площадка временного накопления отходов;
17. Благоустройство вахтового городка;
18. Внутренние и внутривахтовоплощадочные инженерные сети.

с. Савельевка расположено в 8,0 км к северо-востоку от административного центра сельского поселения с. Подольск. По южной границе населенного пункта проходит автодорога местного значения Подольск-Новоукраинка.

Данный населенный пункт территориально ограничен с севера водоохранной зоной от реки Кизяташ, с юго-востока - санитарно-защитной зоной от производственной территории, с юга. Развитие жилой зоны планируется в западной части населенного пункта в виде индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками. Новые жилые кварталы села состоят из 15 земельных участков.

д. Таштугай расположена в 16 км к юго-востоку от административного центра сельского поселения с. Подольск. С северной стороны к населенному пункту подходит автодорога местного значения Подольск-Бакаловка-Таштугай.

Данный населенный пункт территориально ограничен с севера, запада, востока водоохранной зоной реки Таналык, с юго-востока санитарно-защитной зоной от производственной зоны. Развитие жилой зоны планируется в южной части населенного пункта, в виде индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками. Новые жилые кварталы деревни состоят из 12 земельных участков.

д. Адель расположена в 15 км к югу от административного центра сельского поселения с. Подольск. С северной стороны к населенному пункту подходит автомобильная дорога Подольск-Адель.

Данный населенный пункт территориально ограничен с востока и юго-востока водоохранной зоной реки Таналык, с севера санитарно-защитной зоной от производственной территории. Развитие жилой зоны не планируется.

д. Бакаловка расположена в 8 км к юго-востоку от административного центра сельского поселения с. Подольск. По северной границе деревни проходит автодорога местного значения Подольск-Таштугай.

Данный населенный пункт территориально ограничен с востока водоохранной зоной притока Артанаш, с северо-востока и востока санитарно-защитной зоной от производственных территорий, с запада санитарно-защитной зоной от скотомогильника. Развитие жилой зоны планируется в южной части населенного пункта, в виде индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками. Новые жилые кварталы деревни состоят из 12 земельных участков.

д. Новоукраинка расположена в 10 км к северо-востоку от административного центра сельского поселения с. Подольск. С запада к деревне подходит автодорога местного значения Подольск-Новоукраинка.

Данный населенный пункт территориально ограничен с юго-востока и востока водоохранной зоной реки и пруда, с северо-востока санитарно-защитной зоной от производственной территории, с севера и северо-запада водоохранной зоной от реки Кизяташ. Развитие жилой зоны планируется в центральной части населенного пункта, в виде индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками. Новые жилые кварталы деревни состоят из 8 земельных участков.

2.2. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Основной составляющей документа территориального планирования - генерального плана сельского поселения Таналыкский сельсовет - является функциональное зонирование с определением видов градостроительного

использования установленных зон, параметров планируемого развития и ограничений на их использование.

Основные цели функционального зонирования:

- установление назначений и видов использования территории поселения;
- подготовка основы для разработки нормативного правового акта – правил землепользования и застройки, включающих градостроительное зонирование и установление градостроительных регламентов для территориальных зон;
- выявление территориальных ресурсов и оптимальной инвестиционно-строительной стратегии развития поселения.

Основными принципами предлагаемого функционального зонирования территории являются:

- территориальное развитие селитебных территорий;
- формирование рекреационных территорий;
- сохранение и развитие особо охраняемых территорий;
- упорядочение функциональной структуры территории.

Основаниями для проведения функционального зонирования являются:

- комплексный градостроительный анализ территории и оценка системы планировочных условий, в том числе ограничений по развитию территории;
- экономические предпосылки развития территории;
- проектная планировочная организация территории муниципального образования.

Функциональное зонирование сельского поселения Таналыкский сельсовет:

- предусматривает увеличение площади селитебной и, возможно, производственной зон, и зоны с особыми условиями использования территории;
- поддерживает планировочную структуру, максимально отвечающую нуждам развития селитебной территории и охраны окружающей среды;
- направлено на создание условий для развития инженерной и транспортной инфраструктуры;
- содержит характеристику планируемого развития функциональных зон с определением функционального использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории указанных зон.

На территории сельского поселения выделено три основных группы функциональных зон:

- зоны интенсивного градостроительного освоения;
- зоны сельскохозяйственного использования территории;
- зоны ограниченного хозяйственного использования.

Первая группа функциональных зон - зоны интенсивного градостроительного освоения - выделена на территориях, где происходит развитие населённых пунктов, производственных и сельскохозяйственных комплексов, объектов и коммуникаций инженерно-транспортной инфраструктуры. В первой группе выделяются следующие подзоны:

- территории населённых пунктов и их развития;
- территории производств, размещения элементов транспортной и инженерной инфраструктуры и их развития.

Зона интенсивного градостроительного освоения - это, прежде всего, территории жилищного строительства во всех населённых пунктах.

Вторая группа функциональных зон – зоны сельскохозяйственного использования территории выделена на территориях, связанных с выращиванием и переработкой сельскохозяйственной продукции. Для

Хайбуллинского района, и, в частности, для сельского поселения Таналыкский сельсовет, они незначительны, расположены за границей населенных пунктов на территориях поселения, свободных от застройки, лесонасаждений и водных объектов.

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, защитными полосами лесных насаждений, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей.

Третья группа функциональных зон – зоны с особыми условиями использования территорий включает территории, для которых в настоящее время установлен режим, не допускающий развития и размещения в них промышленных или сельскохозяйственных производств, других видов эксплуатации природных ресурсов, способных нанести значительный вред естественному или культурному ландшафту. В составе группы выделены следующие зоны:

- зоны рекреационного использования;
- охраняемые природные ландшафты;
- зоны сосредоточения объектов культурного наследия (памятников археологии, истории, архитектуры, культуры) и их охранные зоны;
- водные объекты с охранными зонами;
- различные зоны планировочных ограничений.

Зоны планировочных ограничений определяют режимы хозяйственной деятельности во всех типах функциональных зон в соответствии с правовыми документами.

Ограничения на использование территорий для осуществления градостроительной деятельности устанавливаются в следующих зонах:

- 1) санитарно-защитные зоны;
- 2) санитарные разрывы от линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- 3) зоны охраны объектов культурного наследия;
- 4) водоохранные зоны;
- 5) зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- 6) зоны ограничений градостроительной деятельности по условиям добычи полезных ископаемых;
- 7) зоны, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Площадь земель населенных пунктов сельского поселения

табл. № 1

№ п/п	Населенные пункты	Площадь	
		Сущ., га	Сущ., га
1	с. Подольск	Перенос н/п	224,3
2	с. Савельевка	Границы не установ.	56,0
3	д. Адель	-//-	73,6
4	д. Бакаловка	-//-	36,5
5	д. Новоукраинка	-//-	36,7
6	д. Таштугай	-//-	90,4
	Итого:		517,5

Предложение по изменению границ сельского поселения Таналыкский сельсовет

Территория сельского поселения Таналыкский сельсовет в существующих границах муниципального образования, установленных в соответствии с Законом Республики Башкортостан от 17.12.2004 г. № 126-з (в ред. Законов РБ от 20.07.2005 г. № 211-з, от 21.06.2006 № 329-з, от 29.12.2006 г. № 404-з) «О границах, статусе и административных центрах муниципальных образований в Республике Башкортостан» составляет 55258,12 га.

На этапе разработки проекта Генерального плана сельского поселения Таналыкский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан планируемая территория, для размещения с.Подольск, входит в состав сельского поселения Маканский сельсовет и располагается на землях сельскохозяйственного назначения.

Проектом Генерального плана планируется изменить границу сельского поселения Таналыкский сельсовет по проектируемой границе с.Подольск. Площадь территории сельского поселения Таналыкский сельсовет в планируемых границах составит 55632,64га. Основание:

- Закон Республики Башкортостан № 170-з от 03.12.2019 г. «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Республики Башкортостан и изменении границ отдельных муниципальных образований в Хайбуллинском районе Республики Башкортостан»;

- Постановление Администрации Хайбуллинский район Республики Башкортостан № 34 от 30.09.2021 г. «О подготовке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения Таналыкский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан»;

Баланс использования территорий

Проектом предлагаются изменения в балансе, связанные с изъятием для следующих целей:

- 1) для создания площадок нового градостроительного освоения;
- 2) для строительства учреждений рекреации и туризма;
- 3) под строительство новых автомобильных дорог;
- 4) под учреждения обслуживания вне населенных пунктов.

**Баланс территории сельского поселения Таналыкский сельсовет
по категориям земель**

табл. № 2

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2022 г.	На расчетный срок 2042г.
	Общая площадь земель сельского поселения Таналыкский сельсовет в административных границах	га	55258,12	55632,54*
	в том числе по категориям:			
1	Земель лесного фонда	га	265,85	265,85
2	Земли особо охраняемых территорий и объектов (ООТ)	га	-	19,0
3	Земель водного фонда	га	261,41	261,41
4	Земель сельскохозяйственного назначения	га	54 530,76	54307,4808
5	Земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	200,1	261,3992
6	Земель населенных пунктов, в т.ч.:	га	Границы не установлены	517,5
7	Земель запаса	га	-	-

**площадь сельского поселения Таналыкский сельсовет увеличилась на 374,52 га за счет земель сельскохозяйственного назначения сельского поселения Маканский сельсовет МР Хайбуллинский район РБ. Основание – см выше по тексту.*

Кадастровая оценка

Проектом не предусматривается расширение границ населенных пунктов. Проектируемые земельные участки для индивидуального жилищного строительства будут размещаться в существующих границах населенных пунктов.

Табл. №3

Перечень переводимых земельных участков	Площадь проектируемого участка, га	Категория перевода	Кадастровая стоимость 1 м ² земель. участка, руб.	Форма собственности	Вид использования (наст.)	Вид использования (проект.)
1	2	3	4	5	6	7
с. Подольск						
02:50:140802 02:50:171101	224,3	Земли насел. пунктов	Не устан.	Не разгр.	пастб.	Малоэт. стр-во
Итого:	224,3					
с.Савельевка						
02:50:170201	56,0	Земли насел. пунктов	Не установ.	Не разгр.	Пастб.	Малоэт. стр-во
Итого:	56,0					

д. Бакаловка						
02:50:170401	36,5	Земли насел. пунктов	Не установ.	Не разгр.	Пастб.	Малоэт. стр-во
Итого:	36,5					
д. Таштугай						
02:50:170501	90,4	Земли насел. пунктов	Не установ	Не разгр.	Пастб.	Малоэт. стр-во
Итого:	90,4					
д. Новоукраинка						
02:50:170301	36,7	Земли насел. пунктов	Не установ.	Не разгр.	Пастб.	Малоэт. стр-во
Итого:	36,7					
д. Адель						
02:50:170601	73,6	Земли насел. пунктов	Не установ.	Не разгр.	Пастб.	Малоэт. стр-во
Итого:	73,6					
Итого перевод в земли населенных пунктов:	517,5					
02:50:170701:46	1,55	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1,1	Не разграничено	пастбище	Охранная зона инженерных сетей промплощадок подземного рудника Подольского медно-цинкового месторождения
02:50:170701:47	2,97	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:170701:48	4,64	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:170701:49	12,66	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:000000:1286/1	4,88	-/-	1,05	-/-	-/-	-/-
02:50:000000:1288	0,5	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:000000:1289/5	0,2	-/-	1,05	-/-	-/-	-/-
02:50:000000:1289/1	0,45	-/-	1,05	-/-	-/-	-/-
02:50:000000:1290	4,32	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:000000:1293	6,97	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:000000:1294	0,24	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:000000:1298	2,1	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:000000:1300	0,11	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:170101:89	2,45	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:170101:90	5,7	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:170101:91	0,21	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-
02:50:170101:92	0,06	-/-	1,11	-/-	-/-	-/-

02:50:170101:93	0,44	-//-	1,11	-//-	-//-	-//-
02:50:170101:94	3,75	-//-	1,11	-//-	-//-	-//-
02:50:141001:59	0,5	-//-	1,23	-//-	-//-	Очистные сооружения к ЮВ от с. Подольск
02:50:171201:10	0,06	-//-	1,43	-//-	-//-	Скотомогильник к СВ. от д. Бакаловка
02:50:171001:37	0,55	-//-	1,43	-//-	Сущ. кладбище д. Савельевка	Сущ. кладбище д. Савельевка в 0,1 км к Ю
02:50:171201:10	0,21	-//-	1,43	-//-	Сущ. кладбище д. Бакаловка	Сущ. кладбище д. Бакаловка в 1,3 км к СЗ
02:50:171202:3	0,38	-//-	1,43	-//-	Сущ. кладбище д. Бакаловка	Сущ. кладбище д. Бакаловка в 2,4 км к Ю
02:50:170901:19	0,85	-//-	1,43	-//-	Сущ. кладбище д. Новоукраинка	Сущ. кладбище в 0,6 км к С отд. Новоукраинка (закрывается, распол. на ВОЗ)
02:50:170702:8	1,44	-//-	1,43	-//-	Сущ. кладбище с. Подольск	Сущ. кладбище с. Подольск в 5,1 км к С
02:50:171101:5	0,5	-//-	1,43	-//-	пастбища	Проект. мусул.. кладбище с. Подольск
02:50:171101:5	0,5	-//-	1,43	-//-	-//-	Проект. христ.. кладбище с. Подольск
02:50:170701:16 (часть)	2,2092	-//-	1,11	Не опред., единый землепользователь	-//-	Зарезервированная площадка под размещение проектируемой ПС 110/35/10 кВ «Главная»
Итого перевод в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения:	61,3992					
02:50:171401:14	12,0	Земли особо охраняемых территорий и объектов	1,43	-//-	природный ландшафт	Комплексный (ботанико-геоморфологический) памятник природы «Урочище Таштугаевские горы»

						3 км к востоку от д. Адель
02:50:171102:11	7,0 (1/2часть в Маканском сельсовете)	-/-	1,43	-/-	природный ландшафт	1/2 часть Ботанического памятника природы «Пойма р.Макан» 1 км к северу от д. Мамбетово
Итого перевод в земли особо охраняемых территорий и объектов:	19,0					

Перечень объектов местного значения, размещаемых за границами населенных пунктов и их основные характеристики*

Табл. №4

Наименование объекта	Местоположение (ориентир., при наличии кадастр. номер)	Наименование функциональной зоны	Площадь земельного участка, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Краткое обоснование выбранного варианта размещения объекта
1	2	3	4	5	6	7
Сущ. кладбище д. Савельевка	02:50:171001:37	Зона специального назначения	0,55	Не устан.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Ввиду того, что захоронения на данных участках осуществлялись издавна и сложился традиционный обычай населения, иные варианты размещения кладбищ отсутствуют
Сущ. кладбище д. Бакаловка	02:50:171201:10		0,21	-/-		
Сущ. кладбище д. Бакаловка (закрываемое)	02:50:171202:3	-/-	0,38	-/-	-/-	-/-
Сущ. кладбище д. Новоукраинка	02:50:170901:19	-/-	0,85	-/-	-/-	-/-
Сущ. кладбище с. Подольск	02:50:170702:8	-/-	1,44	-/-	-/-	-/-
Проект. мусул.. кладбище с. Подольск	02:50:171001:37 В 2,0 км к вост.от новой границы с. Подольск	-/-	0,5	-/-	-/-	
Проект. христ.. кладбище с. Подольск	02:50:171001:37 В 2,0 км к вост.от новой границы с. Подольск	-/-	0,5	-/-	-/-	-/-
Скотомогильник	02:50:171201:10 к СВ от д. Бакаловка	-/-	0,06	-/-	-/-	Существующая территория скотомогильника
Очистные сооружения	02:50: 141001:59 к ЮВ от с. Подольск	-/-	0,5	-/-	-/-	Расположение ориентировочно, уточняется на следующей стадии проектирования, см. раздел 2.3.7.2. «Водоснабжение и канализация».

Охранная зона инженерных сетей промплощадок подземного рудника Подольского медно-цинкового месторождения	02:50:170701:46 02:50:170701:47 02:50:170701:48 02:50:170701:49 02:50:000000:1286/1 02:50:000000:1288 02:50:000000:1289/5 02:50:000000:1289/1 02:50:000000:1290 02:50:000000:1293 02:50:000000:1294 02:50:000000:1298 02:50:000000:1300 02:50:170101:89 02:50:170101:90 02:50:170101:91 02:50:170101:92 02:50:170101:93 02:50:170101:94	недропользование	54,2	-//-	-//-	Лицензия УФА №13828 ТЭ от 10.11.2006 г. на право пользования недрами ООО «Башкирская медь» (см. раздел 2.2.4 «Зоны производственной, инженерной и транспортной инфраструктур»)
Зарезервированная площадка под размещение проектируемой ПС 110/35/10 кВ «Главная»	02:50:170701:16 (часть)	промышленная зона	2,2092	Не определены единый землепользователь	-//-	-//-
Комплексный (ботанико-геоморфологический) памятник природы «Урочище Таштугаевские горы»	02:50:171401:14 3 км к востоку от д. Адель	Зона особо охраняемых природных территорий	12,0	-//-	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Образован постановлением Правительства Республики Башкортостан от 19 июня 2003 №146 «Об объявлении природных объектов и комплексов памятниками природы республиканского значения»
½ часть Ботанического памятника природы «Пойма р.Макан»	02:50:171102:11 1 км к северу от д. Мамбетово	-//-	7,0	-//-	-//-	-//-
ИТОГО:			80,3992			

** Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения см. раздел 2.2.5 «Зона специального назначения», раздел 2.3.7.2. «Водоснабжение и канализация», глава 3 «Санитарная очистка территории».*

Перевод земельных участков сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых превышает средний по району показатель в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта ... и иного специального назначения предусмотрен в связи с отсутствием иных вариантов размещения производственных объектов в соответствии с п. 4. ч.1 ст.7 Федерального закона от 21.12.2004 №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Территория размещена с учетом требований к размещению промышленных предприятий в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и обусловлена расположением на менее ценных землях сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых не превышает средний по району показатель. Таким образом, выбранные земельные участки являются наиболее рациональным вариантом размещения производственных объектов под планируемые инвестиционные проекты.

Проектом генерального плана не предусмотрен перевод земель 2-х участков месторождений (Подольское медно-цинковое месторождение, Северная залежь Подольского медно-цинкового месторождения) в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Согласно данным администрации муниципального района Хайбуллинский район РБ на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет мелиоративная система отсутствует.

Функциональное зонирование территории населенных пунктов

Основными целями функционального зонирования в населенном пункте, являются:

- установление назначений и видов использования территорий;
- подготовка основы для разработки нормативного правового акта – правил землепользования и застройки, включающих градостроительное зонирование и установление градостроительных регламентов для территориальных зон;
- выявление территориальных ресурсов и оптимальной инвестиционно-строительной стратегии развития поселения.

Территория в границах населенных пунктов состоит из следующих функциональных зон, отраженных на графических материалах генерального плана поселения:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- производственная зона;
- зона инженерной и транспортной инфраструктур;
- зона сельскохозяйственного использования;
- рекреационная зона;
- зона особо охраняемых территорий;
- зона специального назначения.

2.2.1. Жилая зона

Жилая зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального и среднего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон включаются также территории, предназначенные для ведения дачного хозяйства и садоводства.

Проектируемая зона усадебной жилой застройки - индивидуальная застройка усадебного типа с рекомендуемыми размерами приусадебных участков, 0,15 га (размеры участков подлежат уточнению на стадии разработки Правил землепользования и застройки).

Градостроительное зонирование предоставляет свободу в выборе этажности и типологии жилых зданий. В соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Башкортостан

«Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан» регламентируется только плотность застройки.

Проектом предлагается сохранить исторически сложившийся принцип застройки с преобладающими приусадебными хозяйствами. Основной объем жилищного строительства планируется осуществлять за счет частных инвестиций. Государственные вложения будут направлены на инфраструктурную подготовку земельных участков для последующей продажи их на рыночных принципах, а также на осуществление целевых государственных программ по жилищному обеспечению, включая инвалидов, ветеранов и других слоев населения.

В результате проведенного анализа градостроительных условий развития населенных пунктов сельского поселения Таналыкский сельсовет были определены возможные условия их перспективного развития, выявлена общая численность трудовых резервов в составе населения, произведен расчет и технико-экономическое обоснование численности населения.

На расчетный срок строительства в населенных пунктах сельского поселения Таналыкский сельсовет будет проживать – 3169 человек. Для обеспечения их безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду определяются объемы и виды строительства.

2.2.2. Общественно-деловая зона. Культурно-бытовое строительство

Одной из основных целей разработки генерального плана сельского поселения Таналыкский сельсовет является удовлетворение потребностей местного населения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Общественно-деловая зона представлена существующими исторически сложившимися общественными центрами населенных пунктов и проектируемыми центрами (подцентрами) обслуживания, расположенными как в существующих жилых образованиях (селитебная территория), так и на свободной от застройки территории в проектируемых кварталах.

В общественно-деловой зоне расположены объекты культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения, коммерческой деятельности, образовательных учреждений, административные, культовые здания, автомобильные стоянки легкового транспорта, центры деловой, финансовой, общественной активности, торговые комплексы.

Общественно-деловая зона нового микрорайона с. Подольск представлена:

- проектируемой общеобразовательной школой на 250 учащихся со спортивным залом на 288 м², на территории школы предусматривается стадион (круговая беговая дорожка не менее 250 м, совмещенная с прямой дорожкой не менее 110 м, комбинированное поле для спортивных игр с двумя секциями для прыжков);

- проектируемым детским садом на 100 мест;

- проектируемой администрацией сельского поселения Таналыкский сельсовет, включающей помещения для органов самоуправления и полиции, отделение почты и отделение филиала банка;

- проектируемой сельской врачебной амбулаторией (СВА) на 36 посещ./смену;
- проектируемым зданием мечети;
- проектируемым зданием церкви;
- проектируемым зданием гостиницы на 12 мест, включающим кафе на 20 посадочных мест и продовольственный магазин на 100 м² торговой площади;
- проектируемым социально-культурным центром (СКЦ), включающим клуб на 250 мест, библиотеку на 5,0/4 тыс.ед./чит.мест, помещения для культмассовой работы и досуга на 100м², аптечный пункт на 46 м², ветеринарный пункт;
- проектируемым торгово-бытовым комплексом (ТБК), включающим магазины товаров повседневного спроса на 200 м² торговой площади, кафе на 54 посадочных места, предприятия бытового обслуживания на 21 рабочее место;
- 3-мя проектируемыми магазинами товаров повседневного спроса по 100 м² торговой площади каждый;
- проектируемым физкультурно-оздоровительным комплексом (ФОК) со стадионом с круговой дорожкой длиной 400 метров и др. площадками для игр в соответствии с заданием на проектирование;

Общественно-деловая зона села Савельевка представлена:

- реконструируемой начальной школой на 10 учащ., включающей детский сад на 7 мест;
- существующим сельским домом культуры на 103 места с библиотекой и помещениями для культмассовой работы и досуга;
- существующим отделением ФАП на 15 посещ. в смену;
- существующим магазином общей торговой площадью 42 м².

Общественно-деловая зона деревни Адель представлена:

- реконструируемой начальной школой на 15 учащ., включающей детский сад на 4 мест;
- фельдшерско-акушерским пунктом;
- проектируемым магазином ТПС на 36 м² торговой площади;

Общественно-деловая зона деревни Бакаловка представлена:

- реконструируемой начальной школой на 50 учащ., включающей детский сад на 11 мест;
- фельдшерско-акушерским пунктом;
- проектируемым магазином ТПС на 74 м² торговой площади;
- проектируемым домом культуры (ДК) на 100 мест с библиотекой и помещениями для культмассовой работы и досуга.

Общественно-деловая зона деревни Новоукраинка представлена:

- существующей начальной школой на 10 учащ.,
- существующим детским садом на 20 мест
- фельдшерско-акушерским пунктом;
- проектируемым магазином ТПС на 53 м² торговой площади;
- существующим клубом на 40 мест.

Общественно-деловая зона деревни Таштугай представлена:

- реконструируемой начальной школой на 132 учаш., включающей детский сад на 12 мест;
- фельдшерско-акушерским пунктом;
- существующим сельским домом культуры на 120 мест с библиотекой и помещениями для культмассовой работы и досуга;
- существующим магазином ТПС на 12 м² торговой площади;
- проектируемым магазином ТПС на 92 м² торговой площади;
- существующим зданием мечети.

Разрешенные виды использования территории общественно-деловой зоны: объекты здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, образовательные и административные учреждения, культовые здания, автомобильные стоянки транспорта, центры деловой, финансовой, общественной активности, торговые комплексы, предприятия связи, научные учреждения, офисы, конторы, компании и другие предприятия бизнеса.

2.2.3. Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения представляет собой участки территории в пределах и вне границ населённых пунктов, предназначенные для организации массового отдыха населения, туризма, занятий физической культурой и спортом, а также для улучшения экологической обстановки и включает парки, сады, городские леса, лесопарки, пляжи, водоёмы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств населенных пунктов.

В зоне рекреационного назначения выделены следующие подзоны:

Зона общественных пространств – занимает свободные от транспорта территории общего пользования, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, бульвары, специально предназначенные для использования в целях досуга, проведения массовых мероприятий, организации пешеходных потоков на территориях объектов массового посещения общественного, делового назначения.

В зоне общественных пространств запрещено:

- возведение ограждений, препятствующих свободному перемещению населения;
- строительство зданий и сооружений производственного, коммунально-складского и жилого назначения;
- строительство и эксплуатация любых объектов, оказывающих негативное воздействие на состояние окружающей среды.

В зоне общественных пространств допускается размещение объектов общественного питания и развлечения, функционирование которых направлено на обеспечение комфортного отдыха населения и не оказывает вредного воздействия на экосистему.

Территории зеленых насаждений общего пользования включают озеленение газонов общественно-деловых центров (подцентров) и улиц населенных пунктов, прогулочных рекреационных зон в жилых кварталах, зеленых зон (скверов, бульваров) в селитебной зоне новых жилых кварталов и групп жилых домов на расчетный срок.

Территории зеленых насаждений ограниченного пользования - насаждения при детских садах и школах, больницах, промышленных предприятиях, насаждения при жилых домах усадебной застройки.

Зеленые насаждения специального назначения - озеленение водоохраных зон, насаждения вдоль автомобильных дорог, насаждения на кладбищах.

Функции озеленения разнообразны. Озеленение имеет большое значение в оздоровлении среды населенного пункта, в улучшении его архитектурного облика и в организации культурного обслуживания населения. Зеленые насаждения снижают силу ветра, регулируют тепловой режим, очищают и увлажняют воздух, являются наилучшей средой для отдыха населения и организации различных массовых мероприятий. При помощи озеленения осуществляются мероприятия по борьбе с оползневыми процессами и деградацией почв.

Основную роль в формировании зоны отдыха для жителей населенных пунктов играет естественный ландшафт, лесные массивы, расположенные рядом с новыми площадками освоения, прибрежные зоны речек и ручьев, протекающих по территории сельского поселения.

Зона размещения спортивных сооружений предполагает размещение существующих, сохраняемых и проектируемых спортивных объектов (в том числе плоскостных).

Основными задачами по данной зоне при принятии проектных решений генерального плана являются:

- обеспечение населения доступной возможностью заниматься физической культурой и спортом;
- формирование у населения, особенно у детей и молодежи, устойчивого интереса к регулярным занятиям физической культурой и спортом, здоровому образу жизни;
- улучшение качества физического воспитания населения.

2.2.4. Зоны производственной, инженерной и транспортной инфраструктур

Основу планировочной организации любого сельского населенного пункта в значительной мере определяет размещение производственной зоны, здания и сооружения которой представляют для большей части трудоспособного населения сферу приложения труда.

Градостроительная реорганизация производственных зон является одним из важнейших направлений обновления и развития среды села.

Основной задачей функциональной зоны производственной, инженерной и транспортной инфраструктур является обеспечение жизнедеятельности поселения и размещение производственных, складских, коммунальных, транспортных объектов, сооружений инженерного обеспечения в соответствии с требованиями технических регламентов.

При размещении предприятий в промышленно-производственной зоне учитывается класс опасности и специфика производства. Проектом рекомендуются следующие общие принципы градостроительного регулирования промышленной застройки:

- максимально возможное размещение промышленных объектов в отведенных промзонах населенных пунктов;
- развитие производственной застройки за счет уплотнения существующей застройки в производственных зонах, а также за счет освоения новых производственных участков;
- обеспечение расчетных размеров санитарно-защитных зон вокруг производственных территорий.

На территории производственных зон разрешенным видом использования является размещение промышленных предприятий, коммунально-складских объектов, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры.

Производственная зона рассматриваемых населенных пунктов будет формироваться на основе уже сложившихся промышленных и животноводческих предприятий.

За период реализации генерального плана площадь производственных территорий не претерпит изменений.

Проектом предусматривается санитарно-защитное озеленение по периметру участков предприятий, а также благоустройство и инженерное оборудование их территорий.

В составе зон производственной, инженерной и транспортной инфраструктур генеральным планом выделены подзоны:

- зона производственных объектов и объектов агропромышленного комплекса, коммунально-складского назначения и объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- зона водозаборных сооружений хозяйственно-бытового водоснабжения;
- зона размещения очистных сооружений;
- зона размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры;
- зона размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры.

Развитие инженерного обеспечения на проектируемых территориях планируется путем реконструкции и капитального ремонта существующих систем в сочетании с созданием современной сети инженерных коммуникаций и головных сооружений, вводимых в строй в рамках планируемого строительства и реализации инвестиционных проектов по развитию сельского поселения.

Для энергоснабжения (электроснабжения) производственных площадок Подольского медно-цинкового подземного рудника и проектируемого вахтового городка-поселка на территории сельского поселения в северо-восточном направлении от проектируемого жилого микрорайона «Подольск-2»

2.2.5. Зона специального назначения

В состав зон специального назначения включаются зоны, занятые кладбищами, зелёными насаждениями специального назначения, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах. На генеральном плане выделены следующие зоны специального назначения, располагающиеся за границами населенных пунктов:

- зона объектов размещения отходов потребления;
- зона кладбищ;
- зона скотомогильников.

Зона объектов размещения отходов потребления.

По состоянию на 10.08.2022 г. на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет расположена 1 несанкционированная свалка ТКО около д.Адель, ориентировочные географические координаты 51.90504200 с.ш.; 58.48194400 в.д.

Свалка размещена с нарушением санитарных норм, подлежит ликвидации, а ее территория - рекультивации.

В соответствии с Указом Главы Республики Башкортостан Хабирова Р.Ф. от 23.09.2020 № УГ-310 «О стратегических направлениях социально-экономического

развития Республики Башкортостан до 2024 года», срок ликвидации несанкционированных свалок до 2024 года.

Конечным пунктом размещения твердых коммунальных отходов по данным республиканского кадастра отходов производства и потребления и согласно территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами Республики Башкортостан, утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 30.12.2019 за №1198п, твердые коммунальные отходы, образованные в населенных пунктах Хайбуллинского района Республики Башкортостан подлежат размещению на полигоне твердых коммунальных отходов, расположенном у д. Урал Белорецкого района Республика Башкортостан, включенный в государственный реестр объектов размещения отходов за № 02-00089-3-00450-02062015.

Специализированный полигон ТКО представляет собой оборудованный полигон ТКО. Хозяйствующим субъектом полигона ТКО является ООО «Чистый город+».

В соответствии со ст. 24.6 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

С 1 января 2019 года вывоз твердых коммунальных отходов на территории муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан осуществляется региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Эко-Сити», на территории сельского поселения организован сбор и вывоз твердых коммунальных отходов.

Мероприятия по санитарной очистке территории сельского поселения Таналыкский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район см. раздел 3 «Санитарная очистка территории» настоящего тома.

По данным Государственного учреждения Хайбуллинский район и районной ветеринарной станции на территории сельского поселения имеются 2 скотомогильника, расположенные вблизи населенных пунктов – с. Подольск, д.Бакаловка.

Зона кладбищ

В настоящее время на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет расположены 10 кладбищ (8 действующие и 2 недействующие), общей площадью – 6,77 га.

Характеристика кладбищ сельского поселения Таналыкский сельсовет

Таблица №5

№	Место расположение	Характер кладбища	Площадь
1.	с.Подольск	христианское кладбище (действующее)	0,58 га
2.	с.Подольск	мусульманское кладбище (действующее)	1,44 га
3.	д. Бакаловка	христианское кладбище (действующее)	0,21 га

4.	д. Бакаловка	мусульманское кладбище (действующее)	0,38 га
5.	д. Таштугай	мусульманское кладбище (действующее)	1,12 га
6.	д. Таштугай	мусульманское кладбище (недействующее)	0,1 га
7.	д.Адель	мусульманское кладбище (действующее)	1,2 га
8.	с. Савельевка	христианское кладбище (действующее)	0,55 га
9.	д. Новоукраинка	христианское кладбище (действующее)	0,34 га
10.	д.Новоукраинка	мусульманское кладбище (действующее)	0,85 га

Проектное решение

На расчетный срок, в связи с переселением населения в новый микрорайон с. Подольск, проектом предусмотрено продолжать использовать 2 действующих кладбища с. Подольск для захоронения, и кроме того, разместить 2 кладбища площадью по 0,5 га к востоку от новых границ с. Подольск.

Также, проектом предусмотрено закрытие кладбищ д. Новоукраинка, д. Таштугай, д. Бакаловка расположенных в водоохранной зоне рек.

Сельские кладбища относятся к V классу с санитарно-защитной зоной 100 метров (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03*(новая редакция). В этой зоне не допускается размещать жилую застройку.

Территории закрытых сельских кладбищ отделяются 50-метровыми полосами зеленых насаждений как от жилой застройки, так и от проектируемых кладбищ, чем обеспечиваются нормативные санитарные разрывы от жилой застройки (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

Не разрешается размещать кладбища на территориях:

- первого и второго поясов зон санитарной охраны источников централизованного водоснабжения и минеральных источников;
- первой зоны санитарной охраны курортов;
- с выходом на поверхность закарстованных, сильнотрещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- со стоянием грунтовых вод менее двух метров от поверхности земли при наиболее высоком их стоянии, а также на затапливаемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных;
- на берегах озер, рек и других открытых водоемов, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и культурно-оздоровительных целей.

Выбор земельного участка под размещение кладбища производится на основе санитарно-эпидемиологической оценки следующих факторов:

- санитарно-эпидемиологической обстановки;
- градостроительного назначения и ландшафтного зонирования территории;
- геологических, гидрогеологических и гидрогеохимических данных;
- почвенно-географических и способности почв и почвогрунтов к самоочищению;

- эрозионного потенциала и миграции загрязнений;
- транспортной доступности.

Участок, отводимый под кладбище, должен удовлетворять следующим требованиям:

- иметь уклон в сторону, противоположную населенному пункту, открытых водоемов, а также при использовании населением грунтовых вод для хозяйственно-питьевых и бытовых целей;

- не затопляться при паводках;

- иметь уровень стояния грунтовых вод не менее чем в 2 м от поверхности земли при максимальном стоянии грунтовых вод. При уровне выше 2 м от поверхности земли участок может быть использован лишь для размещения кладбища для погребения после кремации;

- иметь сухую, пористую почву (супесчаную, песчаную) на глубине 1,5 м и ниже с влажностью почвы в пределах 6 - 18%;

- располагаться с подветренной стороны по отношению к жилой территории.

Устройство кладбища осуществляется в соответствии с утвержденным проектом.

Проектом предусмотрен перевод земельных участков существующих кладбищ из категории сельхозназначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Ввиду того, что захоронения на данных участках осуществлялись издавна и сложился традиционный обычай населения, иные варианты размещения кладбищ отсутствуют.

2.2.6. Зона сельскохозяйственного использования и назначения

К данной зоне относятся сельскохозяйственные угодья вне границ населенных пунктов (земли сельскохозяйственного назначения), сельскохозяйственные угодья в границах населенных пунктов (земли сельскохозяйственного использования).

2.2.7. Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территорий - это охранные зоны, включающие:

- санитарно-защитные зоны,
- зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
- водоохранные зоны,
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения,
- зоны охраняемых объектов,
- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитная зона - специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений,

установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитная зона промышленных производств и объектов разрабатывается последовательно: расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.); установленная (окончательная) - на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

На схеме ограничений использования территорий (лист ГП-1) в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 отображены санитарно-защитные зоны от существующих и проектируемых территорий объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Согласно Федеральному Закону Российской Федерации от 25 июня 2002г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (принят Государственной Думой 24 мая 2002 года, одобрен Советом Федерации 14 июня 2002 года), к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом.

Охранный зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия межмуниципального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке,

установленном законами субъектов Российской Федерации.

Особой категорией историко-культурного наследия является археологическое наследие, основу которого составляют объекты материальной и духовной культуры, являющиеся результатом жизнедеятельности человека, имеющие возраст более 100 лет, охрана и использование которых требует применения археологических методов.

В соответствии со ст. 36 Закона РФ «Об объектах культурного наследия...» в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, все строительные работы должны предусматривать мероприятия по обеспечению сохранности данных памятников. Наиболее предпочтительным является обход данных памятников. В случае невозможности или нецелесообразности подобного обхода в соответствии со ст.36, 40 в случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия необходимо осуществление мероприятий по обеспечению их сохранности. Согласно ст.40 ФЗ под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов.

Одной из составляющих этих мероприятий является проведение археологических разведок с целью оценки состояния выявленных и выявления новых памятников археологии и обеспечения их сохранности и раскопок для более углубленного их изучения.

Согласно действующему законодательству, все строительные, мелиоративные, дорожные и другие хозяйственные работы, в том числе работы по ремонту, реконструкции, перепланировке, прокладке коммуникаций (водо- и газопроводы и др.) и т.д. в обязательном порядке должны быть согласованы с органами охраны памятников.

Юридическим обоснованием проведения этих работ являются указанный Федеральный Закон, а также «Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

Необходимо организовать работу по уточнению топографической привязки известных и вновь выявляемых памятников археологии и разработке охранных зон отдельно взятых памятников с применением современных технических средств (GPS и пр.).

На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район РБ объекты культурного наследия отсутствуют.

Водоохранные зоны

В настоящее время границы водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов не установлены. Водные объекты эксплуатируются с нарушением экологических требований о водоохраных зонах рек, озер и водохранилищ.

Для водных объектов водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ, а береговые полосы в соответствии со ст.6 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ (в редакции от 02.08.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2020).

Минимальные размеры водоохранных зон (ВЗ) водных объектов, их прибрежных защитных (ПЗП) и береговых полос (БП) на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет следующие:

Водоохранные зоны водных объектов

Таблица №6

№	Наименование реки	Протяженность реки, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	р.Таналык	225	200	50	20
2	р.Малая Уртазымка	30	100	50	20
3	р.Кизияташ	22	100	50	20
4	р.Макан (3-й)	15	100	40	20
5	речки и ручьи: Аранташ, Орловка (Верхняя, Средняя, Нижняя) и др.	менее 10	50	30	5

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; (в ред. Федеральных законов от 11.07.2011 N 190-ФЗ, от 29.12.2014 N 458-ФЗ, от 30.12.2021 N 445-ФЗ)

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; (в ред. Федерального закона от 02.08.2019 N 294-ФЗ)

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; (в ред. Федерального закона от 08.12.2020 N 416-ФЗ)

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду. (в ред. Федерального закона от 02.08.2019 N 294-ФЗ).

Прибрежная защитная и береговая полосы

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от

уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 метров для уклона до трех градусов и 50 метров для уклона три и более градуса. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями запрещаются распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров за исключением береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 метров.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Существующее положение

Основными водопотребителями, расположенными на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет, являются населенные пункты и производственные объекты. В настоящее время хозяйственно-питьевое водоснабжение базируется на использовании подземных вод. По обеспеченности водными ресурсами Хайбуллинский район и, в частности, сельское поселение Таналыкский сельсовет относится к относительно надежно обеспеченным по подземным источникам водоснабжения.

Источники водоснабжения сельского поселения Таналыкский сельсовет – 7 водозаборных скважин (Подольск- 2 скважины, Бакаловка- 2 скважины, Новоукраинка – 1 скважина, Савельевка –1 скважина, Таштугай-1 скважина). Мощность водозаборов составляет - 400 м³/сут, протяженность сетей водоснабжения 15,5 км, длина ветхих сетей - 2,6 км.

Проектные предложения.

Существующие водозаборные скважины не соответствуют нормативным требованиям. В целях обеспечения санитарного благополучия питьевой воды предусматривается санитарная охрана источников водоснабжения (месторождений подземных вод) и проектируемых водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02. Расположение проектируемых скважин указано в графической части проекта на листе 7 «Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения. Карта функционального зонирования. Карта существующих и планируемых границ земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.»

Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения организуется в составе трех поясов: 1 пояс (строгого режима) – включает территорию водозабора, его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения;

2 и 3 пояса (пояса ограничений) – включают территорию, предназначенную для предупреждения соответственно микробного и химического загрязнения воды источника водоснабжения.

Зоны санитарной охраны водоводов, санитарно-защитная полоса, шириной 10 м - при прокладке в сухих грунтах и 50 м – в мокрых грунтах. Водовод

прокладывается по трассе, на которой отсутствуют источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Мероприятия по санитарной охране – гидрогеологическое обоснование границ поясов зон санитарной охраны, ограничения режима хозяйственного использования территорий 2 и 3 поясов разрабатываются в проекте зон санитарной охраны (ЗСО) в составе проекта водоснабжения села и утверждаются в установленном порядке.

Необходимо выполнить первоочередные мероприятия по обеспечению населения питьевой водой: очистка и обеззараживание питьевой воды, ревизия водопроводных сетей, повышение эффективности лабораторного контроля. Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть населенных пунктов, должно соответствовать Сан ПиН 2.1.4. 1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения, контроль качества».

Зоны охраняемых объектов

Зоны охраняемых объектов - территории, на которых расположены охраняемые объекты, порядок определения границ которых и порядок согласования градостроительных регламентов для которых устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Охраняемые объекты - здания, строения и сооружения, в которых размещены федеральные органы государственной власти; территории и акватории, прилегающие к указанным зданиям, строениям, сооружениям и подлежащие защите в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны; здания, строения и сооружения, находящиеся в оперативном управлении федеральных органов государственной охраны; предоставленные им земельные участки и водные объекты. Данные по объектам, входящим в зону охраняемых объектов на территории сельского поселения Таналыкского сельсовета, отсутствуют.

2.2.8. Зона особо охраняемых территорий

К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

Согласно Федеральному закону от 28.12.2013 №406-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения, так к землям особо охраняемых территорий относятся земли:

1) особо охраняемых природных территорий (земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов);

2) природоохранного назначения;

3) рекреационного назначения;

4) историко-культурного назначения;

5) особо ценные земли.

На территории СП Таналыкский сельсовет МР Хайбуллинский район РБ расположены:

- комплексный (ботанико-геоморфологический) памятник природы «Урочище Таштугаевские горы»;
- ботанический памятник природы «Пойма р.Макан» - на границе сельских поселений Маканский и Таналыкский сельсоветы (см. том 2 раздел 7 «Особо охраняемые природные территории»).

2.3. РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

2.3.1. Развитие социальной инфраструктуры

Население. Прогноз численности населения произведен исходя из демографической емкости территории, то есть предельно допустимого числа жителей, которых можно расселить в существующем сохраняемом и проектируемом жилом фонде на территории каждого населенного пункта.

Демографическая емкость территории определена с учетом функционально-пространственной организации территории:

- разработан проектный план градостроительного развития территории сельского поселения;
- определены площадки нового комплексного жилищного строительства;
- определена типология, структура и объемы новой жилой застройки;
- определен жилой фонд, размещаемый на территории поселения, с учетом принятых в генеральных планах сел параметров;
- произведен расчет населения, которое можно расселить в расчетном жилом фонде.

В пределах расчетного срока численность населения по демографической емкости территории определена в размере **3169** человек, в том числе:

с.Подольск: 2000 чел.

- существующее население 1113 чел.
- на расчетный срок 296 проект.квартир x 3,0 чел.=887 чел.

с. Савельевка: 201 чел.

- существующее население 156 чел.
- на расчетный срок 15 проект.уч. x 3,0 чел.=45 чел.

д.Адель: 119 чел.

- существующее население 119 чел.
- на расчетный срок расширения населенного пункта не предусмотрено.

д. Бакаловка: 326 чел.

- существующее население 290 чел.
- на расчетный срок 12 проект.уч. x 3,0 чел.=36 чел.

д. Новоукраинка: 178 чел.

- существующее население 154 чел.
- на расчетный срок 8 проект.уч. x 3,0 чел.=24 чел.

д. Таштугай: 345 чел.

- существующее население 309 чел.
- на расчетный срок 12 проект.уч. x 3,0 чел.=36 чел.

Для их расселения необходимо задействовать территории жилых зон площадью 517,5 га, в том числе:

- с.Подольск – 224,3 га;
- с. Савельевка – 56,0 га;
- д.Адель – 73,6 га.
- д. Бакаловка – 36,5 га.
- д. Новоукраинка – 36,7 га.
- д. Таштугай – 90,4 га.

Распределение населения по населенным пунктам, человек

табл. № 7

№	Наименование	Сущ. на 01.01.2022	Расч.срок 2042 г.
1	2	3	4
1	с.Подольск	1113	2000
2	д.Адель	119	119
3	д.Бакаловка	290	326
4	д.Новоукраинка	154	178
5	с.Савельевка	156	201
6	д.Таштугай	309	345
Итого		2141	3169

Предполагается, что освоение территориальных ресурсов будет происходить за счет механического прироста, в составе которого будут преобладать люди в трудоспособном возрасте с детьми, демографическая структура населения может стабилизироваться или улучшиться. В дальнейшем можно ожидать тенденции увеличения удельного веса детской возрастной группы вследствие повышения рождаемости и миграционного притока населения, в структуре которого будет преобладать молодой детородный возраст.

Возрастная структура населения

табл. № 8

Возрастные группы	Современное состояние (2022г.)		Расчетный срок (2042г.)	
	чел.	%	чел.	%
Численность населения, всего	2141	100	3169	100,0
в том числе:				
Моложе трудоспособного возраста	442	20,6	665	21,0
В трудоспособном возрасте	1224	57,2	1775	56,0

Старше трудоспособного возраста	475	22,2	729	23,0
---------------------------------------	-----	------	-----	------

Трудовые ресурсы (экономически активное население). В основу определения трудовых ресурсов положена современная возрастная структура населения и возможная динамика ее развития на перспективу. Основную возрастную группу трудовых ресурсов сельского поселения Таналыкский сельсовет составляет население в трудоспособном возрасте. Дополнительным резервом трудовых ресурсов являются пенсионеры по возрасту, продолжающие трудовую деятельность. В структуре трудовых ресурсов не учитывается категория работающих подростков (до 16 лет) ввиду всеобщего обязательного среднего образования.

Оценка численности трудовых ресурсов выполнена на основе прогнозируемой возрастной структуры населения. Ожидаемая численность трудовых ресурсов увеличится в перспективе до 1994 человек.

Оценка трудовых ресурсов

табл. № 9

Категория населения	Современное состояние (2022г.)		Расчетный срок (2042г.)	
	чел.	%	чел.	%
Численность населения, всего	2141	100,0	3169	100,0
Население в трудоспособном возрасте	1224	57,2	1775	56,0
Работающие лица старше трудоспособного возраста	143	30% возрастной группы пенсионеров	219	30% возрастной группы пенсионеров
Итого трудовые ресурсы (экономически активное население)	1367	63,8	1994	62,9

На основании ориентировочных прогнозов возрастной структуры населения и анализа современного использования трудовых ресурсов приводятся обоснования по использованию трудовых ресурсов по этапам развития поселения.

2.3.2. Мероприятия по жилой застройке

Перспективный жилой фонд

На расчетный срок предусматривается развитие населенных пунктов сельского поселения Таналыкский сельсовет за счет застройки индивидуальными жилыми домами. Перспективная численность населения составит 3,169 тыс. человек, для расселения которых потребуется 95,07 тыс.кв.м общей площади жилья. Новое строительство составит 50,08 тыс.кв.м.

Жилищная обеспеченность к 2042 году составит 30,0 кв.м на 1 жителя, данные показатели ориентировочны и зависят в первую очередь от возможностей и желания населения при строительстве индивидуальных домов бóльшей или меньшей площади.

Средняя плотность населения (с учётом существующего населения и количества населения на отведённых участках) составит 3169 чел.: 568,6 га = 5,57 чел./га.

Плотность застройки на расчетный срок составит 95070 кв.м : 568,6 га = 167,2 кв.м общей площади / га.

2.3.3. Мероприятия по развитию систем культурно- бытового обслуживания

В связи с развитием сельского поселения Таналыкский сельсовет генеральным планом предусматривается строительство новых учреждений обслуживания с сохранением, реконструкцией или перепрофилированием существующих.

Территориальная организация культурно-бытового обслуживания сельского поселения строится по сетевому принципу, предполагающему сочетание крупных (базовых) и малых (приближенных к месту жительства) объектов. Размещение объектов обслуживания предполагается в зонах жилой застройки, в отдельно стоящих зданиях.

Перечень основных учреждений культурно-бытового обслуживания населения сельского поселения, на расчетный срок – 3169 чел. (Согласно ТСН РБ)

табл. № 10

Наименование	Ед. изм.	Норма обеспеч. на тыс.чел.	Требуемое кол-во из расчета на 3169 чел.	Размеры земельных участков,га
Дошкольные организации	мест	35	111	40 м ² на место
Общеобразовательные учреждения	учащихся	100	317	50 м ² на уч.
Спортивные залы общего типа (при школе)	м ²	70	222	при школе и ФОК
Клубы сельских поселений	1 место	230	729	по заданию на проект.
Помещения для досуга	м ²	50	158	при клубах
Сельские библиотеки	тыс.книг/ чит.мест	5 / 4	15,8/13	при клубах
Магазины продовольственные	м ² торг. площади	100	951	0,4 на ТБК
Магазины непродовольственные	м ² торг. площади	200		
Предприятия обществ. питания	посадочных мест	23	73	в составе ТБК
Отделение связи	Опер. место	1 на 1-2 тыс. жит	1-2	в составе адм. здания
Отделение банка	опер. место	1 на 1-2 тыс. жит	1-2	-//-
Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	7	22	в составе ТБК
Фельдшерско-акушерский пункт	объект на н.п.	1	5	сущ.
Аптечный пункт	объект на н.п.	1	1/44	при СВА
Кладбище	га	0,24	0,76	Сущ.

Плоскостные спортивные сооружения	га	0,7	2,2	При шк. и при ФОК
-----------------------------------	----	-----	-----	-------------------

Учреждения и предприятия обслуживания сельского поселения Таналыкский сельсовет размещены из расчета обеспечения жителей сельского поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. Обеспечение объектами более высокого уровня обслуживания предусмотрено на группу сельских поселений в районном центре с.Акъяр. Для организации обслуживания необходимо предусматривать помимо стационарных зданий передвижные средства и сооружения сезонного использования, выделяя для них соответствующие площадки.

Размещение учреждений и предприятий обслуживания в пределах сельского поселения Таналыкский сельсовет с учетом нормативной потребности на расчетный срок для населенных пунктов сельского поселения:

1. Дошкольные образовательные учреждения: нормативная потребность на сельское поселение – 111 мест. В настоящее время в с. Подольск, с. Савельевка имеются детские дошкольные учреждения общей вместимостью 110 мест. В связи с переселением населенного пункта с. Подольск, проектом предусматривается строительство нового детского сада на 100 мест в проектируемом с. Подольск. В д. Адель, д. Бакаловка, д. Савельевка, д. Таштугай детские сады предлагается разместить при реконструируемых начальных школах.

2. Общеобразовательные учреждения: нормативная потребность на сельское поселение – 317 мест. Вместимость существующих общеобразовательных школ составляет 337 учащихся. Для удовлетворения нормативной потребности сельского поселения в местах в общеобразовательных школах проектом требуется строительство новой школы в переносимом населенном пункте с. Подольск и модернизация существующих образовательных учреждений.

3. Больницы, поликлиники: потребность в стационарной медицинской помощи, неотложной амбулаторно-поликлинической помощи населения сельского поселения обеспечивается центральной районной больницей в с. Акъяр. Для получения медицинской помощи на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет действует сельская врачебная амбулатория, расположенная в с. Подольск и фельдшерско-акушерские пункты, расположенные в с. Подольск, с. Савельевка, д. Таштугай, д. Бакаловка, д. Новоукраинка.

Обеспеченность населения объектами здравоохранения, необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений, определяется органами здравоохранения и указывается в задании на проектирование. Оценка обеспеченности муниципальных образований учреждениями здравоохранения требует специального и достаточно специализированного медицинского исследования и в данной работе даётся только обзорно.

4. Объекты культуры. Для удовлетворения культурных и информационных потребностей на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет работают 4 сельских дома культуры (в с. Подольск, д. Новоукраинка, д. Савельевка, д. Таштугай).

Кроме того, в Таналыкском поселении функционируют 2 библиотеки. В целом, потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным складом. При реформировании в условиях ограниченности средств учреждения культуры и искусства целесообразно объединять в едином комплексе

культурно-просветительских и физкультурно-оздоровительных учреждений (универсальный зал, клуб по интересам, массовая библиотека).

5.Предприятия торговли: при нормативной потребности в 951 кв.м торговой площади, учитывая существующие торговые площади, во всех населенных пунктах дополнительно запроектированы магазины смешанной торговли, или торговые площади в составе ТБК. Новые объекты торговли размещаются в населенных пунктах: с. Подольск, д. Таштугай, д. Бакаловка. Общая площадь торговых помещений на конец расчетного срока составит 951,0 кв. м.

6.Предприятия общественного питания: Предприятия общественного питания в сельском поселении в настоящее время отсутствуют. Нормативная потребность на сельское поселение на (2042 год) составит 73 посадочных мест. Исходя из этого, проектом предусматривается размещение новых объектов общественного питания при проектируемом торгово-бытовом комплексе с. Подольск.

7. Предприятия бытового обслуживания: при нормативной потребности на сельское поселение в 22 рабочих места, проектом предлагается разместить данные предприятия при проектируемом ТБК с. Подольск, емкость предприятий бытового обслуживания на конец расчетного срока составит 22 раб. места.

8. Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи

Согласно нормативам для обслуживания населения сельского поселения Таналыкский сельсовет требуется одно отделение связи и одно отделение банка мощностью 1 опер. касса.

На проектируемой территории с. Подольск проектом предусмотрен узел связи и отделение банка в проектируемом административном здании, с общим количеством в 1 опер. кассу.

9. Административно-деловые и хозяйственные учреждения

Село Подольск является центром сельского поселения Таналыкский сельсовет муниципального района Хайбуллинский райо. На проектируемой новой территории с. Подольск проектом предусмотрено разместить здание администрации.

10. Пожарное депо. В настоящее время пожаротушение в сельском поселении осуществляется Пожарной частью № 93 (ПЧ-75) ФГКУ «ОФПС - 15 по Республике Башкортостан» с. Акъяр, ул. Восточная, д. 4, в распоряжении которой находятся 3 специализированных автомобилей:

- АЦ 8-40 (Камаз 53228);
- АЦ 5.5-40 (Урал 5557);
- АЦ-40 (Зил 333).

В боевом расчете 3 единицы. Штатная численность пожарной части составляет 25 человек. Пожарная часть совместно с Единой дежурно-диспетчерской службой (ЕДДС) располагается по адресу ул. Восточная, д. 4. Телефон (34758) 2-11-97. Пожарное депо расположено в 35 км от самого отдаленного населенного пункта сельского поселения д. Новоукраинка, что не соответствует 20 минутному времени пребывания первого подразделения к месту вызова (Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-83). Исходя из этого, проектом предусматривается размещение нового пожарного депо на 1 ед. техники в центре сельского поселения с. Подольск.

Кладбища.

В настоящее время на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет расположены 10 кладбищ (8 действующие и 2 недействующие), общей площадью – 6,77 га

На расчетный срок, в связи с переселением населения в новый микрорайон с. Подольск, проектом предусмотрено продолжать использовать 2 действующих кладбища с. Подольск для захоронения и кроме того, разместить 2 кладбища к востоку от новых границ с. Подольск.

Также, проектом предусмотрено закрытие кладбищ д. Новоукраинка, д. Таштугай, д. Бакаловка расположенных в водоохранной зоне рек.

Заполненность территорий действующих кладбищ по данным Администрации сельского поселения составляет 70%.

Сельские кладбища относятся к V классу с санитарно-защитной зоной 50 метров (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03*(новая редакция). В этой зоне не допускается размещать жилую застройку.

Территории закрытых сельских кладбищ отделяются 50-метровыми полосами зеленых насаждений как от жилой застройки, так и от проектируемых кладбищ, чем обеспечиваются нормативные санитарные разрывы от жилой застройки (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

Перечень объектов культурно-бытового обслуживания и их размещение по населенным пунктам приведены в таблице (Приложение №1).

2.3.4. Мероприятия по промышленному строительству, сельскому хозяйству

Государственным Собранием РБ принят закон (в ред. от 02.04.2009 № 105-з, от 27.04.2009 № 114-з, от 13.07.2009 № 150-з) «О развитии сельского хозяйства в Республике Башкортостан».

Основными направлениями аграрной политики в РБ являются:

- 1) поддержание стабильности обеспечения населения отечественными продовольственными товарами;
- 2) формирование и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;
- 3) поддержка сельскохозяйственных производителей;
- 4) устойчивое развитие сельских территорий.

На территории МР Хайбуллинский район реализуется Программа «Стратегия социально-экономического развития муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан до 2030 г.», утвержденная Советом МР Хайбуллинский район РБ 14.12.2018 г. № Р-24/157.

Проектом предлагается сохранить территории, занятые фермами (в том числе недействующими в настоящее время). На расчетный срок сохраняются и развиваются все существующие предприятия, обслуживающие агропромышленный комплекс. Также, на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет, планируется развивать сельское хозяйство (индивидуальные предприниматели). Значительная роль отводится развитию товарного пчеловодства, планируется увеличение производства животноводства на базе КФХ и индивидуальных предпринимателей.

2.3.5. Развитие транспортной инфраструктуры

Транспортный комплекс Хайбуллинского района является частью транспортной сети территории Республики Башкортостан. Развитие транспортной системы является необходимым условием экономического развития района. С созданием эффективной транспортной сети появляется возможность углубления и

расширения товарного обмена, преобразования условий жизнедеятельности и хозяйствования.

Транспортный раздел выполнен на основе плановых статистических данных, представленных службами Хайбуллинского района и ГУП «Башкиравтодор» и ранее разработанной проектной документацией.

Основные направления развития транспортного каркаса Хайбуллинского района

1. Создание единой транспортной системы для обеспечения устойчивых связей между населенными пунктами.

2. Обеспечение проезда к местам приложения труда и зонам отдыха, центрам бытового и медицинского обслуживания.

3. Возможность выхода на внешние, федерального значения магистральные трассы.

4. Обеспечение бесперебойного движения на основной части дорожной сети вне зависимости от сезонности и погодных условий.

5. Повышение безопасности дорожного движения и сокращение числа дорожно-транспортных происшествий по причине плохих дорожных условий.

Обслуживанием автомобильных дорог занимается Хайбуллинское ДРСУ, которое находится на территории с.Акъяр.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов решена в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения, территориально-планировочной организации территории и характера застройки. В составе улично-дорожной сети выделены улицы и дороги следующих категорий:

- **поселковые дороги**, по которым осуществляется связь населенного пункта с внешними дорогами общей сети;

- **главные улицы**, обеспечивающие связь жилых территорий с общественными центрами и местами приложения труда;

- **улицы в жилой застройке, в т.ч.:**

- основные, осуществляющие транспортную (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходную связь внутри жилых территорий и с главными улицами,

- второстепенные, обеспечивающие связь между основными жилыми улицами;

- **пешеходные улицы (дорожки)**, необходимые для связи с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания;

- **производственные дороги**, по которым обеспечивается транспортная связь в пределах производственных зон, а также выходы на поселковые и внешние дороги.

Дороги и улицы в проектируемых кварталах обозначены условно, без названий.

Ширина существующих дорог и улиц продиктована сложившейся застройкой, что и определило ширину в красных линиях 15,0 - 25,0 м, ширину проезжей части 3,5-6,0 м.

Ширина проектируемых дорог и улиц в красных линиях составляет 20,0 м, ширина проезжей части 7,0 м.

Реконструкция существующих дорог и улиц предусматривает их благоустройство с усовершенствованием покрытия, устройство «карманов» для остановки общественного транспорта, парковок и стоянок автотранспорта в местах скопления людей в зоне общественных центров, местах массового отдыха, промышленных зонах и т.д., а также уширение проезжих частей улиц и дорог перед перекрестками.

Особое внимание при проведении реконструкции улично-дорожной сети необходимо уделить обеспечению удобства и безопасности пешеходного движения.

Через Хайбуллинский район проходит дорога республиканского значения Юлдыбаево-Акъяр - Сара, протяженность которой в границах района составляет 54,5 км и которая обеспечивает связь районного центра со столицей республики - Уфой и дает выход в Оренбургскую область. С Оренбургской областью у района налажены стабильные хозяйственно - экономические связи. Дорога межрайонного значения Акъяр-Сибай, протяженностью в границах района 57,5 км обеспечивает выход не только в соседний Баймакский район, но и в Челябинскую область.

По сети дорог районного значения осуществляются внутрирайонные связи.

Протяжение дорог общего пользования по Хайбуллинскому району составляет 615,8 км, из которых 532 км или 86% имеют твердое покрытие. Усовершенствованное покрытие имеют дороги республиканского и межрайонного значения, общая протяженность дорог с усовершенствованным покрытием - 164 км или 27% от общей протяженности дорог общего пользования.

Состав сети автомобильных дорог общего пользования следующий: из общей протяженности автомобильных дорог общего пользования 615,3 км - 54,5 км составляют дороги республиканского значения, 57,5 км - межрайонного значения и 503,8 км - районного значения.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования составляет 157,5 км/тыс.кв.км, что сопоставимо со средней плотностью по Республике Башкортостан, которая составляет 177 км/тыс. кв.км.

Кроме дорог общего пользования на территории Хайбуллинского района имеется сеть ведомственных дорог, общей протяженностью 70 км, из которых 76,4 % имеют твердое покрытие. Ведомственные автодороги составляют 10% из общей протяженности автодорожной сети района. С учетом ведомственных дорог: общая протяженность автомобильных дорог в районе составляет -685,8 км, плотность всей дорожной сети района – 175,4 км/км².

Таким образом, транспортная инфраструктура в Хайбуллинском районе развита слабо. Несмотря на плотность дорожной сети, соответствующей средней по Республике, недостаточно развиты транспортные связи с соседними районами. Анализ состояния существующей дорожно- транспортной сети показал отсутствие четко выраженной системы опорной дорожной сети района, которая бы увязывала транспортную сеть Хайбуллинского района с транспортными системами соседних районов. Недостаточно развиты транспортные связи с соседней Оренбургской областью.

Только 27% из общей протяженности дорожной сети общего пользования имеют усовершенствованное покрытие. Слаборазвитая дорожная сеть оказывает негативное влияние на экономическое развитие района, сдерживая развитие его транспортных связей с соседними районами. Отсутствие пассажирского сообщения населенных пунктов района, расположенных в отдалении от существующих транспортных направлений с административным центром, резко усугубляет социальные проблемы населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих круглогодичной постоянной связи с внешним миром.

В результате осуществления намечаемых проектом рекомендаций по пересмотру и внесению некоторых корректив в титульный список дорог общего пользования сельского поселения Таналыкский сельсовет их протяженность

составит – 39,05 км автомобильных дорог с усовершенствованным твердым покрытием. Проектная плотность дорожной сети сельского поселения претерпит изменения, и составит 419,9 км/тыс. кв. км. На конец расчетного срока потребуется реконструкция всех мостовых сооружений.

Разработанная проектом схема единой транспортной сети устойчивого функционирования обеспечивает:

- межрайонные и внутрирайонные перевозки во время чрезвычайных ситуаций;
- межгрупповые и внутригрупповые поездки населения к местам приложения труда, центрам межселенного бытового и медицинского обслуживания;
- необходимое развитие транспортных связей устойчивого функционирования на более далекую перспективу.

Основными направлениями в развитии инфраструктуры сети дорог и автомобильного транспорта являются:

- модернизация и развитие подходов к населенным пунктам, и сооружение их обходов;
- развитие сети местных автодорог для обеспечения связей населенных пунктов с дорожной сетью общего пользования и решение социальных проблем сельского населения;
- ликвидация грунтовых разрывов на районной дорожной сети;
- совершенствование структуры парка автотранспортных средств, повышение безопасности движения и обеспечение природоохранных требований.

Показатели улично-дорожной сети в границах населенных пунктов сельского поселения Таналыкский сельсовет

табл. № 11

Наименование	Протяженность, км		Площадь, га	
	Сущ.	На расчетный срок	Сущ.	На расчетный срок
с. Подольск	8,1	22,5	4,9	13,5
д. Таштугай	1,4	2,5	0,6	1,5
д.Адель	1,8	2,7	0,9	1,6
с. Савельевка	1,9	2,2	1,1	1,3
д. Бакаловка	2,9	2,9	1,5	1,7
д. Новоукраинка	0,2	1,9	0,1	1,1
ВСЕГО	16,3	34,7	9,1	20,7

Объекты для хранения и обслуживания индивидуального транспорта

Основная доля внутрипоселковых перевозок грузов и пассажиров приходится на автомобильный транспорт. Транспортно-экономические связи района проектирования складываются из вывоза сельскохозяйственной продукции, стройматериалов и ввоза торгово-снабженческих грузов, нефтепродуктов.

Размещение и характеристика работы АЗС и АГЗС

табл. № 12

№	Наименование	Адрес	Вид	Кол-во
---	--------------	-------	-----	--------

п/п			ТОПЛИВА	КОЛОНО К
1	АЗС ОАО «Башкирнефтепродукт» № 78	с. Акъяр пр. Салавата Юлаева, 63	Бензин, дизтоплив о	3
2	АЗС ОАО «Башкирнефтепродукт» № 78 а	с. Акъяр ул. Тухвата Мурата, 1	Бензин, дизтоплив о	4
3	АЗС «Регион»	с. Акъяр ул. Восточная, 4	Бензин, дизтоплив о	3
4	АГЗС	с. Акъяр ул. Восточная б/н	Газ	1

Техническое обслуживание автомобилей, принадлежащих жителям района, производится на СТО в с. Акъяр и в с. Подольск.

Согласно Р НГП РБ принимаем на расчетный срок - 350 автомобилей на 1000 жителей.

Суммарный уровень автомобилизации на расчетный срок составит:
 $3169 \times 350 / 1000 = 1109$ автомобилей.

Для индивидуальной жилой застройки предусмотрено хранение личных индивидуальных автомобилей на приусадебных участках.

Кратковременные стоянки

Открытые стоянки для кратковременного хранения автомобилей предусматриваются из расчета 70% расчетного парка индивидуальных автомобилей (п. 3.5.166 ГПН, стр.147), что на расчетный срок составит $1109 \times 0,7 = 776$ машиномест на сельское поселение.

Из них в жилых районах - 30%, 233 машиномест, в общественных центрах - 15%, 117 машиномест, в производственных зонах - 10%, 78 машиномест.

На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях – не далее 100 м, следует выделять до 10 % мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 м.

2.3.6. Развитие инженерной инфраструктуры

2.3.6.1. Инженерная подготовка и вертикальная планировка территории **Мероприятия по инженерной подготовке территории**

Инженерная подготовка представляет собой комплекс мероприятий, обеспечивающих создание благоприятных условия для строительства и эксплуатации населенных мест, размещения и возведения здания, прокладки улиц, инженерных сетей и других элементов градостроительства с обязательным учетом экологических требований.

Перед проектированием инженерной подготовки тщательно обследуют отводимую для населенного места территорию и особенности каждого из ее участков, с сопоставлением полученных данных с требованиями к застройке и эксплуатации селитебной, промышленной и других зон.

Основными задачами инженерной подготовки территорий являются:

- осушение участков, защита от затопления, защита от оползней, от ветровой эрозии, от смыва плодородного слоя почвы;
- подготовка территории под строительство дорог, сооружений, выравнивание поверхности участков по проектным отметкам (вертикальная планировка), организация поверхностного стока дождевых и талых вод;
- укрепление берегов и склонов рек, водоемов, озер, оврагов;
- осушение заболоченных участков и орошение (обводнение) в засушливых условиях;
- мероприятия по устранению селей, явлений карста, оползней;
- рекультивация - техническая и биологическая – территории.

В соответствии с инженерно-геологическими условиями и архитектурно-планировочным решением территории населенных пунктов сельского поселения Таналыкский сельсовет определен следующий состав мероприятий по инженерной подготовке территории: вертикальная планировка территории, организация поверхностного стока, регулирование водостоков, укрепление оврагов, благоустройство береговых полос водных объектов.

Вертикальная планировка территории

Вертикальная планировка поверхности земли обеспечивает наиболее целесообразные и экономичные условия для размещения зданий и сооружений на местности, отвод дождевых и талых вод к местам сброса в водоем, создает необходимые продольные уклоны улиц и дорог для движения автомобилей и пешеходов, а также для прокладки подземных инженерных сетей безнапорной канализации и дренажа.

При осуществлении вертикальной планировки учитывают природоохранные требования. Целесообразно по возможности сохранять естественный рельеф, почвенный покров, растительность, всемерно сокращать объем земляных работ с несбалансированными объемами выемок и насыпей.

Вертикальная планировка нужна в минимальной степени на участках, где естественный рельеф местности обеспечивает необходимые уклоны для стока дождевых вод (0,005...0,01), для рациональной вертикальной посадки зданий (0,005...0,05). Требуемые продольные уклоны для улиц: не менее 0,005 и не более 0,05 - для магистральных улиц, до 0,08 - для жилых, до 0,04 - для скоростных дорог, 0,005...0,08 - для проездов и пешеходных дорог в жилых микрорайонах.

Участки микрорайонов следует располагать на отметках более высоких, чем отметки красных линий обрамляющих их улиц, чтобы стоки дождевых вод с жилых территорий направлялись к водоприемным устройствам на улицах.

Снимаемый при вертикальной планировке слой плодородной почвы следует складировать, предохранять от размыва и загрязнения с последующим использованием при озеленении территории.

Организация поверхностного стока

В настоящее время на территории сельского поселения ливневая канализация отсутствует. Организация поверхностного стока в комплексе с вертикальной планировкой территории является одним из основных мероприятий по инженерной подготовке территории. Своевременное организованное отведение поверхностных сточных вод (дождевых, талых, поливомоечных) способствует обеспечению надлежащих санитарно-гигиенических условий для эксплуатации территорий, наземных и подземных сооружений.

Поверхностный сток (дождевые и талые воды) проектом предусмотрено канализовать по открытым лоткам или канавам в водотоки и водоемы (реки Таналык, Кизяташ). При необходимости, определяемой требованиями органов Госкомприроды, с учетом состояния водоема-приемника или водотока, поверхностный сток может также проходить очистку перед сбросом в водоем или водоток. В этом случае, для очистки поверхностных сточных вод, рекомендуется предусматривать простые в эксплуатации и надежные в работе сооружения механической очистки закрытого типа комплектно-блочного заводского изготовления: решетки, песколовки, отстойники, фильтры. Место расположения очистных сооружений дождевых стоков в комплексе с проектируемыми биологическими очистными сооружениями с. Подольск, а также за границами населенных пунктов ниже по течению рек Таналык, Кизяташ. Расчет производительности сооружений механической очистки поверхностных сточных вод будет выполнен на рабочей стадии проектирования на основании данных об источниках загрязнения территории, характеристике водосборного бассейна, сведениях об атмосферных осадках, выпадающих в данном районе и др. (ВНТП-К-97).

Концентрация загрязнений в очищенной дождевой воде на выходе должна составить: по взвешенным веществам до 5,0 мг/л, по нефтепродуктам - 0,05 мг/л., что соответствует нормам сброса в водоем рыбохозяйственного назначения.

Очищенные до нормативно чистых стоки возможно использовать для промышленно-технических целей, полива зеленых насаждений.

Гидравлические расчеты очистных сооружений, которые включают определение расчетных расходов загрязненной части стока дождевых и талых вод, уточнение границ водосборных площадей, расчетные концентрации загрязнений поверхностных вод, определение степени очистки стоков, выполняются лицензированной организацией на стадии специального проекта.

Укрепление оврагов

Влияние овражной эрозии на населенные пункты и смежные с ними территории заключается главным образом в расчленении их на отдельные части. Эрозия может отрицательно воздействовать на участки автомобильных дорог, ухудшая условия их эксплуатации. Овраги ограничивают использование сельскохозяйственных угодий, затрудняя механическую обработку земель.

Инженерная подготовка овражных территорий в целях увеличения площади полезного использования их, и предотвращения их дальнейшего роста предусматривает засыпку верховий оврагов, уполаживание склонов с озеленением, посадкой растительности с развитой корневой системой, засыпку части ложа оврагов с прокладкой по дну коллекторов с целью дальнейшего использования под проезды или бульвары и полную засыпку оврагов.

Благоустройство береговых полос водных объектов

В настоящее время санитарное состояние водоемов неудовлетворительное. Прибрежные территории и дно водоемов заилены, берега поросли болотной растительностью.

С целью обустройства рекреационных зон поселения, предусматривается ряд мероприятий, направленных на благоустройство водоемов:

- регулирование, благоустройство и расчистка русел и ручьев сельского поселения на расчетный срок в новых границах населенных пунктов;
- профилирование берегов;
- подсыпка заболоченных участков прибрежных территорий;
- посадка зеленых насаждений, посев трав;
- устройство пешеходных прогулочных связей, удобных подъездов и подходов к воде;
- подсыпка дамб, замена труб большего диаметра (при необходимости), прочистка существующих труб.

Рекомендуется профилирование склонов для предотвращения задержки стока ливневых и талых вод, крутые склоны уполаживаются или террасируются с устройством промежуточных берм.

В качестве основного метода защиты откосов от ветровой и водной эрозии применяются устройство на них травяного покрова, посадка кустарников и деревьев с развитой корневой системой. Водоохранная растительность обеспечивает интенсивное поглощение почвой талых и дождевых вод, перевод их из поверхностного стока в грунтовый, что способствует удлинению стока за счет периода его поступления в водоемы, устраняет бурные наводнения весной, создает полноводность водоемов в межень и предохраняет их от обмеления и заиления. Лесные и парковые насаждения по берегам водоемов наиболее полно проявляют почвозащитное, берегоукрепительное и водоохранное влияние. На пойменных участках с высоким стоянием грунтовых вод и даже покрытых тонким слоем воды необходимо производить посадку влаголюбивых растений (биодренаж) – ольхи, особых сортов ивы, камыша, тростника и др.

Грунт от расчистки водоемов необходимо использовать для отсыпки прибрежных территорий. При застройке новых жилых кварталов вывоз минерального и растительного грунта рекомендуется направлять на пониженные участки, берега рек и прилегающую к ним территорию для планирования территории согласно генеральному плану.

Заключение и рекомендации по строительству

Район занимает Зауральскую возвышенно-холмистую равнину на востоке и Зилаирское плато на западе. Рельеф местности Зилаирского плато характеризуется сильной расчлененностью, многочисленными продольными и поперечными долинами.

С инженерно-геологической точки зрения карстовые процессы и связанные с ними поверхностные формы являются неблагоприятным фактором, ограничивающим возможности освоения территории для строительства. Проявления карста на поверхности происходят внезапно и могут привести к катастрофическим последствиям, поэтому при проявлении карста необходимы геологические обследования на карст, зонирование территории по категории устойчивости к карсту, тщательный водоотвод дождевых и талых вод. Инженерная подготовка строительства на территориях с карстом включает:

- вертикальную планировку и отвод дождевых, сточных, дренажных вод за пределы водосборных площадей;
- засыпку карстовых впадин глинистым грунтом;

- тампонаж (цементацию) всех водопоглощающих воронок, трещин.

При эксплуатации подземных сетей необходимо полностью устранить возможные утечки из водопроводной, канализационной, тепловой и других сетей.

Утечки агрессивных промышленных стоков в грунт не допускаются.

2.3.6.2. Водоснабжение и канализация

Основными водопотребителями, расположенными на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет, являются населенные пункты и производственные объекты. В настоящее время хозяйственно-питьевое водоснабжение базируется на использовании подземных вод. По обеспеченности водными ресурсами Хайбуллинский район и, в частности, сельское поселение Таналыкский сельсовет относится к относительно надежно обеспеченным по подземным источникам водоснабжения.

Источники водоснабжения сельского поселения Таналыкский сельсовет – 7 водозаборных скважин (Подольск- 2 скважины, Бакаловка- 2 скважины, Новоукраинка – 1 скважина, Савельевка –1 скважина, Таштугай-1 скважина). Мощность водозаборов составляет - 400 м³/сут, протяженность сетей водоснабжения 15,5 км, длина ветхих сетей - 2,6 км.

Водопотребление на 2013 г. составила - 37,02 тыс. м³ в год, удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя в населенных пунктах составляет – 14,95 л/сут. в зимний период, летом- 90 л/сут на одного человека на полив.

Нормы водопотребления, расчетные расходы воды.

Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения определено в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан» по удельному хозяйственно-питьевому водопотреблению в населенных пунктах, включающему расходы воды на хозяйственно-питьевые и коммунальные нужды в общественных зданиях.

На расчетный срок водопотребление сельского поселения Таналыкский сельсовет составит: 0,160 м³/сут. на 1 чел. x 3169 чел.= 507,0 м³/сут.

Расчеты расхода воды перспективного потребления выполняются в следующей стадии проектирования.

Источники водоснабжения.

В качестве источников водоснабжения населенных пунктов сельского поселения на расчетный срок строительства рекомендуется использовать подземные воды.

Для обеспечения перспективной потребности водопотребления необходимо:

- провести изыскания источников водоснабжения с участием специалистов Управления по недрам РБ, выполнить поисково-оценочные и разведочные работы для определения запасов пресных подземных вод для обеспечения перспективной потребности водопотребления населенных пунктов сельского поселения Таналыкский сельсовет;

- определить источники хозяйственно-питьевого водоснабжения на основе санитарной оценки условий формирования и залегания подземных вод, оценки качества и количества воды, санитарной оценки места расположения водопроводных сооружений, прогноза санитарного состояния источников.

В качестве регулирующих сооружений на водозаборах предусматривается установка металлической водонапорной башни с емкостью 15,0 м³. Местоположение водозаборных сооружений уточняется на следующих стадиях проектирования при обязательном участии представителей санитарно-эпидемиологической службы и местных органов управления с оформлением соответствующими актами.

В целях обеспечения санитарного благополучия питьевой воды предусматривается санитарная охрана источников водоснабжения (месторождения подземных вод) и проектируемых водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения организуется в составе трех поясов:

1 пояс (строгого режима) – включает территорию водозабора, его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения;

2 и 3 пояса (пояса ограничений) – включают территорию, предназначенную для предупреждения соответственно микробного и химического загрязнения воды источника водоснабжения.

Зоны санитарной охраны водоводов - санитарно-защитная полоса, шириной 10 м при прокладке в сухих грунтах и 50 м при прокладке в мокрых грунтах. Водовод прокладывается по трассе, на которой отсутствуют источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Мероприятия по санитарной охране – гидрогеологическое обоснование границ поясов зон санитарной охраны, ограничения режима хозяйственного использования территорий 2 и 3 поясов разрабатываются в проекте зон санитарной охраны (ЗСО) в составе проекта водоснабжения деревни и утверждаются в установленном порядке.

В случае отсутствия пригодных для потребления подземных вод источником водоснабжения населенного пункта принимаются поверхностные воды, с соответствующей водоподготовкой перед подачей в водопроводную сеть.

Качество воды подаваемой в водопроводную сеть населенного пункта должно соответствовать СанПиН 2.1.4. 1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения, контроль качества».

Схема и система водоснабжения

В каждом населенном пункте предусматривается организация централизованной системы водоснабжения в целях бесперебойного обеспечения хозяйственно-питьевых, производственных и противопожарных нужд по принципиальным схемам.

Системы водоснабжения принимаются хозяйственно-питьевые противопожарные, низкого давления.

Схема подачи воды: из водозаборных скважин вода погружными насосами подается в резервуары чистой воды (2 шт.) при насосной станции 2 подъема. В насосной станции 2 подъема предусматривается установка насосов для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды и на пожаротушение, установки обеззараживания воды и узел учета водопотребления.

Насосами 2-го подъема вода подается по двум водоводам в разводящие сети, а в часы минимального водопотребления в регулируемую емкость (водонапорную башню), в часы максимального водопотребления вода из емкости поступает в сеть.

В резервуарах чистой воды при насосной станции 2-го подъема предусматривается хранение неприкосновенного пожарного запаса воды для организации наружного и внутреннего пожаротушения объектов и регулирующего объема воды на хозяйственно-питьевые нужды.

Схема канализации

Схема канализации выполнена с учетом рельефа местности, гидрогеологических условий площадки строительства и ситуационного плана местности.

Объем коммунальных сточных вод от жилой застройки, общественных зданий и производственных объектов в соответствии со СНИП 2.04.03-85 принят равным объему водопотребления. На расчетный срок общее водоотведение населенных пунктов сельского поселения Таналыкский сельсовет составит: $0,160 \text{ м}^3/\text{сут.}$ на 1 чел. x 3169 чел. $\cdot 5\%$ (безвозвратные потери) = $481,7 \text{ м}^3/\text{сут.}$, в т.ч.:

- в с.Подольск $0,160 \text{ м}^3/\text{сут.}$ на 1 чел. x 2000 чел. $\cdot 5\%$ = $304,0 \text{ м}^3/\text{сут.}$;
- в с.Савельевка $0,160 \text{ м}^3/\text{сут.}$ на 1 чел. x 201 чел. $\cdot 5\%$ = $30,55 \text{ м}^3/\text{сут.}$;
- в д.Адель $0,160 \text{ м}^3/\text{сут.}$ на 1 чел. x 119 чел. $\cdot 5\%$ = $18,1 \text{ м}^3/\text{сут.}$
- в д. Таштугай $0,160 \text{ м}^3/\text{сут.}$ на 1 чел. x 345 чел. $\cdot 5\%$ = $52,4 \text{ м}^3/\text{сут.}$;
- в д.Новоукраинка $0,160 \text{ м}^3/\text{сут.}$ на 1 чел. x 178 чел. $\cdot 5\%$ = $27,06 \text{ м}^3/\text{сут.}$;
- в д.Бакаловка $0,160 \text{ м}^3/\text{сут.}$ на 1 чел. x 326 чел. $\cdot 5\%$ = $49,55 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Проектом предлагается строительство очистных сооружений (БОС) для населенного пункта с. Подольск производительностью $320 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Очищенные и обеззараженные стоки по напорно-самотечному коллектору выпускаются в реку Макан 3-й. Место выпуска очищенных сточных вод в водоем определяется ниже по течению рек от границы всех мест водопользования населения и уточняется на следующих стадиях проектирования. Показатели качества очищенной воды должны полностью удовлетворять требованиям природоохранных норм сброса в водоем рыбохозяйственного назначения.

В населенных пунктах численностью менее 500 чел. (д. Таштугай, д. Новоукраинка, д.Бакаловка, д. Адель, с.Савельевка - на расчетный срок до 2042г.) проектом предусмотрены местные системы сбора коммунальных сточных вод - выгреба - с регулярным вывозом содержимого ассенизационными машинами на проектируемые биологические очистные сооружения сельского поселения с. Подольск.

Канализация дождевых сточных вод

Система дождевой канализации предназначается для сбора, утилизации и очистки поверхностных сточных вод.

Поверхностный сток (дождевые и талые воды) проектом предусмотрено канализовать по открытым лоткам или канавам в водотоки и водоемы (реки Таналык, Кизяташ). При необходимости, определяемой требованиями органов Госкомприроды, с учетом состояния водоема-приемника или водотока, поверхностный сток может также проходить очистку перед сбросом в водоем или водоток. В этом случае, для очистки поверхностных сточных вод, рекомендуется предусматривать простые в эксплуатации и надежные в работе сооружения механической очистки закрытого типа комплектно-блочного заводского изготовления: решетки, песколовки, отстойники, фильтры. Место расположения очистных сооружений дождевых стоков в комплексе с проектируемыми

биологическими очистными сооружениями с. Подольск, а также за границами населенных пунктов ниже по течению рек Таналык, Кизяташ. Расчет производительности сооружений механической очистки поверхностных сточных вод будет выполнен на рабочей стадии проектирования на основании данных об источниках загрязнения территории, характеристике водосборного бассейна, сведениях об атмосферных осадках, выпадающих в данном районе и др. (ВНТП-К-97).

Концентрация загрязнений в очищенной дождевой воде на выходе должна составить: по взвешенным веществам до 5,0 мг/л, по нефтепродуктам - 0,05 мг/л., что соответствует нормам сброса в водоем рыбохозяйственного назначения.

Разработка мероприятий по очистке поверхностных сточных вод на предприятиях выполняется на рабочей стадии проектирования на основании данных об источниках загрязнения территории, характеристике водосборного бассейна, сведениях об атмосферных осадках, выпадающих в данном районе, режимах полива и мойки территории.

Проекты водоснабжения и водоотведения будут выполнены на расчетный срок в следующей стадии проектирования с отведением бытовых сточных вод населенных пунктов сельского поселения на очистные сооружения полной биологической очистки, которые будут располагаться за границами населенных пунктов ниже по течению рек.

2.3.6.3. Электроснабжение

Распределение электроэнергии по территории сельского поселения Таналыкский сельсовет и связь с сетью высоковольтных линий соседних районов производится на напряжении 10, 35 и 110 кВ следующими линиями:

- ВЛ-10 кВ – 14,05 км,
- ВЛ-35 кВ – 24,40 км,
- ВЛ-110 кВ – 57,46 км.

Основной задачей, определяющей развитие электросетей, является обеспечение надежного и качественного электроснабжения потребителей электроэнергии, для решения которой необходимы реконструкция, техническое перевооружение действующих электрических сетей и строительство новых.

В объеме проекта по настоящему разделу входит:

- 1) определение расчетной мощности по сельскому поселению;
- 2) выбор количества и места расположения трансформаторных подстанций;
- 3) нанесение трасс ВЛ-0,4 кВ на проектируемые участки населенных пунктов сельского поселения.

Электрические нагрузки определены в соответствии с Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан» по укрупненным показателям электропотребления для сельских поселений, предусматривающим электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации, теплоснабжения.

На расчетный срок электропотребление сельского поселения Таналыкский сельсовет составит: 1,350 тыс. кВт ч/год на 1 чел. x 3169 чел. = 4278,2 тыс.кВт.

Расчеты мощности перспективного потребления, ожидаемые электрические нагрузки и их распределение выполняются в следующей стадии проектирования.

Наружные питающие сети предусмотрены воздушными на железобетонных опорах с использованием самонесущих изолированных проводов СИП 2А.

Проектом предлагается на расчетный срок при необходимости произвести реконструкцию существующих трансформаторных подстанций.

Молниезащита жилых, общественных и производственных зданий должна обеспечить безопасность населения и пожарную безопасность.

Здания и сооружения, расположенные в жилом районе, должны иметь устройства молниезащиты, соответствующие III категории.

Способ защиты, а также перечень зданий и сооружений, подлежащих защите от прямых ударов молнии, следует определять в соответствии с РД34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».

2.3.6.4. Газоснабжение и теплоснабжение

В сельском поселении Таналыкский сельсовет в настоящее время газоснабжение природным газом присутствует во всех поселениях. Длина межпоселенческого газопровода составляет – 41,58 км. Длина газопровода в населенных пунктах сельского поселения Таналыкский сельсовет:

- с. Подольск – 7,47 км,
- с. Савельевка – 1,36 км,
- д. Бакаловка – 1,42 км,
- д. Адель – 2,56 км,
- д. Новоукраинка – 1,70 км,
- д. Таштугай – 1,98 км.

Потребители, не обеспеченные природным газом, используют на индивидуально-бытовые нужды сжиженный газ, доставляемый с газонаполнительной станции с. Акъяр.

Проектом предусматривается полная газификация сельского поселения, включая негазифицированные новые участки жилой и общественной застройки в населенных пунктах. Проект газоснабжения на новые жилые территории будет выполнен в следующей стадии проектирования.

Основными потребителями газа являются:

- котельные общественных и административно-коммунальных зданий, предприятий бытового обслуживания населения, подключение которых предусмотрено к газопроводу среднего давления $P < 0,3 \text{ МПа}$;
- жилые дома, отопление которых предусмотрено от газовых котлов типа АОГВ, установленных в каждом доме. Газоснабжение жилых домов осуществляется сетевым газом низкого давления $P < 0,003 \text{ МПа}$.

В объеме проекта по настоящему разделу входит:

- 1) выбор количества и места расположения ШРП (шкафных распределительных пунктов);
- 2) нанесение трасс подземных газопроводов низкого давления на проектируемых участках населенных пунктов сельского поселения Таналыкский сельсовет.

Расчеты расхода газа перспективного потребления и расчетная схема газоснабжения будут выполнены в следующей стадии проектирования.

2.3.6.5. Проводные средства связи

Основным оператором телефонной связи на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет является ОАО «Ростелеком».

Абонентская разводка по населенным пунктам подземная и воздушная на опорах.

Потребность в телефонных номерах на расчетный срок принята из расчета 100% охвата для жилых зданий и минимальное необходимое количество телефонных номеров для административно-хозяйственных объектов и культурно-коммунальных учреждений и т.п.

Для обеспечения расчетного числа абонентов в соответствии с нормами телефонной плотности предусматривается расширение сети сельской телефонной связи путем организации новых станций и расширения емкостей существующих ЭАТС. Развитие телефонной связи района предлагается путём строительства новых АТС в центральных усадьбах сельских муниципальных образований, где они отсутствуют, и поэтапной замены оборудования координатного типа существующих АТС на электронные.

Услуги беспроводной связи с достаточно устойчивой зоной покрытия предоставляют операторы связи ОАО «МТС», «Мегафон».

2.3.6.6 Телевидение, радификация

Прием телепередач в целом по району будет осуществляться персональными и коллективными антеннами на крышах жилых домов и культурно-коммунальных зданий.

Устойчивый прием телевизионных и радиопрограмм обеспечивают телевизионные ретрансляторы, установленные в районном центре с.Акъяр. Кроме того, в населенных пунктах Хайбуллинского района развито спутниковое телевидение, развиваются Интернет и IP-телевидение. В поселении осуществляется прием телевизионных программ: ОРТ, РТР, БСТ, а также канал Культура. Уверенный прием телевизионного сигнала обеспечивает ретранслятор, установленный в с. Акъяр. Радиоузел также находится в с. Акъяр, он оборудован усилителями УКВ 300 Вт, ФМ 102,4 300 Вт, ФМ 104,6 300 Вт. Ведется эфирное вещание.

2.4. ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Одной из важнейших проблем современного градостроительства является улучшение окружающей человека среды и организация здоровых и благоприятных условий жизни.

Зеленые насаждения оказывают большое влияние на регулирование теплового режима, понижение солнечной радиации, очищение и увлажнение воздуха.

Почвенно-климатические условия Хайбуллинского района Республики Башкортостан не благоприятны для развития растительности, здесь имеются незначительные по площади лесные массивы. Общая площадь земель лесного фонда по сельскому поселению Таналыкский сельсовет составляет 265,85 га.

Проектируемая система озеленения поселения включает разнообразные по назначению объекты озеленения, равномерно размещенные по территории, которые образуют композиционно и функционально взаимосвязанную единую совокупность внутрипоселковых и внешних насаждений. Основными узлами этой системы являются зеленые насаждения общего пользования и зоны рекреации. Озеленение микрорайонов, детских, учебных и спортивных учреждений составляют зеленые насаждения ограниченного пользования. Связующим звеном

насаждений между собой и окружающими лесами служат насаждения улиц, санитарно-защитных зон, промышленно-складских территорий, т.е. зеленые насаждения специального назначения, выполняющие защитные и санитарно-гигиенические функции.

Для отдыха населения могут быть использованы лесопарковые территории, примыкающие к жилой застройке. Для исключения негативного влияния рекреации необходимо проведение соответствующего обустройства территории лесопарка (организованной дорожно-тропиночной сети, оборудованных мест отдыха, мусоросборников и т.д.)

Охранные зоны автомобильных дорог, различных инженерных коммуникаций подлежат озеленению насаждениями фильтрующего типа, которые выполняют роль механического и биологического фильтра загрязненного воздушного потока.

Зеленые насаждения индивидуального пользования - это приусадебные участки.

Существующие зеленые насаждения в настоящем проекте максимально сохранены.

Проектируемые скверы озеленяются богатым составом древесных и кустарниковых пород со значительным процентом хвойных пород деревьев. Скверы рекомендуется устраивать как открытого партерного типа с преобладанием газонов и цветников, так и свободного пейзажного типа.

В озеленении детских учреждений используются растения, не выделяющие запахи в период цветения, гипоаллергенные, неколючие. На территориях школ и детских садов по всему периметру должна быть создана сплошная зеленая полоса из деревьев и кустарников. Для этого рекомендуются следующие породы деревьев и кустарников: клен остролистный, липа, тополь, можжевельник, туя западная и др. Менее высокие живые изгороди из кустарников (сирень, чубушник, бирючина и др.) рекомендуются для разграничения различных площадок и сооружений. Большую роль в озеленении играют рядовые посадки вдоль улиц.

Насаждения специального назначения в населенных пунктах размещаются в зависимости от их целевого назначения. К ним относятся санитарно-защитные зоны между производственными территориями и жилыми массивами, от автодороги общего пользования, от производственных дорог и прибрежные защитные полосы вдоль рек и ручьев.

Зеленые насаждения на территориях производственных зон по их функциональному назначению можно разделить на внешние (защитные) и внутренние (разделительные, защитно-теневые и декоративные). Функции первых заключаются в защите производственных зданий и территорий от ветров, шума транспортных магистралей. Назначение вторых – изоляция отдельных частей производственной зоны и создание комфортных условий для пребывания людей и животных.

Зеленые насаждения специального назначения в проекте представлены санитарно-защитным озеленением производственных объектов и автодорог разных категорий.

Санитарно-защитное озеленение создается согласно санитарным нормам со специальным подбором пород, снижающих вредную микрофлору воздуха, загрязнение его выхлопными газами транспорта, шумовые нагрузки. Растения, используемые для озеленения санитарно-защитных зон, должны отвечать требованиям газоустойчивости, теневыносливости, быть малотребовательными к почве, обладать крупной листвой, быстрым ростом, непросматриваемостью.

Следует уделять большое внимание озеленению придорожного пространства. Для этой цели используют рядовые и групповые древесные и кустарниковые насаждения и травяной покров на придорожной полосе. Придорожное озеленение может использоваться в качестве противозоизионного ветрозащитного и снегозадерживающего средства.

Для создания полноценной водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы рек и ручьев проектом предусматривается посадка влаголюбивых пород деревьев и кустарников, создание лесопарков, озелененных зон отдыха.

Соблюдение всех предлагаемых проектом мероприятий сохранит экосистему прибрежных зон, улучшит её состояние.

2.5 ФОРМИРОВАНИЕ СРЕДЫ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

На основании п. 9.1. Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан» 2008г. необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения. При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СНиП 35-01-2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 31-102-99, СП 35-103-2001, ВСН 62-91*, РДС 35-201-99.

К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет относятся:

- Администрация сельского поселения;
- отделение банка;
- отделение связи;
- сельские клубы со зрительным залом, библиотекой, помещениями для досуга;
- столовые, закусочные;
- предприятия торговли;
- предприятия бытового обслуживания;
- учреждения здравоохранения;
- школы со спортивными залами;
- детские сады;
- спортивные площадки;
- места отдыха, парки, рекреации;
- тротуары;
- объекты и сооружения транспортного обслуживания населения;
- переходы улиц, дорог и магистралей.

Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;

- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т. д.;

- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

Реконструкцию объектов соцкультбыта на территории населенных пунктов необходимо вести с учетом потребностей инвалидов.

Жилые дома с наличием инвалидов необходимо размещать в радиусе не более 300 метров от предприятий повседневного спроса.

В проектах планировки территории должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию с учетом требований действующих нормативов. На всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения, должна быть обеспечена система средств информационной поддержки.

2.6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан на основе государственной программы «Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан», утвержденной постановлением Правительства РБ от 18.02.2014 №61 (в ред. Постановления Правительства РБ от 25.10.2021 № 559). Включает анализ и оценку экологической обстановки в районе поселения, прогноз изменений функциональной значимости и экологических условий территории при реализации намечаемых решений по ее структурной организации.

Разработка предложений по охране основных компонентов окружающей среды на рассматриваемой территории: атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, растительного покрова и животного мира, по улучшению санитарно-гигиенических и санитарно-эпидемиологических условий должна способствовать сохранению и стабилизации экологического равновесия и эффективному развитию и функционированию всех отраслей хозяйства до конца расчетного срока реализации генерального плана сельского поселения.

В рамках территориальной комплексной схемы градостроительного планирования развития территории как комплекса технико-экономических, планировочных и инженерных мероприятий, решение задачи охраны природы тесно взаимосвязано со всеми основными направлениями хозяйственного использования территории: размещением производительных сил, расселением, организацией массового отдыха.

Конкретные мероприятия по охране основных компонентов окружающей среды на рассматриваемой территории отражены в нижеследующих разделах.

Экологическое обоснование проектных решений генерального плана направлено на обеспечение экологической безопасности и комфортных условий проживания населения, отвечающих нормативным требованиям.

Охрана воздушного бассейна

Территория Хайбуллинского района относится к достаточно благополучному с точки зрения чистоты атмосферного воздуха. Наличие крупных лесных массивов, практическое отсутствие местных промышленных источников воздушного загрязнения делают это место притягательным для жилищного и рекреационного

использования.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в МР Хайбуллинский район РБ являются автотранспорт и действующие производственные предприятия.

Проектом предложена организация санитарно-защитных зон от предприятий, их благоустройство и озеленение, вынос и ликвидация части предприятий.

Также предусматриваются мероприятия до конца расчетного срока строительства:

- совершенствование технологических процессов, внедрение малоотходных производств;
- увеличение доли природного газа в топливном балансе;
- внедрение централизованного отопления;
- отопление жилых индивидуальных домов от местных источников тепла (АОГВ) на природном газе;
- оснащение всех стационарных источников газопылеулавливающим оборудованием;
- контроль за работой автотранспорта;
- организация службы контроля за уровнем загрязнения воздушного бассейна;
- разработка и внедрение норм предельно-допустимых выбросов по каждому промпредприятию и котельным.

Одним из решений проблемы загрязнения атмосферы является газификация автотранспорта. В с. Акъяр имеется АГЗС на 1 колонку. Проектом предусмотрен переход части автотранспорта на газовое топливо (до 25%) к концу расчетного срока. Применение природного газа обеспечивает значительное снижение выбросов окиси углерода, неметановых углеродов, оксидов азота и твердых частиц.

Основными источниками загрязнения атмосферы являются котельные, автотранспорт, промпредприятия, сельскохозяйственные объекты. Котельные, работающие на жидком и твердом топливе, выбрасывают в атмосферу сернистый ангидрид, окислы азота, сажу; от автотранспорта поступают, в основном, окись углерода, углеводороды.

Основными нарушениями законодательства в области охраны атмосферного воздуха являются: превышение норм токсичности (дымности) автотранспортных средств, нарушение правил эксплуатации газопылеочистных установок (ГОУ), выброс загрязняющих веществ без специального разрешения.

Наиболее проблемными вопросами в области охраны атмосферного воздуха является отсутствие установок по улавливанию легких фракций углеводородов на объектах нефтедобычи, старение автопарка предприятий.

Охрана водных ресурсов

В соответствии с требованиями Водного кодекса РФ от 03.06.2006г. 74-ФЗ (с изм. Федеральным законом от 8 декабря 2020 года N 416-ФЗ) ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до 10 км - в размере 50м;
- 2) от 10 до 50 км - в размере 100м;
- 3) от 50 км и более - в размере 200м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного или нулевого

уклона, 40 метров для уклона до 3° и 50 метров для уклона 3° и более.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; (в ред. Федеральных законов от 11.07.2011 N 190-ФЗ, от 29.12.2014 N 458-ФЗ, от 30.12.2021 N 445-ФЗ)

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; (в ред. Федерального закона от 02.08.2019 N 294-ФЗ)

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; (в ред. Федерального закона от 08.12.2020 N 416-ФЗ)

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями для водоохранных зон запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Настоящим проектом предусматриваются водоохранные мероприятия, направленные на улучшение санитарного состояния и предотвращения дальнейшего загрязнения поверхностных вод.

В их ряду важнейшим является полный поэтапный охват канализацией населенных пунктов района с обязательной очисткой загрязненных сточных вод перед выпуском. Повсеместно принята полная искусственная биологическая очистка с выпуском очищенных стоков в водотоки и на поля орошения.

Использование очищенных сточных вод на орошение позволяет сократить забор свежей воды на эти цели.

Производственные стоки от животноводческих комплексов направляются в навозохранилища, рассчитанные на хранение годового запаса, с последующим использованием их в качестве удобрения.

Для учреждений отдыха намечается использовать как централизованную, так и децентрализованную схему канализации.

Помимо метода биологической очистки для объектов отдыха периодического действия найдут широкое применение сооружения физико-химической очистки сточных вод.

Для предотвращения возможного истощения стока малых рек запрещается осушение болот. Возможно в небольших объемах осушение заболоченных территорий с целью использования торфа для органических удобрений.

Охрана подземных вод.

Охрана подземных вод включает в себя защиту подземных вод от загрязнения и истощения.

В целях защиты подземных вод от истощения необходимо проведение следующих мероприятий:

- перевод всех самоизливающихся скважин на крановый режим или их своевременная ликвидация;
- оборудование водозаборных скважин контрольно-измерительной аппаратурой;
- строгое соблюдение режима эксплуатации водозаборов, недопущение превышения рассчитанных допустимых величин понижений уровня подземных вод и дебитов скважин;
- исключение использования пресных подземных вод для технических целей;
- введение там, где это возможно, оборотного водоснабжения.

Мероприятия по охране подземных вод от загрязнения могут быть разделены на мероприятия, связанные с:

- состоянием водозаборных сооружений;
- с промышленностью;
- с добычей полезных ископаемых.

В целях охраны подземных вод от загрязнения на водозаборах необходимы:

- организация зон санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений и поддержание в них соответствующего санитарного режима;
- своевременная ликвидация (тампоаж) малопродуктивных и «сухих» скважин;
- строительство водозаборных сооружений в строгом соответствии с проектно-сметной документацией, согласованной с контролирующими органами;
- осуществление постоянного контроля за химическим составом подземных вод и их динамическими уровнями.

Решение проблемы защиты подземных вод от промышленного загрязнения заключается, в основном, в осуществлении мероприятий общего характера.

К ним относятся:

- создание систем оборотного водоснабжения;
- использование бессточных технологий или с минимальным количеством сточных вод;
- создание отстойников с обязательным устройством противочисточных экранов как из естественных, так и искусственных материалов.

Охрана лесов

Основное воздействие человека на леса выражается: рубкой спелых и перестойных насаждений, рубками ухода, пастьбой скота в лесу и искусственным лесовозобновлением.

Постоянное недоиспользование расчетных лесосек по листовым породам ведет к накоплению спелых и перестойных насаждений, что ведет за собой падение прироста, сопровождающееся ухудшением состояния леса и качества древесины, а также нарушением водоохраных и защитных свойств леса. Экологическую обстановку в лесу ухудшает многоотходная технология при заготовке леса.

Перестойные леса больше подвержены болезням леса к воздействию вредителей леса, а также отрицательно влияют на атмосферный воздух при гниении.

Борьба с болезнями и вредителями леса, проведение профилактических работ в этом направлении – важнейшая составляющая охраны лесов.

Профилактика возникновения пожаров и организация материально-технической базы пожаротушения также является средством охраны и защиты лесов.

Экологическую ситуацию в лесу ухудшает многоотходная технология при заготовке леса.

Большой ущерб лесу оказывает выпас скота. В результате вытаптывается и выедаются скотом естественный подрост леса, нарушается надпочвенный покров, происходит эрозия почвы, уничтожаются выводки диких животных и птиц.

Леса, расположенные вблизи населенных пунктов часто захламляются несанкционированными свалками различных отходов.

Охрана почв

Для повышения сельскохозяйственной продуктивности почв необходимо систематическое и научно обоснованное внесение органических и минеральных удобрений, применение приемов по накоплению и сохранению влаги (снегозадержание, боронование, бороздование и т.с. полей).

В полосах загрязнения почв вдоль транспортных магистралей необходимо провести посадки защитных полос из газоустойчивых пород деревьев и кустарников. Полосы должны быть полностью исключены из сельскохозяйственного использования.

Проектом предложена посадка зеленых полос вдоль существующей автомобильной магистрали республиканского значения.

Мероприятия по защите почв от эрозии должны обеспечивать:

- в зонах проявления водной эрозии - регулирование стока ливневых и талых вод создание водоустойчивой поверхности почвы, накопление, сохранение и рациональное использование влаги;

- в зонах ветровой эрозии - уменьшение скорости ветра в приземном слое, сокращение размеров пылесборных площадей и создание ветроустойчивой поверхности почв.

Эти мероприятия обеспечиваются комплексностью защитных мер, т.е. одновременным применением в необходимых соотношениях организационно-хозяйственных, агротехнических, мелиоративных и гидротехнических мероприятий.

Одним из эффективных приемов, повышающих почвозащитную роль всех севооборотов, является полосное размещение сельхозкультур со вспашкой и посевом только поперек склона, а в районах ветровой эрозии - перпендикулярно направлению господствующих ветров.

В зонах водной эрозии в результате смывов с полей плодородного слоя (гумуса), почвы резко снижают свою способность поглощать и удерживать талые и дождевые воды.

На пастбищах основным противоэрозионным приемом является регулирование выпаса в сочетании с улучшением пастбищ в период отдыха.

Составной частью противоэрозионных мероприятий являются гидротехнические. К гидротехническим мероприятиям относятся - создание вододерживающих валов водосборных сопрягающих сооружений, данных запруд и перепадов противоэрозионных прудов.

Берегоукрепление применяется для защиты от береговых размывов водотоков, вызывающих угрозу сельхозугодьям.

Основным направлением охраны почв является борьба с эрозией и оврагообразованием. Предусматривается укрепление оврагов защитными лесонасаждениями по откосам, берегам и днищам оврагов.

Охрана зеленых насаждений занимает одно из ведущих мест. К числу охранных мероприятий относятся:

- охрана лесов от пожаров;
- защита от различных видов вредителей;
- охрана от самовольных порубок, пастьбы скота;
- восстановление лесов путем посадки новых саженцев.

Охрана животного мира

Для увеличения численного и видового состава фауны необходимо сохранение существующих и восстановление нарушенных местообитаний животных путем облесения балок, оврагов, очистки водоемов.

Для предотвращения гибели животных необходимо применение биологических методов защиты сельхозугодий и лесов, ограничение авиационной обработки полей и лесов ядохимикатами.

Учитывая возрастающее антропогенное воздействие на природу района, необходимо предусмотреть мероприятия по защите животного мира:

- оградить и сохранить в естественном состоянии гнездовья редких и ценных видов;

- установить особый режим рекреационной деятельности в местах сосредоточения животных (выделить фиксированные места для купания, рыбной ловли, стоянок, исключить заезд отдыхающих в период вывода птенцов и т.п.), для чего необходимо проведение специальных исследований;

- проводить комплексные биотехнические мероприятия в лесхозах.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет расположены следующие особо охраняемые природные территории республиканского значения:

- комплексный (ботанико-геоморфологический) памятник природы «Урочище Таштугаевские горы». Режим охраны установлен Положением о памятниках природы в Республике Башкортостан утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 26 февраля 1999 г. №48, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 19 июня 2003 года № 146 (с последующими изменениями). Сведения о данном памятнике природы внесены в Единый государственный реестр недвижимости с присвоением реестрового номера 02:50-9.4.

- ботанический памятник природы «Пойма р.Макан». Режим охраны установлен Положением о памятниках природы в Республике Башкортостан утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 26 февраля 1999 г. №48, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 19 июня 2003 года № 146 (с последующими изменениями). Сведения о данном памятнике природы внесены в Единый государственный реестр недвижимости с присвоением реестрового номера 02:50-9.1.

В Республики Башкортостан создание ООПТ является традиционной и весьма эффективной формой природоохранной деятельности. Создание ООПТ имеет ключевое экологическое, социальное, экономическое и эстетическое значение. В системе ООПТ должны быть представлены наиболее значимые природные комплексы и объекты.

Предназначение ООПТ:

- сохранение биологического и ландшафтного биоразнообразия, обеспечивающего возможность устойчивого развития республики;
- поддержание экологической стабильности территорий, существенно измененных хозяйственной деятельностью;
- воспроизводство в естественных условиях ценных возобновляемых природных ресурсов;
- поддержание здоровой среды для жизни людей и создание условий для развития регулируемого туризма и рекреации;
- реализация эколого-просветительских программ;
- проведение фундаментальных и прикладных исследований в области естественных наук.

Физические факторы воздействия на окружающую среду

К физическим факторам риска на рассматриваемой территории относятся электромагнитные поля и акустическое загрязнение. Основным физическим фактором воздействия на окружающую среду является шумовой.

Электромагнитное воздействие

Переменные электрические и магнитные поля возникают вблизи воздушных и кабельных линий электропередачи (ЛЭП), электрооборудования различного назначения и теплоцентралей. Действующие «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрических полей, создаваемых воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты» относят к санитарно-защитным зонам те участки ЛЭП, на которых напряженность

электрического поля (Е) превышает значение 1 кВ/м. Напряженность до 5 кВ/м допускается на участках ЛЭП вне зон жилой застройки.

На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет возможно наличие таких источников электромагнитного излучения, как трансформаторные подстанции. Однако, как показывает опыт работ РГЭЦ в Республике Башкортостан, уровни напряженностей электрических и магнитных полей тока промышленной частоты (50 Гц) от трансформаторных подстанций обычно не превышают допустимых уровней на расстоянии 2 м от подстанции.

Таким образом, в пределах территории сельского поселения Таналыкский сельсовет электромагнитное излучение будет находиться ниже предельно-допустимого уровня, установленного СанПиН 2.1.2.002-00 «Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям».

Акустическое загрязнение

Источниками акустического загрязнения на территории жилой застройки являются потоки всех видов автомобильного транспорта. Уровень шума на улицах зависит, в первую очередь, от величины транспортного потока, его состава и скорости, а также от состояния дорожного покрытия. На сельских улицах он незначителен, но организация защитных полос зеленых насаждений вдоль транспортных магистралей в границах населенных пунктов рекомендуется.

3. САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ

Согласно Государственной программе «Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан», утвержденной постановлением Правительства РБ от 18.02.2014 № 61 (в ред. от 25.10.2021 г. № 559), порядок сбора отходов на территориях муниципальных образований, предусматривающий их разделение на виды (пищевые отходы, текстиль, бумага и другие), определяется органами местного самоуправления и должен соответствовать экологическим, санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

По состоянию на 10.08.2022 г. на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет расположена 1 несанкционированная свалка ТКО около д.Адель, ориентировочные географические координаты 51.90504200 с.ш.; 58.48194400 в.д.

Свалка размещена с нарушением санитарных норм, подлежит ликвидации, а ее территории - рекультивации.

В соответствии с Указом Главы Республики Башкортостан Хабирова Р.Ф. от 23.09.2020 № УГ-310 «О стратегических направлениях социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2024 года», срок ликвидации несанкционированных свалок до 2024 года.

Конечным пунктом размещения твердых коммунальных отходов по данным республиканского кадастра отходов производства и потребления и согласно территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами Республики Башкортостан, утвержденной приказом Минэкологии РБ от 30.12.2019 за №1198п, твердые коммунальные отходы, образованные в населенных пунктах Хайбуллинского района Республики Башкортостан подлежат размещению на полигоне твердых коммунальных отходов, расположенном у д. Ломовка Белорецкого района Республика Башкортостан, включенный в государственный реестр объектов размещения отходов за № 02-00059-3-00758-00758281114.

Специализированный полигон ТКО представляет собой оборудованный полигон ТКО. Хозяйствующим субъектом полигона ТКО является ООО «Сервис-Уют».

В соответствии со ст. 24.6 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

С 1 января 2019 года вывоз твердых коммунальных отходов на территории муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан осуществляется региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Эко-Сити», на территории сельского поселения организован сбор и вывоз твердых коммунальных отходов.

Согласно ст. 12 Федерального закона №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства» запрещается захоронение отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации. Перечень видов отходов, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается, устанавливается Правительством Российской Федерации.

В соответствии с Правилами обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2020 № 2314, органы местного самоуправления организуют создание мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп. Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп производится отдельно от других видов отходов.

Необходима организация раздельного накопления отходов I и II классов опасности, образующихся у жителей и предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, согласно п. 2 ст. 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Мероприятия по улучшению санитарно-эпидемиологических условий территории сельского поселения Таналыкский сельсовет:

- организация планово-регулярной системы сбора и вывоза твердых коммунальных отходов специализированным транспортом на полигон ТКО;
- ликвидация несанкционированных свалок с последующим проведением рекультивации территории, расчистка захламленных участков территории;
- организация оборудованных контейнерных площадок для селективного сбора отходов.

Организация планово-регулярной системы и режим удаления коммунальных отходов определяются на основании решений местных административных органов по представлению органов коммунального хозяйства и учреждений санитарно-эпидемиологического надзора. В число объектов обязательного обслуживания спецавтохозяйств включают жилые

здания, встроенные в жилые дома предприятия торговли. Из числа отдельно стоящих объектов подлежат обязательному обслуживанию детские сады, школы.

Отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции жилых и общественных зданий, объектов культурно-бытового назначения, а также административно-коммунальных зданий промышленных предприятий, вывозят автотранспортом строительных организаций на специально выделенные участки.

Некоторые виды строительных отходов можно использовать для засыпки оврагов в качестве инертного материала. Не утилизируемые отходы промышленных предприятий вывозят транспортом этих предприятий на полигон промышленных отходов для их обезвреживания и захоронения.

Удаление мусора из зданий общественной застройки производится в мусоросборники с дальнейшим вывозом мусоровозом - специализированным транспортным средством, используемым для сбора, уплотнения и транспортировки ТКО по системе плано-регулярной очистки не реже чем через 1-2 дня.

Жидкие отходы из выгребов вывозятся ассенизационным вакуумным транспортом на сливную станцию, расположенную на территории очистных сооружений бытовой канализации с дальнейшей биоочисткой на них.

Согласно постановлению Правительства РБ № 466 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Башкортостан», количество коммунальных отходов по сельскому поселению с учетом нормы накопления отходов на 1 жителя составит:

табл. № 13

Коммунальные отходы	Расчетный срок		
	Кол-во жителей, тыс.чел	Норма накопления, кг/чел	Кол-во отходов, тыс.тонн в год
с. Подольск			1,273
Твердые от жилых и общественных зданий, оборудованных водопроводом и канализацией	2,000	298,9	0,598
Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц	13,5 га	5	0,675
с. Савельевка			0,125
Твердые от жилых и общественных зданий, оборудованных водопроводом и канализацией	0,201	298,9	0,060
Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц	1,3 га	5	0,065
д.Адель			0,116
Твердые от жилых и общественных зданий, оборудованных водопроводом и канализацией	0,119	298,9	0,036
Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц	1,6 га	5	0,080
д. Бакаловка			0,182
Твердые от жилых и общественных зданий, оборудованных водопроводом и канализацией	0,326	298,9	0,097
Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц	1,7 га	5	0,085
д. Таштугай			0,178
Твердые от жилых и общественных зданий, оборудованных водопроводом и канализацией	0,345	298,9	0,103
Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц	1,5 га	5	0,075

д. Новоукраинка			0,108
Твердые от жилых и общественных зданий, оборудованных водопроводом и канализацией	0,178	298,9	0,053
Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц	1,1 га	5	0,055
Итого по сельскому поселению:	3,169		1,982

Морфологический состав ТКО

табл. № 14

Компоненты	% по массе	Расчетный срок 1,982 тыс. тонн в год
Пищевые отходы	(20-28) 25	0,4955
Бумаги, картон	(35-45) 38	0,7532
Дерево	(1-2) 1	0,0198
Металлолом	(1,5-2) 2	0,0396
Текстиль	(4-7) 5	0,0991
Кости	(1-2) 2	0,0396
Стекло	(3-6) 4	0,0792
Кожа, резина	(1-3) 2	0,0396
Камни, штукатурка	(1-2) 2	0,0396
Пластмасса	(1,5-2,5) 2	0,0396
Прочие	(1-2) 2	0,0396
Отсев	(10-18) 10	0,1982
Крупногабаритные отходы	5	0,0991
Итого	100	1,982

Сбор и удаление ТКО

Система сбора и удаления коммунальных отходов включает: подготовку отходов к погрузке в собирающее специализированное транспортное средство-мусоровоз, организацию временного хранения отходов в домовладениях, сбор и вывоз коммунальных отходов с территорий домовладений и организаций, обезвреживание и утилизацию коммунальных отходов. Периодичность удаления коммунальных отходов выбирается с учетом сезонов, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологического надзора и утверждается решением местных административных органов. Удаление мусора из зданий общественной и жилой застройки производится выносным образом в мусоросборники с дальнейшим вывозом специальным транспортом по планово-регулярной системе, но не реже чем 1-2 дня.

Сбор и удаление крупногабаритных отходов.

К крупногабаритным отходам относятся отходы, не помещающиеся в стандартные контейнеры. На расчетный срок количество отходов составит 0,0991 тыс. тонн в год. Сбор крупногабаритных отходов производится в бункеры-накопители емкостью 5 м³.

Сбор пищевых отходов.

Пищевые отходы являются ценным сырьем для животноводства. В них содержится крахмал, каротин, белки, углеводы, витамины и другие ценные компоненты. Пищевые отходы вместе с кормовой частью содержат 15% балластных примесей (полимерные упаковки, стекло, резину, металл, бумагу, и др.), что ухудшает работу технологического оборудования предприятия по приготовлению кормов, снижают качество кормов, ухудшает товарный вид.

Пищевые отходы, образующиеся на предприятиях общественного питания, пищевой промышленности, не содержат балластных примесей. Для сбора пищевых отходов необходимо использовать специальные сборники.

Селективный сбор ТКО

В проекте предлагается на расчетный срок отдельный сбор вторичного сырья и организация стационарного приема вторсырья от населения.

Видами отходов, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается, и перечень которых утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 июля 2017 года № 1589-р, являются:

- упаковка, готовый товар (продукция), после утраты потребительских свойств которыми образуются отходы, которые представлены биоразлагаемыми материалами, входящие в перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2016 года № 202-р;

- готовые товары, включая упаковку, подлежащие утилизации после утраты ими потребительских свойств, перечень которых утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 3721-р.

Для организации отдельного сбора отходов необходимо:

- установить специальные контейнеры для селективного сбора бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;

- создать на территории сельского поселения приемные пункты вторичного сырья;

- организовать передвижные пункты сбора вторичного сырья;

- органам местного самоуправления создать условия, в том числе и экономические, стимулирующие отдельный сбор отходов.

Отдельный сбор вторсырья позволяет добиться значительного сокращения объемов ТКО, уменьшает число стихийных свалок, оздоравливает экологию, позволяет получить ценное вторичное сырье для промышленности.

Утилизируемые отходы (полиэтилен, черный и цветной металлы, автомашины, аккумуляторы, ртутные лампы, бумага, картон и т.д.) должны отправляться на переработку для получения вторичного сырья.

Организация рациональной системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых и жидких коммунальных отходов и уборки территорий должна удовлетворять требованиям СанПин 2.1.3684-21" Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным

объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

На территории домовладений должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и желательна огражденная зелеными насаждениями.

При временном хранении отходов в дворовых сборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Поэтому срок хранения в холодное время года (при температуре -5° и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре выше $+5^{\circ}$) не более одних суток (ежедневный вывоз). В населенных пунктах периодичность удаления твердых коммунальных отходов согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологической службы.

Для сбора твердых коммунальных отходов в благоустроенном жилищном фонде следует применять стандартные металлические контейнеры. В домовладениях, не имеющих канализации, допускается применять деревянные или металлические сборники. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Согласно соответствующему пункту СанПин 2.1.3684-21 размещение мест временного хранения отходов, особенно на жилой территории необходимо согласовать с районным архитектором и районными санэпидстанциями. На территории частных домовладений места расположения мусоросборников, дворовых туалетов и помойных ям должны определяться самими домовладельцами.

Для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые выгребные ямы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка выгребной ямы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

Ориентировочный расчет количества контейнеров

Для сбора крупногабаритных отходов расчетом предусмотрена установка бункеров-накопителей емкостью 5 м^3 на специально оборудованных площадках. Вывоз по мере заполнения, но не реже одного раза в неделю.

На расчетный срок при средней плотности крупногабаритных отходов (КГО) 180 кг/м^3 количество крупногабаритных отходов составит:

- с.Подольск: $1\,273\,000 \text{ кг} \times 0,05 : 180 \text{ кг/м}^3 = 0,354 \text{ тыс. м}^3$
- с.Савельевка: $125\,000 \text{ кг} \times 0,05 : 180 \text{ кг/м}^3 = 0,035 \text{ тыс. м}^3$
- д.Адель: $116\,000 \text{ кг} \times 0,05 : 180 \text{ кг/м}^3 = 0,032 \text{ тыс. м}^3$
- д. Бакаловка: $182\,000 \text{ кг} \times 0,05 : 180 \text{ кг/м}^3 = 0,051 \text{ тыс. м}^3$
- д.Таштугай: $178\,000 \text{ кг} \times 0,05 : 180 \text{ кг/м}^3 = 0,049 \text{ тыс. м}^3$

д.Новоукраинка: $108\ 000\ \text{кг} \times 0,05 : 180\ \text{кг/м}^3 = 0,030\ \text{тыс. м}^3$

На расчетный срок при средней плотности ТКО $200\ \text{кг/м}^3$ количество мусора составит:

с.Подольск: $1\ 273\ 000\ \text{кг} \times 0,95 : 200\ \text{кг/м}^3 = 6,047\ \text{тыс. м}^3$

с.Савельевка: $125\ 000\ \text{кг} \times 0,95 : 200\ \text{кг/м}^3 = 0,594\ \text{тыс. м}^3$

д.Адель: $116\ 000\ \text{кг} \times 0,95 : 200\ \text{кг/м}^3 = 0,551\ \text{тыс. м}^3$

д. Бакаловка: $182\ 000\ \text{кг} \times 0,95 : 200\ \text{кг/м}^3 = 0,865\ \text{тыс. м}^3$

д.Таштугай: $178\ 000\ \text{кг} \times 0,95 : 200\ \text{кг/м}^3 = 0,846\ \text{тыс. м}^3$

д.Новоукраинка: $108\ 000\ \text{кг} \times 0,95 : 200\ \text{кг/м}^3 = 0,513\ \text{тыс. м}^3$

Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{кон}} = \Pi_{\text{год}} \times t \times K_1 / (365 \times V)$$

где $\Pi_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, м^3 ;

t – периодичность удаления отходов, сут.;

K_1 – коэффициент неравномерности отходов, 1,25;

V – вместимость контейнера, $0,75\ \text{м}^3$.

Для определения списочного числа контейнеров $V_{\text{кон}}$ должно быть умножено на коэффициент $K_2=1,1$, учитывающий число контейнеров, находящихся в ремонте и резерве.

Расчёт необходимого количества контейнеров и бункеров
для сбора муниципальных и крупногабаритных отходов

табл. № 15

Наименование	Числен. населения, чел	Объем муниципальных отходов, $\text{м}^3/\text{год}$			Кол-во контейнеров и бункеров, шт		Периодичность вывоза
		Общий	ТКО	КГО	$V=0,75\text{м}^3$	$V= 5\text{м}^3$	
с.Подольск	2000	6401	6047	354	55,22	1,69	ТКО-1 в 2 дня, КГО-1 раз в неделю
с учетом $K=1,1$					61	2	
с.Савельевка	201	629	594	35	5,42	0,16	
с учетом $K=1,1$					6	-	
с.Адель	119	583	551	32	5,03	0,14	
с учетом $K=1,1$					6	-	
д.Бакаловка	326	916	865	51	7,89	0,24	
с учетом $K=1,1$					9	-	
д.Таштугай	345	895	846	49	7,73	0,23	
с учетом $K=1,1$					8	-	
д.Новоукраинка	178	543	513	30	4,68	0,13	
с учетом $K=1,1$					5	-	
Сельское поселение Таналыкский сельсовет	3169		9416	551	95	2	

Для сбора и транспортировки муниципальных отходов применяются наиболее часто применяемые типы мусоровозов: КО-413 на шасси ГАЗ-3307; КО-

440-3 на шасси ГАЗ-3307 и КамАЗ-53213 КО-415А, предлагаемые для приобретения на расчетный срок.

Работа мусоровозов – специализированных транспортных средств, используемых для сбора, уплотнения и транспортировки твердых коммунальных отходов - принимается с полуторасменным рабочим днем. В этом случае обеспечивается наибольшая по сравнению с односменным режимом работы производительность и, как следствие, меньшая потребность в технике.

Маршрутизация движения собирающего специализированного транспортного средства – мусоровоза осуществляется для всех объектов, подлежащих регулярному обслуживанию. За маршрут сбора отходов принимают путь движения собирающего мусоровоза по обслуживаемому району от начала до полной разгрузки машины. Маршруты сбора ТКО и графики движения пересматривают в процессе эксплуатации мусоровозов при изменении местных условий. Составление маршрутов сбора и графиков движения выполняется по отдельному проекту.

В разрабатываемом проекте раздел выполнен в объеме, соответствующем данной стадии, согласно Градостроительному кодексу.

4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

табл. № 18

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2022 г.	На расчетный срок 2042г.
1	Общая площадь земель сельского поселения Таналыкский сельсовет в административных границах	га	55258,12	55632,64*
	в том числе по категориям:			
1.1	Земель лесного фонда	га	265,85	265,85
1.2	Земли особо охраняемых территорий и объектов (ООТ)	га	-	19,0
1.3	Земель водного фонда	га	261,41	261,41
1.4	Земель сельскохозяйственного назначения	га	54 530,76	54307,4808
1.5	Земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	200,1	261,4992
1.6	Земель населенных пунктов, в т.ч.:	га	Границы не установлены	517,5
1.7	Земель запаса	га	-	-
2	Население			
2.1	Численность населения сельского поселения	тыс.чел.	2,141	3,169
2.2	Возрастная структура населения:			
	моложе трудоспособного возраста	тыс.чел / %	0, 442 / 20,6	0,665/21,0

	в трудоспособном возрасте	тыс.чел / %	1,224 / 57,2	1,775/56,0
	старше трудоспособного возраста	тыс.чел / %	0,475 / 22,2	0,729/23,0
3	Жилищный фонд			
3.1	Жилищный фонд	тыс.м ²	44,99	95,07
	Объем нового жилищного строительства (индивидуальная усадебная застройка)	тыс.м ²	-	50,08
3.2	Средняя жилищная обеспеченность	м ² / чел.	21,01	30,0
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
4.1	Дошкольные образовательные учреждения	мест	20	154
4.2	Общеобразовательные учреждения	мест	185	385
4.3	Больницы	коек	обслуж.в с.Акъяр	СВА
4.5	ФАП, аптечный пункт	объект на насел.пункт	5	6
4.6	Магазины товаров повседневного спроса	м ² торг.пл.	219	951
4.7	Предприятия общественного питания	место	-	54
4.8	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	-	21
4.9	Клубы сельских поселений	мест	263	613
4.10	Помещения для культурно-массовой работы	м ²	нет.инф.	152
4.11	Плоскостные спортивные сооружения	га	-	2,17
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность линий внешнего транспорта	км	113,5	113,5
5.2	Общая протяженность внутрипоселковых дорог	км	16,6	34,7
6	Ритуальное обслуживание населения			
6.1	Общая площадь кладбищ (норм - 0,24га/1000 жителей)	га	6,01	6,01

**площадь сельского поселения Таналыкский сельсовет увеличилась на 374,52 га за счет земель сельскохозяйственного назначения сельского поселения Маканский сельсовет МР Хайбуллинский район РБ.*

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.

5.1 Общая часть

При разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – ПМ ГОЧС) использованы следующие законодательные и нормативные документы:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.04 (с изменениями на 19 июля 2011 года);
- СНиП 2.1.51-90 – «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и ЧС»;
- СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;
- СП 11-107-98 Свод правил по проектированию и строительству «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению ЧС» проектов строительства»;
- СНиП II-II-77* - «Защитные сооружения гражданской обороны»;

- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований. Москва 2001г;
- СНиП 10-01-94 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения (взамен СНиП 1.01.01-82)»;
- СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений»;
- Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан», 2008г.;
- СНиП 2.09.04-87 «Административные и коммунальные здания»;
- СНиП 21-02-99 «Стоянки автомобилей»;
- СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;
- Методические рекомендации по составлению раздела ИТМ ГО и ЧС. Москва, 2001г;
- Лицензия на право разработки раздела ИТМ ГО и ЧС, приказ Госстроя РФ от 19 мая 2011 года.

5.2. Зона возможных последствий поражения и ЧС природного и техногенного характера

Границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера, установлены в соответствии с законодательством РФ. Основная отрасль производства Хайбуллинского района – агропромышленный комплекс.

Главными отраслями промышленности сельского поселения являются предприятия сельского хозяйства, коммунально-складские предприятия.

Существующие производственные предприятия и объекты коммунального назначения на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет

Табл. №19

№ п/п	Наименование	СЗЗ, м	Класс опасности	Примечание
с. Подольск*				
1	Все производственные предприятия переносятся на			СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

	новую территорию			
д. Савельевка				
1	Зерносклад с участком под зерносклад	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
2	3 животноводческие базы на 100 голов КРС	100	IV	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
3	МТМ (ООО «Таналык»)	300	III	п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4	Зерноток (2 склада и 1 зерноочиститель)	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
5	Зерносклад (ООО «Таналык»)	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
д. Новоукраинка				
1	МТМ (ИП Кускильдин Ф.Ю.)	300	III	п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
2	Зерносклад (КФХ Сулейманов И.С.)	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
3	Животноводческая база на 150 голов (ИП Кускильдин Ф.Ю.)	300	III	п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4	Животноводческая база на 150 голов (КФХ Погорелов В.М.)	300	III	п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
5	2 зерносклада (КФХ Погорелов В.М.)	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
6	Животноводческая база МРС на 50 голов (КФХ Погорелов В.М.)	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
7	Животноводческая база на 100 голов (КФХ Погорелов В.М.)	100	IV	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
8	Зерносклад и гараж	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
д. Бакаловка				
1	МТМ (ООО «Бакаловка»)	300	III	п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
2	Животноводческая база на 100 голов (ООО «Бакаловка»)	100	IV	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
3	Животноводческая база на 50 голов (КФХ Бускунов И.К.)	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4	2 зерносклада и зерноток	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
д. Адель				
1	Зерносклад	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
2	Конюшня на 100 голов	100	IV	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
3	Животноводческая база недейст.	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
д. Таштугай				
1	Зерносклад (ООО «Таштугай»)	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

2	2 зерносклада (КФХ Салаватов Н.Б.)	50	V	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
3	МТМ (ООО «Таштугай»)	300	III	п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4	2 животноводческие базы на 100 голов (ООО «Таштугай»)	100	IV	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
5	Животноводческая база на 100 голов (КФХ Зулкарнаева М.З.)	100	IV	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

**Перечень существующих производственных объектов и крестьянских фермерских хозяйств с. Подольск см. том 2, раздел 2 «Планировочные ограничения градостроительного развития территории», табл.№9.*

Развитие чрезвычайных ситуаций возможно в связи:

- с возникновением природных лесных пожаров;
- с возникновением взрывов, пожаров на взрывопожароопасных объектах;
- со взрывами бытового газа;
- с авариями на коммунально-энергетических сетях и сооружениях;
- с аварийными отключениями электроэнергии;
- массовыми заболеваниями людей и животных инфекционными заболеваниями;
- с ударами молний по зданиям и сооружениям;
- с авариями, связанными с эксплуатацией автомобильного транспорта;
- с террористическим актом.

5.2.1. Потенциально опасные объекты инфраструктуры

Потенциально опасные объекты инфраструктуры - объекты, на которых используют, производят, перерабатывают, хранят, эксплуатируют, транспортируют или уничтожают радиоактивные, пожаровзрывоопасные и опасные химические и биологические вещества, а также гидротехнические сооружения, создающие реальную угрозу возникновения источника кризисной ситуации.

На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет потенциально опасные объекты, химически опасные, радиационно-опасные, биологически-опасные объекты отсутствуют.

5.2.2. Природная чрезвычайная ситуация

Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» принят 21.12.1994 г. № 68 – ФЗ (с ред. От 29.12.2010г.)

Природная чрезвычайная ситуация (природная ЧС) – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Природные чрезвычайные ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории

произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация. Природные чрезвычайные, ситуации различают по характеру источника и масштабам.

Источниками природной ЧС на проектируемой территории могут являться опасные геологические процессы, опасные гидрогеологические процессы, опасные природные явления, природные очаговые инфекции.

Опасные геологические явления и процессы

Опасное геологическое явление – событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растений, объекты экономики и окружающую природную среду (овражная эрозия, карсты, обвалы, оползни).

Карстовые процессы наиболее интенсивно протекают в пределах речных долин и на прилегающих к ним склонах водоразделов. Карстовые формы рельефа представлены оврагами, логами и суходолами. Муниципальный район Хайбуллинский район относится к районам, слабо подверженным карстовым явлениям.

Оврагообразование широко развито. В результате размыва рыхлых отложений временными потоками, образуются промоины, которые расширяясь и углубляясь, превращаются в овраги различной формы и размеров. Наиболее глубокие (10 – 20 м) и короткие овраги наблюдаются на круглых склонах долин и водоразделов, когда они прорезают коренные отложения (известняки, песчаники, конгломераты). В нижней части склонов оврагов наблюдаются осыпи.

Оползни развиты по берегам рек протекающих по территории сельского поселения. Размеры оползневых массивов по берегам рек обычно небольшие 5 – 15 м в длину, 2 – 3 м в ширину. Кроме оползней по крутым обрывистым склонам водоразделов и рек, по бортам оврагов в местах обнажения коренных пород отмечаются осыпи, обычно небольшие по размерам и мощности.

Выделение областей, районов для отдельных участков местности на поверхности земли по степени потенциальной сейсмической опасности осуществляется на базе комплексного анализа геологических и геофизических данных. По сейсмическому районированию территория Таналыкского сельского поселения не относится к сейсмически опасным районам.

Опасные гидрологические явления и процессы

Опасное гидрологическое явление – событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду (наводнение, половодье, паводок, затопление, подтопление).

Наводнениям подвергаются временно затопляемые территории из-за повышения уровня воды водоема или подземных вод.

Наиболее значительное место среди стихийных бедствий по повторяемости занимают наводнения в ходе весеннего паводка наблюдающиеся 1 раз в год в весенний период.

Согласно данным Администрации сельского поселения, в СП Таналыкский сельсовет территории подверженные паводку 1% обеспеченности отсутствуют.

Наводнения, вызванные весенними половодьями, как правило, прогнозируются заблаговременно. Для защиты населения, обеспечения сохранности предприятий, зданий и сооружений предусматривается комплекс мероприятий по инженерной защите территорий от временного затопления.

Опасные метеорологические явления и процессы

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растений, объекты экономики и окружающую природную среду (сильный ветер, продолжительный дождь, гроза, ливень, снег, гололед, заморозок, сильный снегопад, сильная метель, туман, засуха, природные пожары).

На территории муниципального района возможны ЧС, вызванные опасными метеорологическими явлениями и процессами такими, как: снежные заносы, сильные морозы, резкие перепады температур, гололед, осадки в виде снега и дождя, налипание мокрого снега, усиление ветра, метели. Возможны штормовые предупреждения.

На данном этапе проектирования защита от ЧС природного характера заключается в планировании профилактических мероприятий по предотвращению ЧС (своевременное доведение штормовых предупреждений, очистка дорожного полотна и т.д.) и мероприятий по инженерной подготовке территории.

Природные пожары

Под природным пожаром понимается пожар, распространяющийся по лесной площади или стихийное (неуправляемое) распространение огня в лесу на покрытых и не покрытых площадях, землях лесного фонда.

Населенные пункты сельского поселения Таналыкский сельсовет в зону действия опасных факторов природных пожаров не попадают.

Согласно Республиканской целевой программе "Охрана лесов от пожаров на 2011–2015 годы", утвержденной Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 27 июня 2011г. № 219 для повышения эффективности охраны лесного фонда от пожаров проводится комплекс организационно-технических мер:

- охрана лесов от пожаров путем обеспечения оперативного обнаружения и тушения силами наземной и авиационной охраны лесов;
- проведение предупредительных (профилактических) противопожарных мероприятий, создание системы мониторинга пожарной опасности в лесах;
- эффективное противодействие ухудшению экологической ситуации, связанной с лесными пожарами;
- создание материально-технической базы пожарно-технических станций республики.

Природные очаговые инфекции

Значительных изменений в биолого-социальной и демографической обстановке на территории муниципального района Хайбуллинский район не прогнозируется. Хайбуллинский район остается благополучным по

инфекционным заболеваниям с/животных и поражения с/культур ввиду отсутствия заболеваний на протяжении 10 лет и более.

Сибирезвенных скотомогильников на территории муниципального района нет. Территории скотомогильников не затопливаются паводковыми водами. Риск возникновения ЧС маловероятен. Объекты экономики и населенные пункты не попадают в неблагоприятную зону.

На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет запроектирован скотомогильник общего захоронения биологических отходов, риск подтопления отсутствует. Риск возникновения ЧС маловероятен.

Проектом установлены санитарно-защитные зоны от объектов специального назначения:

1. СЗЗ от кладбищ – 100 м (Согласно Р НПП РБ);
2. СЗЗ от скотомогильников с биологической камерой – 500 м (Согласно Р НПП РБ).

Несанкционированные свалки бытовых отходов ликвидируются, территория под ними подлежит рекультивации.

Для воздействия на уровень заболеваемости природно-очаговыми инфекциями необходима детальная разработка и поэтапная реализация программы, которая должна преследовать решение следующих задач:

-оздоровление очаговых территорий посредством целенаправленных хозяйственных и технических мер;

-снижение эпизоотического потенциала природных очагов и риска заражения населения специфическими мерами воздействия на элементы очагов;

-организация и совершенствование системы индивидуальной и коллективной профилактики заражений.

5.2.3. Чрезвычайные ситуации техногенного характера

К ЧС техногенного характера относятся потенциально возможные аварии на потенциально опасных промышленных объектах, автомобильном транспорте, магистральных трубопроводах, в системах жизнеобеспечения, на химически опасных, пожаро-взрывоопасных и радиоактивных объектах.

Потенциально опасными участками сети трубопроводного транспорта являются переход трассы газопровода высокого давления категории Г-3 через водную преграду или автодорогу.

Взрывопожароопасные объекты:

Наибольшую опасность для населения муниципального района Хайбуллинский район представляют объекты, имеющие в своем производстве, хранении и транспортировке взрывопожароопасные вещества (материалы), в первую очередь нефть, нефтепродукты, природный газ. Аварии такого порядка локальны, последствия выражаются в виде утечки топлива, возможных пожаров на промышленных объектах, разрушений различной степени зданий и сооружений, загрязнении местности, атмосферы.

Потенциально - опасные объекты на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет

табл. № 20

№ п/п	Название	Юридический адрес
1	2	3

Пожаровзрывоопасные объекты		
1	ГРП, ШРП, филиал ООО «ГазСервис»	населенные пункты Таналыкского сельского поселения
2	Электрические трансформаторные подстанции населенных пунктов, ООО «БашРЭС» - ПС «Подольск»	с. Подольск
Опасные технические сооружения		
3	ООО «Башкирская медь». Подольское медно-цинковое месторождение и Северная залежь Подольского медно-цинкового месторождения	На месте расположения с. Подольск и севернее с. Подольск
4	Предприятия сельского хозяйства: <i>-(ферма КРС, МТФ, складской сектор, МТМ)</i>	населенные пункты Таналыкского сельского поселения

Основным фактором, способствующим возникновению аварий на складе ГСМ, является пожаро- и взрывоопасность топлива. Возможными последствиями могут стать учечка топлива, пожары, загрязнение местности, атмосферы.

Основными причинами аварий на магистральных трубопроводах являются технические нарушения при производстве ремонтных работ в охранных зонах, коррозия, несанкционированные криминальные врезки в трубопровод с целью хищения нефтепродуктов, а также подвижки земной коры в районах геологических разломов.

Наиболее потенциально опасные участки на магистральных трубопроводах – места пересечения их коридоров с основными транспортными магистралями. Весьма опасными по экологическим соображениям являются места пересечения водных преград.

Для обеспечения надежности и уменьшения риска при эксплуатации трубопроводного транспорта основная работа будет связана с реконструкцией и ремонтом изношенных участков сети, а в некоторых случаях с перекладкой существующих трубопроводов в технологические коридоры для обеспечения требуемых условий эксплуатации и безопасности прохождения трубопроводов мимо населенных пунктов с учетом санитарно-защитных разрывов.

При пересечении трубопроводов с реками необходимо предусматривать задвижки на границах поймы и дюкерные переходы в защитных чехлах.

При пересечении трубопроводов с автомобильными дорогами необходимо предусматривать защитные мероприятия от деформаций.

Целенаправленная работа по диагностике и определению остаточного ресурса оборудования, своевременная замена аварийных участков позволяют значительно снизить аварийность на объектах магистральных трубопроводов.

Населенные пункты сельского поселения Таналыкский сельсовет в зону возникновения чрезвычайной и аварийной ситуации не попадают, угрозы жизни населения нет.

Основными мероприятиями по снижению риска и смягчению последствий возможных ЧС, обеспечению безопасности населения являются создание системы производственного контроля за соблюдением требований охраны труда и промышленной безопасности, организация и ведение технологического процесса в соответствии с требованиями ГОСТ и нормативных документов, организованная система ремонта и технического обслуживания,

профессионализм персонала, создание финансовых и материальных резервов для локализации и ликвидации возможных аварий.

В комплекс предупредительных мероприятий входит осуществление систематических проверок состояния безопасности зданий, сооружений, оборудования и организации технологических процессов.

На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет наиболее вероятно возникновение техногенных ЧС, связанных:

- с авариями на электроэнергетических системах и системах жизнеобеспечения в связи с износом основных производственных фондов;
- с ударами молнии по зданиям и сооружениям;
- с техногенными пожарами в жилой зоне;
- с дорожно-транспортными происшествиями.

Аварии такого порядка локальны, последствия выражаются в виде утечки топлива, возможных пожаров на промышленных объектах, разрушений различной степени зданий и сооружений, загрязнении местности, атмосферы.

Возможны отдельные локальные отключения коммунальных энергоресурсов.

На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет аварийно-опасных участков не выявлено, стационарных постов ДПС нет, крупных ДТП не зарегистрировано.

Авария на системах водоснабжения:

В настоящее время в сельском поселении имеется частичное централизованное водоснабжение. Забор воды осуществляется из скважин, родников, шахтных колодцев на частных подворьях, без ввода сетей в здания.

Авария на объектах ЖКХ:

В сельском поселении имеются трансформаторные подстанции существующие и планируются проектируемые.

Оценка риска: сохраняется вероятность возникновения аварийных ситуаций на электросетях в связи с износом основных производственных фондов.

Показатели риска чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ

*(при наиболее опасном сценарии развития чрезвычайных ситуаций/
при наиболее вероятном сценарии развития чрезвычайных ситуаций)*

табл. № 21

Виды опасных природных явлений	Местоположение и наименование объекта	Возможная частота реализации чрезвычайных ситуаций год ⁻¹	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, тыс. чел.	Социально-экономические последствия		
						Возможное число погибших, чел	Возможное число погибших, чел	Возможный ущерб, руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Система водоснабжения	Водопроводная магистраль района/водопроводная башня в сельской местности	$2,12 \cdot 10^{-4}$ / $3,25 \cdot 10^{-2}$	$1 \cdot 10^{-3}$ / $1 \cdot 10^{-1}$	6/0,24	43000/ 500	-/-	-/-	18000 /40

Система водоотведения	отводящий коллектор водоотводной сети/водоотводящий трубопровод	$8,4 \cdot 10^{-3} / 8,0 \cdot 10^{-2}$	$1 \cdot 10^{-3} / 1 \cdot 10^{-2}$	7/0,35	60000/2000	-/-	-/-	27000/4000
Схема теплоснабжения	центральный тепловой пункт/теплотрасса	$3,65 \cdot 10^{-3} / 3,2 \cdot 10^{-1}$	$1 \cdot 10^{-2} / 1 \cdot 10^{-1}$	2/0,67	10000/700	-/-	-/-	2000/500
Система газоснабжения	газопровод/ГРС	$4,25 \cdot 10^{-3} / 1,9 \cdot 10^{-2}$	$1 \cdot 10^{-3} / 1 \cdot 10^{-2}$	$3 \cdot 10^{-4} / 0,06$	1000/200	-/-	-/-	3000/500
Система электроснабжения	Распределительная подстанция /ЛЭП	$5,69 \cdot 10^{-3} / 2,5 \cdot 10^{-1}$	$1 \cdot 10^{-3} / 1 \cdot 10^{-1}$	15/0,4	35000/500	-/-	-/-	3400/126

Проектом установлены технические зоны и охранные зоны инженерных сооружений и коммуникаций:

Охранная зона - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На территории сельского поселения выделяются следующие охранные зоны:

- воздушных линий электропередач;
- телефонных кабелей связи;
- систем газоснабжения;
- сети водоснабжения;
- транспортных магистралей.

Охранные зоны электрических сетей. Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач, а также подземные и подводные кабельные линии электропередачи.

Согласно республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан» охранные зоны линий электропередач - это земельные участки вдоль воздушных линий электропередач, ограниченные линиями, отстоящими от проекции крайних фазовых проводов на землю на расстояние 10м - для ВЛ до 20 кВ, 15 метров – ВЛ 35 кВ, 30 м для ВЛ 500 кВ.

Для отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6 - 20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА - 10м, для электрических подстанций с трансформаторами мощностью 125 кВА - 50 м.

Охранные зоны линий и сооружений связи. Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также других сооружений связи на территории Российской Федерации. Размеры охранных зон и регламенты использования земельных участков в их пределах устанавливаются согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95г. № 578.

Охранные зоны систем газоснабжения. Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения устанавливаются охранные зоны. В пределах охранной зоны запрещается производить строительство зданий и сооружений с фундаментом, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений, земляные и дорожные работы.

Для газораспределительных сетей согласно Постановлению Правительства РФ от 20.11.2000г. №878, СНиП 2.07.01-89 устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трассы межпоселкового газопровода высокого давления в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии для газопровода высокого давления I категории – 10 м с каждой стороны газопровода, для газопровода высокого давления II категории – 7 м с каждой стороны газопровода на основании табл. 14* СНиП 2.07.01-89;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии от ГРП (типа ПГБ - б)-1,2 МПа– 15м, ШРП -0,6 МПа – 10м от границ этих объектов; расстояние следует принимать от наружных стен зданий ГРП и ШРП, а при расположении оборудования на открытой площадке – от ограждения (таб. 54, Республиканские нормативы градостроительного проектирования «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан»);

- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Санитарные разрывы от автомагистралей

Величину санитарного разрыва от бровки земляного полотна автомобильных дорог до застройки необходимо принимать не менее:

- для дорог I, II, III категорий до жилой застройки — 100 м, до садоводческих, огороднических, дачных объединений — 50 м;

- для дорог IV категории до жилой застройки — 50 м, до садоводческих, огороднических, дачных объединений — 25 м.

Охранные зоны сети водоснабжения. Для предотвращения источников водоснабжения от возможных загрязнений предусматривается организация водоохраных зон водозаборов. При использовании недостаточно защищенных подземных вод граница I пояса санитарной охраны водозабора подземных вод устанавливается на расстоянии не менее 50 метров от водозабора (п.2.2.1.1.СанПин 2.1.4.027-95).

- граница II пояса зоны санитарной охраны водозабора подземных вод устанавливается на расстоянии 200 метров от водозабора (таблица 1 СанПин 2.1.4.1110-02).

Техногенные пожары в жилой зоне. На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет преобладают одноэтажные жилые дома, находящиеся в частной и муниципальной собственности, сохраняется вероятность возникновения техногенных пожаров в жилой зоне.

Безопасное расстояние (удаленность) при пожаре на каком-либо объекте для людей составит 16 метров. Дальность переноса высокотемпературных частиц

(искр) не превысит 100 метров. Смертельное поражение люди могут получить практически в пределах горящего объекта.

Перечень предупредительных мероприятий, направленных на снижение пожаров: проведение регулярной проверки противопожарного состояния жилого фонда, формирование запаса огнетушащих средств и заполнение пожарных водоемов водой, проведение разъяснительной работы среди населения по вопросам пожарной безопасности, содержание пожарной техники и приспособлений в состоянии постоянной готовности, регулярное проведение учений добровольных пожарных дружин.

Удары молний по зданиям и сооружениям. Молниезащита жилых, общественных и производственных зданий должна обеспечить безопасность населения и пожарную безопасность.

Здания и сооружения, расположенные в жилом районе, должны иметь устройства молниезащиты, соответствующие III категории.

Способ защиты, а также перечень зданий и сооружений, подлежащих защите от прямых ударов молнии, следует определять в соответствии с РД34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».

Взрывы бытового газа. Опасным веществом на проектируемом и существующем газопроводе является природный газ. Природный газ – это смесь углеводородов, в которых содержится до 98 % метана. Одним из мероприятий по предотвращению взрыва бытового газа является жесткий контроль за использованием газовых систем. Задачей обслуживания, профилактических осмотров и ремонтов систем газоснабжения является поддержание газопроводов, оборудования и устройств в состоянии, обеспечивающем безопасность эксплуатации и бесперебойное снабжение потребителей газом. Для этого проводится комплекс мероприятий, осуществляемых эксплуатационными предприятиями, а также инженерно-техническим и обслуживающим персоналом потребителей газа.

Аварийное отключение электроэнергии. Проектируемые и существующие здания на территории населенных пунктов сельского поселения Таналыкский сельсовет относятся к отключаемым объектам. Нарушение в электроснабжении происходит при обрыве воздушной линии электропередачи и механическом повреждении электрического кабеля. Для обеспечения бесперебойного электроснабжения проектом предусматриваются мероприятия по повышению надежности снабжения зданий электроэнергией.

Террористический акт. Учитывая требования РД 78.36.003-2002 «Инженерно-техническая укрепленность. Технические средства охраны. Требования и нормы проектирования по защите объектов от преступных посягательств» по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность проектируемого объекта на территории обеспечиваются условия сохранности материальных средств и ресурсов, безопасность людей, а также соблюдение установленного распорядка работы и нахождения.

Мероприятия по борьбе с терроризмом организованы в соответствии с ФЗ «О борьбе с терроризмом», принятого 25 июля 1998 г. и на основе ведомственных документов.

Основными мероприятиями по защите территории района от стихийных бедствий техногенного характера являются:

- разработка и проведение профилактических мероприятий для предприятий, организаций, учреждений и всего населения;

- подготовка сил и средств для защиты от стихийных бедствий техногенного характера;
- своевременное обнаружение очагов опасности определение их границ, локализация и ликвидация;
- содержание в надлежащем состоянии дорог, мостов и переходов, используемых для предупреждения, защиты и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- поддержание постоянной технической исправности и готовности техники;
- санитарная обработка населения и обеззараживание техники, защита рабочих и служащих от АХОВ;
- снабжение средствами, снижающими или предупреждающими действие поражающих факторов и своевременное оказание медицинской помощи пораженным;
- организация лабораторного контроля за зараженностью объектов внешней среды;
- устройство ограждающих земляных валов, ограничивающих растекание горючей жидкости вокруг емкостей с горючими веществами;
- эвакуация сельскохозяйственных животных из хозяйств, расположенных в зонах возможных сильных заражений;
- защита сельскохозяйственных растений от заражения радиоактивными веществами и бактериальными средствами.

5.3. Система обеспечения пожарной безопасности

Система обеспечения пожарной безопасности - совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защиту имущества при пожаре.

Каждый объект должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Основные функции системы обеспечения пожарной безопасности:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- производство пожарно-технической продукции;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;

- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;

- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Планировка территории сельского поселения Таналыкский сельсовет осуществляется в соответствии с требованиями пожарной безопасности.

К зданиям и сооружениям и строениям обеспечен подъезд пожарных автомобилей. Ширина проездов составляет не менее 6 метров. Тупиковые проезды заканчиваются площадками для разворота пожарной техники размером не менее 15 x 15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не превышает 150 метров.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) обеспечивает подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 метров.

Противопожарные расстояния от границ застройки сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов составляют не менее 50 метров для хвойных лесов, 30 м для лиственных и смешанных лесов.

Источники противопожарного водоснабжения

Здания, сооружения и строения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров. В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в т.ч. питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

Допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в поселениях с количеством жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до 2 этажей, а также в отдельно стоящих, расположенных вне сельских поселений организациях общественного питания при объеме зданий до 1000 кубических метров и организациях торговли при площади до 150 квадратных метров, общественных зданиях I, II, III и IV степеней огнестойкости объемом до 250 кубических метров, производственных зданиях I и II степеней огнестойкости объемом до 1000 кубических метров.

На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет проектом предусмотрены источники наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения:

- Наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- Водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В сельских поселениях с количеством жителей до 5000 человек допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы. К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды.

В п. 94 ППБ 01 – 03 «Правила пожарной безопасности в РФ» предусмотрено, что при наличии на территории объекта или вблизи его (в радиусе 200 м) естественных или искусственных водоисточников (реки, озера, бассейны,

градирни и т.п.) к ним должны быть устроены подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12 x 12 м для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года. Поддержание в постоянной готовности искусственных водоемов, подъездов к источникам воды и водозаборных устройств в населенных пунктах возлагается на органы местного самоуправления.

Водоемы, используемые для пожаротушения на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет- реки и искусственные водоемы.

Пожаротушение. Расчетные расходы воды на наружное пожаротушение приняты по СП 8.13130.2009: для жилой застройки по таблице 1, для общественных зданий - по таблице 2.

Расчетные расходы воды на пожаротушение в населенных пунктах с количеством жителей более 2 тыс.чел. на расчетный срок составят 15 л/сек в том числе:

- жилая застройка - 5 л/сек;
- общественные здания сельских поселений - 5 л/сек;
- внутреннее пожаротушение 2,5 л/с x 2 струи.

Расчетное количество пожаров - 1.

Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Противопожарный запас воды составит 162 м³

Расчетные расходы воды на внутреннее пожаротушение зданий приняты по СП 10.13130.2009; СНиП 2.08.02-89* для клубов до 300 мест – 2,5 л/сек x 2 струи.

Хранение противопожарного запаса предусматривается в резервуарах питьевой воды при насосной станции 2-го подъема.

Срок восстановления пожарного запаса не более 72 часов.

Наружное пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов уличной кольцевой сети, установка которых производится в соответствии с требованиями СП 8.131.30.2009.

Информационное обеспечение в области пожарной безопасности

Информационное обеспечение в области пожарной безопасности осуществляется посредством создания и использования в системе обеспечения пожарной безопасности специальных информационных систем и банков данных, необходимых для выполнения поставленных задач.

Метеорологические службы и другие уполномоченные государственные органы обязаны незамедлительно и на безвозмездной основе информировать Государственную противопожарную службу о неблагоприятных для пожарной безопасности событиях и прогнозах.

Средства массовой информации обязаны незамедлительно и на безвозмездной основе публиковать по требованию Государственной противопожарной службы экстренную информацию, направленную на обеспечение безопасности населения по вопросам пожарной безопасности.

Органы государственной власти и органы местного самоуправления должны информировать население о принятых ими решениях по обеспечению пожарной безопасности и содействовать распространению пожарно-технических знаний.

Большую роль в обеспечении пожарной безопасности играет противопожарная пропаганда и обучение мерам пожарной безопасности.

Противопожарная пропаганда – целенаправленное информирование общества о проблемах и путях обеспечения пожарной безопасности, осуществляемое через средства массовой информации, посредством издания и распространения специальной литературы и рекламной продукции, устройства тематических выставок, смотров, конференций и использования других форм информирования населения. Противопожарную пропаганду проводят органы государственной власти, органы местного самоуправления, пожарная охрана и организации.

Обязательное обучение детей в дошкольных образовательных учреждениях и лиц, обучающихся в образовательных учреждениях, мерам пожарной безопасности осуществляется соответствующими учреждениями по специальным программам, согласованным с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности. Органами управления образования и пожарной охраной могут создаваться добровольные дружины юных пожарных.

5.3.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Существующее положение

В настоящее время пожаротушение в сельском поселении осуществляется Пожарной частью № 93 (ПЧ-75) ФГКУ «ОФПС - 15 по Республике Башкортостан» с. Акъяр, ул. Восточная, д. 4, в распоряжении которой находятся 3 специализированных автомобиля:

- АЦ 8-40 (Камаз 53228);
- АЦ 5.5-40 (Урал 5557);
- АЦ-40 (Зил 333).

В боевом расчете 3 единицы. Штатная численность пожарной части составляет 25 человек. Пожарная часть совместно с Единой дежурно-диспетчерской службой (ЕДДС) располагается по адресу ул. Восточная, д. 4. Телефон (34758) 2-11-97. ЕДДС является органом повседневного управления районного звена областной территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС). ЕДДС предназначена для координации действий дежурных и диспетчерских служб района, в первую очередь имеющих силы и средства постоянной готовности к реагированию на возникающие ЧС.

Нормативное время пребывания по техническому регламенту - 20 минут для сельской местности согласно Федеральному закону от 21.12.1994 N 69-ФЗ (ред. от 18.07.2011) "О пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.08.2011). Средняя скорость движения пожарного автомобиля составляет 60 км/ч, то есть соблюдение установленных норм прибытия пожарной охраны к месту пожара возможно в 20-ти километровом радиусе от пожарного депо.

На территории с. Подольск, проектом генерального план сельского поселения, предусматривается строительство пожарного депо на 1 автомобиль.

***Силы и средства, привлекаемые к ликвидации последствий ЧС
на территории сельского поселения Таналыкский сельсовет***

№ п/п	Подразделение, место дислокации	Штатная Численность, чел.	Техника в боевом расчете, ед. техники
1	ПЧ № 93 (ПЧ-75) ФГКУ «ОФПС - 15 по Республике Башкортостан»	25	3
2	Пожарное депо с. Подольск (проект)	2	1

5.4. Основные показатели ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения

5.4.1. Существующие помещения защитных сооружений ГО

«Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» данные о наличии на территории противорадиационных укрытий не предоставлены.

5.4.2. Проектные предложения

Укрытие населения в защитных сооружениях (ЗС) является основным и главным способом его защиты. Основными защитными сооружениями ГО являются убежища, противорадиационные укрытия, различные по конструкции, защитными свойствами и сроками строительства. Необходимо осуществлять планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений далее ЗС ГО путем строительства ЗС в целях заблаговременного создания убежищ в категорированных городах и объектах и противорадиационных укрытий (ПРУ) - в некатегорированных городах и сельских районах, а так же при необходимости строительство быстровозводимых учреждений и простейших укрытий для населения, не обеспеченного заблаговременно подготовленными ЗС ГО. Фонд ЗС ГО (убежища) для рабочих и служащих (НРС) предприятий создается на территории этих предприятий.

Создание фонда ЗС ГО осуществляется заблаговременно, путем:

а) комплексного освоения подземного пространства для нужд экономики с учетом приспособления и использования его сооружений в интересах защиты населения, а именно приспособление помещений во вновь строящихся и существующих сооружениях различного назначения, отдельно стоящих заглубленных вновь строящихся и существующих сооружений различного назначения: горных выработок, пещер и др. подземных полостей;

б) приспособление под ЗС ГО помещений в цокольных и наземных этажах существующих и вновь строящихся зданий и сооружений или возведения отдельно стоящих возвышающихся ЗС ГО.

ЗС ГО должны приводится в готовность для приема укрываемых в сроки не превышающие 12 часов.

Согласно СНиП 2.01.51-90 убежища гражданской обороны должны обеспечивать защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения (без учета прямого попадания), бактериальных (биологических) средств (БС) отравляющих средств (ОВ), а также при необходимости от катастрофического затопления, АХОВ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных установок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Все убежища должны обеспечивать защиту укрываемых от воздействия избыточного давления во фронте воздушной ударной волны $P_{\phi}=100$ кПа (1

кгс/см²) и иметь степень ослабления проникающей радиации ограждающими конструкциями (А) равную 1000.

Наружное ограждение помещения ПРУ должно обеспечивать защиту укрываемых от поражающего воздействия гамма-излучения. ПРУ следует проверять по расчету согласно п. 6.11. СНиП II-11-77*1985г., соответствуют они или нет коэффициенту защиты укрытия согласно п. 2.17. СНиП 2.01.51-90 ИТМ ГОЧС.

В соответствии с требованиями СНиП 2.01.51 - 90 защита работающих смен в зоне возможных разрушений планируется на рабочих местах в ПРУ с коэффициентом защиты $K_3=200$ и для остального населения $K_3=100$.

Убежища размещаются в непосредственной близости от мест постоянного пребывания людей, подлежащих укрытию на территории объектов или на прилегающей к ним местности, в пределах радиуса сбора укрываемых. Радиусы сбора людей для ПРУ допускаются 1000 м в зонах возможных слабых разрушений и до 3000 м – вне зон разрушений. Для производственных объектов кроме времени на оповещение и на переход к ЗС должно учитываться время, затрачиваемое на остановку оборудования.

Ограждающие конструкции защитных укрытий для пожарной техники должны быть рассчитаны на избыточное давление в фронте воздушной волны, принятое для убежищ, в которых укрывается личный состав боевых расчетов пожарной охраны.

Системы жизнеобеспечения убежищ должны обеспечить непрерывное пребывание в них расчетного количества укрываемых в течении двух суток.

Воздухоснабжение убежищ, как правило, должно осуществляться по двум режимам: чистой вентиляции (1-й режим) и фильтровентиляции (2-й режим).

В убежищах, расположенных в местах возможной опасной загазованности воздуха продуктами горения, в зонах возможного опасного химического заражения, возможных сильных разрушений и возможного катастрофического затопления, следует предусматривать режим полной или частичной изоляции с регенерацией внутреннего воздуха (3-й режим).

Помещения, приспособленные под ПРУ, обеспечиваются вентиляцией, отоплением, водоснабжением и освещением в соответствии с требованиями эксплуатации их в мирное время и содержатся в состоянии, обеспечивающим возможность проведения их в готовность в самые короткие сроки.

Помещения для укрываемых необходимо оборудовать местами для лежания и сидения. Места для лежания должны составлять не менее 20 % общего количества мест в укрытии.

Помещения под ПРУ в мирное время необходимо использовать, исходя из конкретных потребностей населенного пункта, что снижает затраты на их создание и содержание. Опыт строительства таких сооружений двойного назначения показывает возможность их использования для производственных, складских бытовых, торговых и других надобностей, что не должно мешать быстрому переводу их для применения по прямому назначению. В случае замены принятых типовых проектов жилых домов, культурно-бытовых объектов, в подвалах которых размещены ПРУ, другими, вопрос о количестве укрываемого населения решается штабом ГО и ЧС.

Кроме заблаговременно возводимых капитальных, важное место занимают быстровозводимые убежища (БВУ), строящиеся в самые сжатые сроки с максимальным использованием имеющихся сборных конструкций и

материалов, упрощенного оборудования, с наиболее эффективным применением рабочей силы и средств механизации, при введении общей готовности ГО.

При размещении таких сооружений, местоположение их выбирается с расчетом, чтобы не было нарушено нормальное функционирование постоянных зданий, сооружений, коммуникаций. БВУ могут быть размещены на участках школ, вблизи спортивных площадок, на территориях перспективного развития поселений.

В БВУ предусматриваются помещения:

- для укрываемых из расчета не менее 50 человек;
- место для размещения фильтровентиляции (агрегатов);
- санузел;
- место для емкости с водой;
- вход с тамбуром.

При строительстве БВУ небольшой емкости, на 50 укрываемых, допускается размещать санузел и емкости для отходов в тамбуре, а емкости с водой - в помещении для укрываемых. Внутреннее оборудование и инвентарь БВУ включает:

- комплект фильтров промышленного изготовления или простейших фильтров (песчаных, шлакопесчаных, гравийно-песчаных) с приводом;
- противовзрывные устройства из малогабаритных секций или металлические дефлекторы;
- аккумуляторные фонари (лампы) не менее одного;
- нары или скамьи для укрываемых;
- емкости для питьевой воды;
- емкости или выгребные ямы для сточных вод, отходов;
- бумажные мешки для сухих отходов.

Для устройства БВУ роют котлован, в котором с помощью автокрана устанавливают остов сооружения. Ограждающие конструкции герметизируют мягкой глиной толщиной не менее 0,1 м. Устраивают входы с тамбуром и предтамбуром, оборудованные защитно-герметическими и герметическими дверями. Затем остов засыпают грунтом толщиной не менее 1 м.

Строительство простейших укрытий (щели открытые и перекрытые) осуществляется в угрожаемый период, и предназначаются для массового укрытия людей в момент взрыва. Они защищают от воздействия ударной волны, радиоактивного излучения, светового излучения, обломков разрушенных зданий, предохраняют от прямого попадания на одежду и кожу РВ, ОВ и БС.

Щели выкапывают глубиной 1,7 – 2,0 м, шириной поверху 1,1 – 1,2 м, по дну 0,8 м, с входом под углом 90° к ее продольной оси. На дне устраивают канаву и водосборный приемник глубиной до 0,5 м. Длину выбирают из расчета 0,5 м на одного укрываемого. Длина прямого участка не должна превышать 15 м, а затем она может быть продолжена под углом 90°. Максимальная вместимость одной щели - 40 – 50 человек. Крутости укрепляют и обшивают досками, жердями. В последующем щель перекрывают рельсами, бревнами, железобетонными плитами и обсыпают грунтом толщиной 50 – 60 см. На входе устанавливают защитную дверь. Внутри ставят скамьи для сиденья, у входа размещают туалет. Для вентиляции по торцам устанавливают трубы из досок 20×20 см.

При проектировании и строительстве ПРУ необходимо руководствоваться СНиП II-11-77*1985 «Нормы проектирования. Защитные сооружения гражданской обороны», СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические

мероприятия гражданской обороны», СНиП 3.01.09-84 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством защитных сооружений и их содержание в мирное время».

Территория муниципального района Хайбуллинский район категорию по гражданской обороне не имеет. Хайбуллинский район, соответственно и сельское поселение Таналыкский сельсовет, не попадает в зону возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения) согласно СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» (ИТМ ГО).

Защита населения, проживающего в сельских районах, предусматривается, главным образом, от радиоактивного заражения. Для размещения ПРУ следует использовать помещения:

- производственных и вспомогательных зданий предприятий, лечебных учреждений и жилых зданий;

- школ, библиотек, клубов, кинотеатров и других зданий общественного назначения;

- пансионатов, баз отдыха;

- складов сезонного хранения.

На основании СНиП II-11-77*85 защите в ПРУ подлежит 85 % населения, что составит на расчетный срок $3,169 \times 0,85 = 2,694$ тыс. чел.

Остальное население (15 % - 0,475 тыс. чел) подлежит укрытию по месту работы на предприятиях.

Согласно Постановлению Правительства Республики Башкортостан от 04.09.2008г. №306 «Об организации эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы» в муниципальный район Хайбуллинский район эвакуация населения, материальных и культурных ценностей определена. Район размещения эвакуируемого населения ежегодно корректируется. На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет эвакуация населения не размещается.

Размещение эвакуируемого населения

Территория в пределах административных границ республики, расположенная вне зон возможных разрушений, возможного опасного химического заражения, возможного катастрофического затопления, а также вне зон возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) и пригодная для жизнедеятельности местного и эвакуируемого населения, образует загородную зону (п. 1.7 СНиП 2.01.51-90).

Согласно п. 3.15 СНиП 2.01.51-90 при размещении эвакуируемого населения в загородной зоне обеспечение жильем осуществляется из расчета $2,5 \text{ м}^2$ общей площади на одного человека.

На территории сельского поселения Таналыкский сельсовет эвакуация населения не размещается.

Пункта временного размещения сельского поселения Таналыкский сельсовет – нет.

Инженерное, медицинское, материально-техническое, коммунально-бытовое обеспечение, разведка и охрана общественного порядка осуществляются службами ГО, НАСФ муниципального района Хайбуллинский район.

Маршруты эвакуации проходят по автодорогам республиканского значения с асфальтовым покрытием, а также по дорогам местного значения с твердым покрытием.

Проектом предлагается предусмотреть в населенных пунктах сельского поселения Таналыкский сельсовет размещение ПРУ вместимостью 2694 чел., оборудование которых на объектах капитального строительства определяются на следующих стадиях проектирования.

В соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 в зоне возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения) ПРУ должны иметь степень ослабления радиации внешнего излучения – коэффициент защиты, равный 50 для населения сельских населенных пунктов и эвакуируемого населения.

Размещение мест для укрытия населения (ПРУ) отражено в томе III «Графическая документация», чертеже «Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Схема ИТМ ГОЧС. М 1:25000»

5.4.3. Светомаскировка и оповещение

Светомаскировка проводится по сигналу «воздушная тревога» (ВТ) с целью создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40— 0,76 мкм).

Согласно п. 9.2 СНиП 2.01.51-90 территория Республики Башкортостан не входит в зону светомаскировки.

В сельских поселениях и на объектах народного хозяйства, не входящих в зону светомаскировки, осуществляются заблаговременно, как правило, только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения населенных пунктов и объектов народного хозяйства, внутреннего освещения жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

Оповещение населения муниципального района

В Российской Федерации созданы и функционируют федеральная и межрегиональные (в границах федеральных округов), региональные (в границах субъектов Российской Федерации), местные (в границах муниципальных образований) и локальные (объектовые) системы оповещения (в районах размещения потенциально опасных объектов). Кроме того, развернуты работы по созданию специализированных технических средств информирования и оповещения населения, таких как общероссийская комплексная система информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей (ОКСИОН) и система защиты от угроз природного и техногенного характера, информирования и оповещения населения на транспорте (СЗИОНТ), предназначенных для информирования и оповещения населения в местах массового пребывания и на объектах транспортной инфраструктуры. Для оповещения и информирования населения также привлекаются средства связи и массовой коммуникаций общего пользования.

Комплексная система экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций – комплекс программно-технических средств систем мониторинга опасных природных явлений и техногенных процессов и оповещения для доведения сигналов и экстренной информации оповещения до органов управления, сил РСЧС и населения в автоматическом режиме. Создание Комплексной системы экстренного оповещения населения в строгом соответствии с требованиями Указа Президента Российской Федерации от 13 ноября 2012 года №1522 необходимо осуществлять на всех уровнях управления – федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом. В рамках Комплексной системы экстренного оповещения населения предлагается объединить существующие автоматизированные системы централизованного оповещения населения с системами мониторинга, прогнозирования и лабораторного контроля. На объектовом уровне дополнительно необходимо сопряжение с системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах.

Население муниципального района по распоряжению главы Администрации муниципального района оповещается главами администраций сельских поселений и руководителями организаций муниципального района.

Основной способ оповещения населения – передача информации и сигналов оповещения по сетям связи для распространения программ телевизионного вещания и радиовещания. Система оповещения строится на базе сетей связи общего пользования в целях своевременного и безусловного доведения сигналов (распоряжений) и информации до населения.

Оповещение в населенных пунктах предусматривается с использованием уличных громкоговорителей или громкоговорителей объектных систем оповещения. Места установки наружных средств оповещения определяют с учетом границ зон действия предполагаемых к установке средств оповещения.

Оповещение людей по сигналам ГО и ЧС осуществляется в автоматическом режиме трансляцией громкоговорителями речевых сообщений после подачи сигнала «Внимание всем!» электронными сиренами.

Оповещение района по сигналам ГО оперативным дежурным ГОЧС РБ осуществляется установленными Правительством РБ сигналами, а также используются каналы телевидения и радио.

Служба оповещения и связи организована на базе Хайбуллинского межрайонного узла электрической связи (БМУЭС) и обеспечивает связь со всеми населенными пунктами района. Узел связи размещен в наземном здании, обеспечен резервным источником электропитания и комплектами аккумуляторов и имеют не менее двух выводов от независимых источников.

В сельских домах культуры имеются громкоговорители для оповещения населения в целях своевременного пресечения паники, информирования населения об обстановке, мерах безопасности, о возможностях и местах обеспечения водой, питанием, предметами первой необходимости, местах размещения медицинских пунктов и лечебных учреждений, о порядке обеспечения коммунально-бытовыми услугами.

При воздушной тревоге (ВТ) для оповещения населения устанавливаются средства наружного оповещения (электросирены) с учетом радиуса слышимости от 500 до 700 м.

В населенных пунктах сельского поселения Таналыкский сельсовет по расчету устанавливаются электросирены.

Размещение электросирен отражено на чертеже «Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Схема ИТМ ГОЧС.».

5.4.4. Проведение аварийно – спасательных работ

Непосредственное руководство аварийно-спасательными и другими неотложными работами, координацией привлекаемых сил и средств осуществляет комиссия по чрезвычайным ситуациям объекта.

Для ликвидации аварий и проведения аварийно-спасательных работ на объектах экономики на территории района организуется группировка сил и средств гражданской обороны. Если масштабы чрезвычайной ситуации таковы, что объектовая комиссия не может самостоятельно справиться с ее локализацией и ликвидацией, она обращается за помощью к вышестоящей комиссии по чрезвычайным ситуациям.

На объектовом уровне работу КЧС обеспечивает постоянно действующий штаб (отдел, сектор) ГОЧС или специально назначенное должностное лицо.

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы организуются и проводятся в соответствии с решением председателя КЧС объекта с предоставлением подчиненным инициативы в выборе конкретных методов и технологий проведения работ в соответствии с реальной обстановкой.

Развертывание органов управления и наращивание привлекаемых сил и средств для проведения АСДНР осуществляется по мере приведения их в готовность и выдвигения к месту аварии или катастрофы.

В первую очередь в зону чрезвычайной ситуации вводятся подразделения разведки и аварийно-спасательные формирования (подразделения) постоянной готовности объекта, а также оперативные группы органов управления ГОЧС. Срок их прибытия для проведения АСДНР – до 30 мин. Этими силами организуются разведка и первоочередные мероприятия по защите населения.

Во втором эшелоне вводятся территориальные и ведомственные аварийно-спасательные формирования (при необходимости могут быть привлечены подразделения войск ГО), с помощью которых организуется проведение полномасштабных аварийно-спасательных и других неотложных работ. Срок их прибытия в район бедствия – не более трех часов.

Проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ включает следующие основные мероприятия:

- оповещение органов управления ГОЧС, рабочих и служащих объекта, а также населения прилегающих территорий, если они попадают в зону чрезвычайной ситуации;
- проведение разведки в зоне чрезвычайной ситуации, оценка обстановки и прогнозирование ее развития;
- локализация и ликвидация очагов пожаров;
- установление режима доступа в зону ЧС, охрана общественного порядка в ней;
- поиск и извлечение пострадавших из-под завалов, эвакуация их в места сбора пораженных;
- оказание пострадавшим первой медицинской, врачебной помощи и эвакуация их в лечебные учреждения;

- локализация и ликвидация аварий на коммунально-энергетических сетях;
- проделывание проходов и проездов в завалах и разборка завалов разрушенных зданий и сооружений;
- санитарная обработка участников ликвидации чрезвычайной ситуации;
- обеззараживание, дезактивация территории объекта зданий, сооружений, техники, транспорта и имущества;
- проведение других неотложных работ.

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы ведутся, как правило, непрерывно, днем и ночью, в любую погоду. При крупных авариях и катастрофах, больших объемах АСДНР и в сложных условиях их проведения работы организуются в 2 – 3 смены. Смена формирований (подразделений) проводится непосредственно на рабочих местах. При этом тяжелая инженерная техника обычно не выводится, а передается подразделению (формированию), прибывшему на смену, непосредственно на месте работ.

Чрезвычайная ситуация считается ликвидированной, когда устранена или снижена до приемлемого уровня непосредственная угроза жизни и здоровью людей, локализовано или подавлено воздействие поражающих факторов. Решение о завершении АСДНР принимает руководитель работ (председатель КЧС), осуществлявший руководство ликвидацией чрезвычайной ситуации.

Пути движения АСДНР отражены на чертеже «Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Схема ИТМ ГОЧС.».

5.4.5. Лечебно-эвакуационное обеспечение

Лечебно-эвакуационное обеспечение населения в чрезвычайных ситуациях (ЛЭО в ЧС) - часть системы медицинского обеспечения, представляющая собой комплекс своевременных, последовательно проводимых мероприятий по оказанию экстренной медицинской помощи (ЭМП) пораженным в зонах ЧС в сочетании с эвакуацией их в лечебные учреждения для последующего лечения.

Практическая реализация лечебно-эвакуационных мероприятий достигается:

- созданием повсеместно необходимых чрезвычайных резервных фондов лекарственных препаратов, медикаментов и медицинского имущества;
- заблаговременной специальной подготовкой руководящего состава и формирований сил службы ЭМП (обучение, тренировка, соответствующее оснащение);
- готовностью транспорта (автомобильного, речного, авиационного, железнодорожного), предполагаемого к участию в лечебно-эвакуационных мероприятиях, и оснащение его соответствующей медицинской техникой и оборудованием;
- координацией действий всех формирований (спасательных, службы ЭМП и других медицинских учреждений), четким определением их сфер деятельности в ЧС, объемов работ, взаимодействия и подчинением единому центру руководства аварийно-спасательными работами;
- определением пунктов сбора, лечебных учреждений и готовностью их к принятию пораженных;
- взаимодействием между местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС.

В случае чрезвычайной ситуации на территории Хайбуллинского муниципального района медицинская помощь населению оказывается в учреждениях здравоохранения районного центра с. Акъяр.

В МУЗ Акъярская ЦРБ имеется передвижной медицинский комплекс (ПМК), необходимый запас лекарств и медицинского оборудования, медперсонал укомплектован. Спланировано бесперебойное снабжение больницы водой, теплом, электроэнергией.

В сельском поселении Таналыкский сельсовет имеются фельдшерско-акушерские пункты во всех населенных пунктах, в новом микрорайоне с. Подольск проектом предусмотрено размещение СВА- сельской врачебной амбулатории на 36 посещений в смену.

5.4.6. Мероприятия по повышению устойчивости функционирования района проектирования, защите населения и территории в военное время и ЧС

Мероприятия по повышению устойчивости функционирования сельского поселения, защите его населения и территории в зависимости от его нахождения в зоне возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения) в военное и мирное время в соответствии со СНиП 2.01.51-91 «ИТМ ГО и ЧС и СНиП 2.07.01-89* должны предусматривать:

- рациональную застройку и размещение зданий и сооружений на территории населенных пунктов сельского поселения;
- обеспечение защиты населения;
- повышение надежности работы коммунально-энергетических и инженерно-транспортных систем населенных пунктов сельского поселения;
- исключение или ограничение возможности образования вторичных факторов поражения (пожаров, взрывов);
- обеспечение надежности системы управления районом;
- обеспечение надежных производственных связей и материально-технического снабжения;
- подготовку перевода коммунально-энергетических и инженерно-технических систем района и объектов экономики на аварийный режим работы и упрощенные технологии для военного времени;
- подготовку к восстановлению коммунально-энергетических систем населенных пунктов сельского поселения, нарушенного производства на объектах;
- инженерную подготовку территории (для обеспечения пожарной безопасности, защиты территории от опасных природных процессов);
- инженерное оборудование территории для систем водоснабжения, канализации, газоснабжения, теплоснабжения, связи, радиовещания, телевидения и т. д.);
- разработку транспортных схем (включая улично-дорожную сеть, автомобильный транспорт).

К решению задач повышения устойчивости функционирования района привлекаются объекты жилищно-коммунального хозяйства, объекты здравоохранения, управления внутренних дел, объекты сельскохозяйственного назначения, объекты торговли и питания, транспортные организации, строительные организации и др.

- Объекты жилищно-коммунального хозяйства обеспечивают повышение надежности работы водопроводных, газовых, энергетических и других сетей и сооружений коммунального хозяйства и подготовку к проведению неотложных восстановительных работ при их повреждении. Они обеспечивают также защиту воды и сооружений водопровода от заражения ОВ, РВ и БС, организуют лабораторный контроль за зараженностью питьевой воды на водопроводных станциях.

- Объекты здравоохранения разрабатывают и осуществляют мероприятия по медицинскому обеспечению населения.

- Управление внутренних дел разрабатывает и осуществляет мероприятия по охране наиболее важных объектов.

- Объекты сельскохозяйственного назначения организуют проведение мероприятий по защите сельскохозяйственных животных и растений, продуктов растениеводства и животноводства от оружия массового поражения (ОМП), подготовку сельскохозяйственной и специальной техники для проведения обработки пораженных животных и растений, обеззараживания территории, а также использование ее для выработки электроэнергии и обеспечения работы оборудования.

- Предприятия энергетики осуществляют мероприятия по светомаскировке объектов.

Наиболее вероятное поражение предприятий, отдельных сооружений будет в зонах возможных разрушений, а также на территории, где могут возникнуть вторичные очаги поражения в результате аварий предприятий, хранящих и использующих в производственном процессе аварийно-химически опасные, легковозгораемые и взрывчатые вещества.

Для всех источников водоснабжения и водопроводных сооружений должны быть выполнены проекты зон санитарной охраны. Зона санитарной охраны строгого режима должна быть огорожена и благоустроена. На территории ЗСО I и II поясов должны выполняться все требования, предусмотренные СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Мероприятия по подготовке систем хозяйственно-питьевого водоснабжения предусматриваются согласно ВСН ВК 4-90 «Инструкции по подготовке систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях».

При организации водоснабжения в районах размещения рассредоточиваемого и эвакуируемого населения в местах, не имеющих централизованного водоснабжения, следует пользоваться ГОСТ В 22.1.004-83 «Водоснабжение в районах размещения рассредоточиваемого и эвакуируемого населения. Общие требования» и ДСЛ-2.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения должен использоваться весь наличный ресурс подземных вод. Преимущество должно быть отдано хорошо защищенным подземным водам. Необходимо использовать также хорошо защищенные подземные воды, содержащие природные примеси, удаляемые с помощью апробированных и используемых в практике методов обезжелезивания, обесфторивания, умягчения, удаления сероводорода, метана, микрофлоры.

При недостаточном количестве хорошо защищенных подземных вод в соответствии с ГОСТ 2761-84 «Источники централизованного хозяйственно-

питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора» должны использоваться и менее защищенные классы подземных вод:

- подрусловые воды;
- системы искусственного пополнения запасов подземных вод (СИППВ);
- подземные воды, не имеющие перекрывающих водонепроницаемых слоев.

Переход на источники водоснабжения с меньшей санитарной надежностью разрешается только в том случае, если для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения использован весь ресурс хорошо защищенных подземных вод, а подведение подземных вод из отдаленных водоисточников связано с чрезмерной затратой материальных и финансовых средств. Поверхностные воды для системы хозяйственно-питьевого водоснабжения (СХПВ) могут использоваться только в тех случаях, когда исчерпан весь ресурс подземных водоисточников.

Все магистральные линии и трубопроводы, подводящие воду к основным потребителям, должны быть закольцованы, чтобы гарантировать бесперебойную подачу воды потребителям при авариях, выходе из строя и ремонте отдельных участков сети, для обеспечения постоянной циркуляции воды, предотвращающей образование отложений и их выносы к потребителям.

На водоводах и магистральных трубопроводах должны быть оборудованы пункты раздачи питьевой воды в передвижную тару. В порядке исключения дополнительные водоразборные пункты могут быть организованы на пожарных гидрантах при условии, что данный участок сети оборудован фильтром-поглопителем. Количество точек отбора определяется в зависимости от диаметра трубопровода и длины участка, намеченного для отбора воды, т.е. от имеющегося в трубопроводе объема воды.

Насосные станции, водонапорные башни, резервуары должны иметь обводные линии с запорными устройствами. Два раза в год должна проверяться работоспособность арматуры, производиться ее текущий ремонт. Ежегодно в СПРВ должен проводиться контроль состояния всех трубопроводов, осуществляться гидропневматическая или гидромеханическая очистка их внутренних поверхностей от отложений. В зависимости от интенсивности отложений устанавливается график очистки труб, с тем, чтобы предотвратить их накопление и случаи залповых выносов к потребителям.

В соответствии с федеральным законом: «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Постановлением Правительства РФ «О порядке создания и использования резервов для ликвидации ЧС природного и техногенного характера» для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в организациях должны быть созданы объектовые резервы материальных ресурсов. Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС создаются исходя из прогнозируемых видов и масштабов ЧС, предполагаемого объема работ по их ликвидации, а также, максимально возможного использования имеющихся сил и средств для ликвидации ЧС.

Финансирование расходов по созданию, хранению, использованию и восстановлению резервов материальных ресурсов для ликвидации ЧС осуществляется за счет собственных средств. Финансовые ресурсы для ликвидации ЧС создаются путем резервирования финансовых средств на специальном лицевом счете в банке, в количестве, достаточном для проведения АСДНР. Допускается вместо создания финансовых и материальных резервов, кроме предназначенных для локальных аварий (аварийный запас), заключать

договор страхования резервов со страховыми компаниями, осуществляющими данный вид страхования.

Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС размещаются на объектах, предназначенных для их хранения и откуда возможна их оперативная доставка в зоны ЧС. Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС используются при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей и других первоочередных мероприятий, связанных с обеспечением жизнедеятельности пострадавшего населения.

Резервы материальных ресурсов для ликвидации аварий должны включать: средства индивидуальной защиты; медицинское имущество. Также, при необходимости, в состав резервов материальных ресурсов могут быть включены и другие материальные ресурсы.

Оповещение населения организуется во всех звеньях управления в целях своевременного приведения в готовность гражданской обороны, предупреждения населения об угрозе нападения противника, радиоактивном, химическом и бактериологическом заражении, угрозе катастрофического затопления, стихийных бедствиях. Система оповещения, обеспечивающая централизованное и децентрализованное доведение сигналов оповещения, заблаговременно создается в мирное время.

Основная роль в оповещении населения отводится системе проводного вещания. Один из каналов радиотелефонной связи должен быть задействован для передач местной радиотрансляционной сети с выводом сигнала на громкоговоритель, имеющий источник аварийного питания.

При угрозе возникновения или возникновении ЧС оповещаются руководители следующих организаций:

- ЕДДС
- администрация муниципального района;
- управление МВД;
- управление ФСБ;
- медсанчасть.

Устойчивое развитие территории достигается в результате добровольного и осознанного избрания населением экологических приоритетов.

5.5. Защита сельскохозяйственных животных, продукции животноводства и растениеводства.

Защита сельскохозяйственных животных

Подготовительные инженерно-технические мероприятия, обеспечивающие осуществление защиты сельскохозяйственных животных, должны проводиться заблаговременно, в мирное время, с учетом обеспечения возможного перехода на соответствующий режим защиты в течение одних суток.

При радиоактивном заражении (загрязнении) местности животноводческие помещения должны обеспечивать непрерывное пребывание в них животных в течение не менее двух суток. На этот период необходимо иметь защитные запасы кормов и воды.

Для обеспечения животных водой на фермах и комплексах оборудуются защищенные водозаборные скважины. В качестве резервного водоснабжения следует предусматривать использование существующих и вновь устраиваемых шахтных или трубчатых колодцев, а так же защищенных резервуаров.

Для проведения ветеринарной обработки зараженных (загрязненных) животных на фермах и комплексах следует предусматривать оборудование специальных площадок.

На животноводческих фермах и комплексах, а также на птицефабриках необходимо предусматривать автономные источники электроснабжения.

Защита продукции животноводства, растениеводства и производственных товаров

При проектировании новых и реконструкции действующих предприятий по переработке продукции животноводства и растениеводства, а так же баз, холодильников и складов для хранения продовольственных товаров должна предусматриваться защита этой продукции и товаров от заражения (загрязнения) аэрозолями радиоактивных веществ (РВ) и отравляющих веществ (ОВ), биологических (бактериальных) средств (БС).

Ограждающие строительные конструкции производственных зданий и сооружений на предприятиях по переработке продукции животноводства и растениеводства, а также баз, холодильников и складов для хранения продовольствия должны иметь необходимую непроницаемость для аэрозолей РВ, ОВ и БС, обеспечиваемую за счет уплотнения или герметизации этих конструкций.

Склады, предназначенные для хранения продовольствия в газовой среде, относятся к герметизированным и дополнительной герметизации не подлежат.

Мероприятия по повышению устойчивости функционирования района проектирования, защите населения и территории в военное время и ЧС, включающие сферы инженерной и транспортной инфраструктуры, отражены в главах II и III настоящего проекта.

Приложения

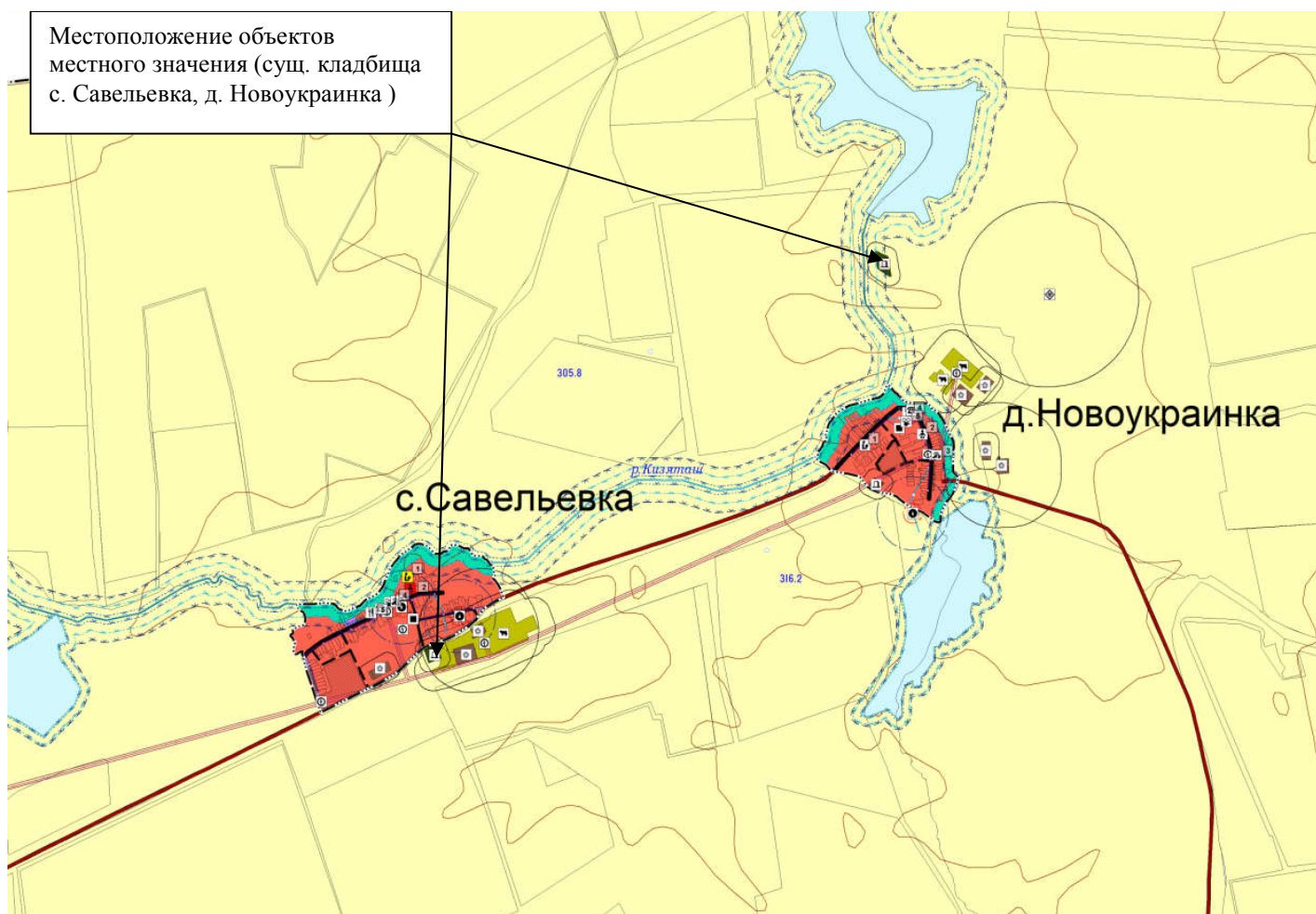
Размещение объектов обслуживания населения в населенных пунктах сельского поселения Таналыкский сельсовет

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Норма обеспеч. на тыс.чел.	с. Подольск (р.с.- 2000 чел.)			д. Адель (р.с.- 119 чел.)			д.Бакаловка (р.с.- 326 чел.)		
				Сущ.	Расч. на р.с.	Принято проектом	Су щ.	Расч. на р.с.	Принято проектом	Сущ.	Расч. на р.с.	Принято проектом
1	Общеобразовательные учреждения	учащих-ся	100	Перенос н/п на новую территорию	200	СОШ 250 по заданию на проектирование (ЗП)	15 НОШ	12	Рекон.	50 НОШ	33	Рекон.
2	Дошкольные организации	мест	35	-//-	70	Д/сад 100 по ЗП	-	4	При рек. НОШ4	-	11	При рек. НОШ11
3	Фельдшерско-акушерский пункт	объект	1 на нас. пункт	-//-	-	Не треб.	1	1	Не треб.	1	1	Не треб.
4	Сельская врачебная амбулатория (СВА)	объект/ м ² на тыс.чел.	1 на нас. пункт/ 14	-//-	36	СВА 36п/см	-	-	-//-	-	-	-//-
5	Аптечный пункт	мест	230	-//-	1/28	в СКЦ 46	-	1/2	В с. Подольск	-	1/5	В с. Подольск
6	Клубы сельских поселений	тыс.ед. хран./ чит.мест	5 т. / 4	-//-	460	СКЦ 250 по ЗП	-	27	В д. Бакаловка	-	75	ДК 100
7	Библиотеки	м ²	50	-//-	10/8	СКЦ 5,0/4 по ЗП	-	0,6/1	-//-	-	1,6/1	ДК 1,6/1
8	Помещения для культмас. работы и досуга	м ² торг. площ.	300	-//-	100	СКЦ 100	-	6	-//-	-	16	ДК 16
9	Магазины товаров повседневного спроса	посад.мест	23	-//-	600	Проект.ТБК200 Маг.3х100	-	36	Нов.маг.36	24	98	Нов.маг.74
10	Предприятия общественного питания	раб. мест	7	-//-	46	ТБК 54	-	3	В с. Подольск	-	8	В с. Подольск
11	Предприятия бытового обслуживания	мест	4	-//-	14	ТБК 21	-	1	В с. Подольск	-	2	В с. Подольск
12	Гостиница (на с.п.)	объект	1 на 0,5-6,0 тыс. жит	-//-	8	Гостин12+кафе 20+ маг.100	-	-	В с. Акъяр	-	1	В с. Акъяр
13	Отделение связи	объект	0,5	-//-	1	В проект. адм. здании	-	-	В с. Подольск	-	-	В с. Подольск
14	Отделение, филиал банка	м ²	70	-//-	1	-//-	-	-	В с. Подольск	-	-	В с. Подольск
15	Физкультурно-спортивные залы	га	0,7	-//-	700	При СОШ и ФОК 288+1300в соответствии с тип.проектом	-	42	В школе	-	114	В школе
16	Спортивные площадки	1 пож. автомо-биль	0,4	-//-	1,4	При школе и при ФОК	-	0,08	При школе и в рекр.	-	0,23	При школе и в рекр.
17	Пожарное депо	1 автомо-биль	0,2	-//-	1	Пождепо 1	-	-	В с. Подольск	-	-	В с. Подольск
18	Выдвижной пункт медицинской помощи	1 объект		-//-	-	В с. Акъяр	-	-	В с. Акъяр	-	-	В с. Акъяр
19	Культовые объекты	1 объект	1 на н/п	-//-	2	1 мечеть и 1 церковь	-	-	-	-	-	-
20	Кладбища	га	0,24	-//-	0,48	Православное 0,5 га Мусульманское 0,5	0,78	0,03	Не треб.	0,84	0,08	Не треб.

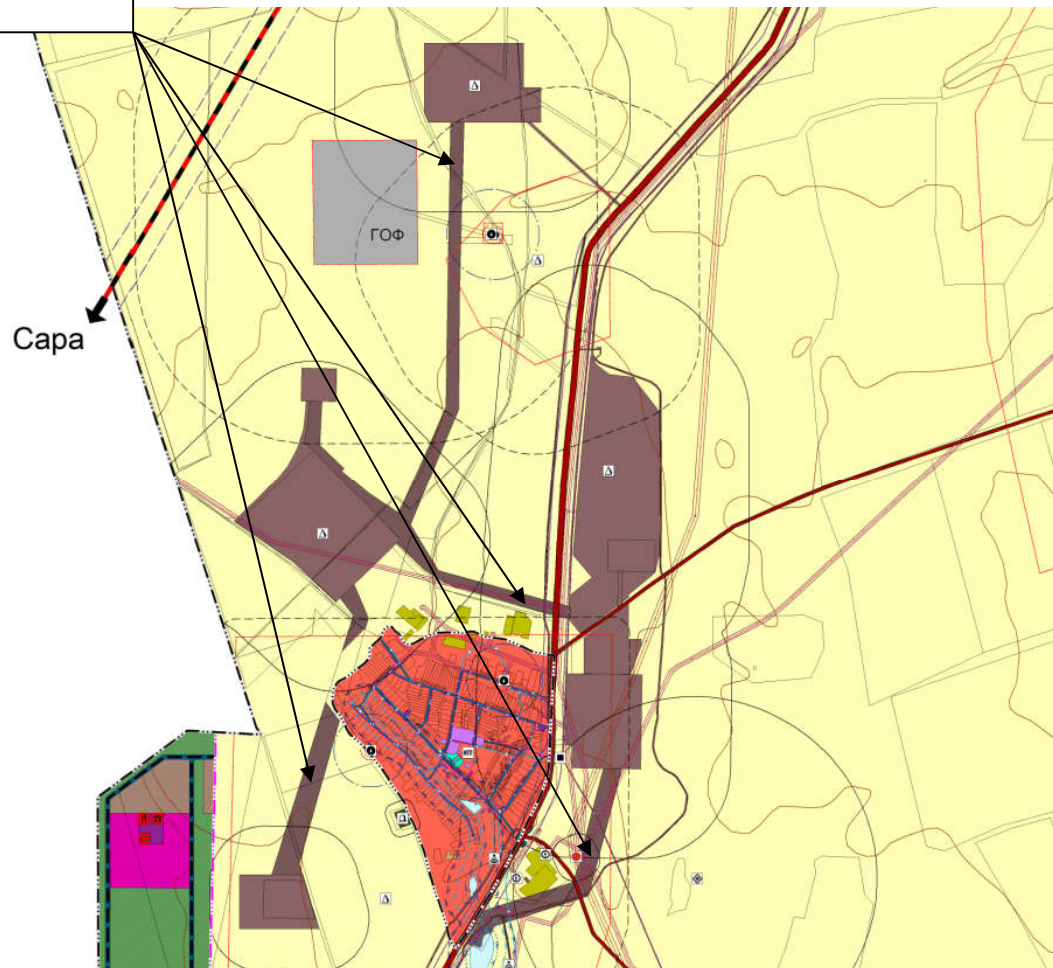
Продолжение

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Норма обеспеч. на тыс. чел.	д. Новоукраинка (р.с.- 178 чел.)			д. Савельевка (р.с.- 201 чел.)			д. Таштугай (р.с.- 345 чел.)		
				Сущ.	Расч. на р.с.	Принято проектом	Сущ.	Расч. на р.с.	Принято проектом	Сущ.	Расч. на р.с.	Принято проектом
1	Общеобразовательные учреждения	учащих-ся	100	НОШ 10	18	Не треб.	10	20	Реконстр. 10	132 НОШ	35	Реконстр. 13
2	Дошкольные организации	мест	35	20	6	-/-	-	7	При рек. НОШ7	-	12	При рек.НОШ12
3	Фельдшерско-акушерский пункт	объект	1 на нас. пункт	1	1	Не треб.	1	1	Не треб.	1	1	Не треб.
4	Сельская врачебная амбулатория (СВА)	объект/ м ² на тыс.чел.	1 на нас. пункт/14	-	-	-/-	-	-	-/-	-	-	-/-
5	Аптечный пункт	мест	230	-	1/3	В с. Подольск	-	1/3	В с. Подольск	-	1/5	В с. Подольск
6	Клубы сельских поселений	тыс.ед. хран./ чит.мест	5 т. / 4	40	41	Не треб.	103	46	Не треб.	120	79	Не треб.
7	Библиотеки	м ²	50	-	0,9/-	При ДК	-	1,0/-	При ДК	-	2/1	При ДК
8	Помещения для культмас. работы и досуга	м ² торг. площ.	300	-	9	При ДК	-	10	При ДК	-	17	При ДК
9	Магазины товаров повседневного спроса	посад.мес т	23	-	53	Нов.маг. 53	59	60	Не треб.	12	104	Нов.маг.92
10	Предприятия общественного питания	раб. мест	7	-	4	В с. Подольск	-	5	В с. Подольск	-	8	В с. Подольск
11	Предприятия бытового обслуживания	мест	4	-	1	В с. Подольск	-	1	В с. Подольск	-	2	В с. Подольск
12	Гостиница (на с.п.)	объект	1 на 0,5-6,0 тыс. жит	-	1	В с. Акъяр	-	1	В с. Акъяр	-	1	В с. Акъяр
13	Отделение связи	объект	0,5	-	-	В с. Подольск	-	-	В с. Подольск	-	-	В с. Подольск
14	Отделение, филиал банка	м ²	70	-	-	В с. Подольск	-	-	В с. Подольск	-	-	В с. Подольск
15	Физкультурно-спортивные залы	га	0,7	-	62	При школе	-	70	При школе	-	121	При школе
16	Спортивные площадки	1 пож. а/мобиль	0,4	-	0,12	При школе и в рекр.	-	0,14	При школе и в рекр	-	0,2	При школе и в рекр.
17	Пожарное депо	1 автомо- биль	0,2	-	-	В с. Подольск	-	-	В с. Подольск	-	-	В с. Подольск
18	Выдвижной пункт медицинской помощи	объект		-	-	В с. Акъяр	-	-	В с. Акъяр	-	-	В с. Акъяр
19	Культовые объекты	объект	1 на н/п	-	-	-	-	-	-	1	1	Сущ.
20	Кладбища	га	0,24	1,0	0,04	Не треб.	0,15	0,05	Не треб.	1,07	0,08	Не треб.

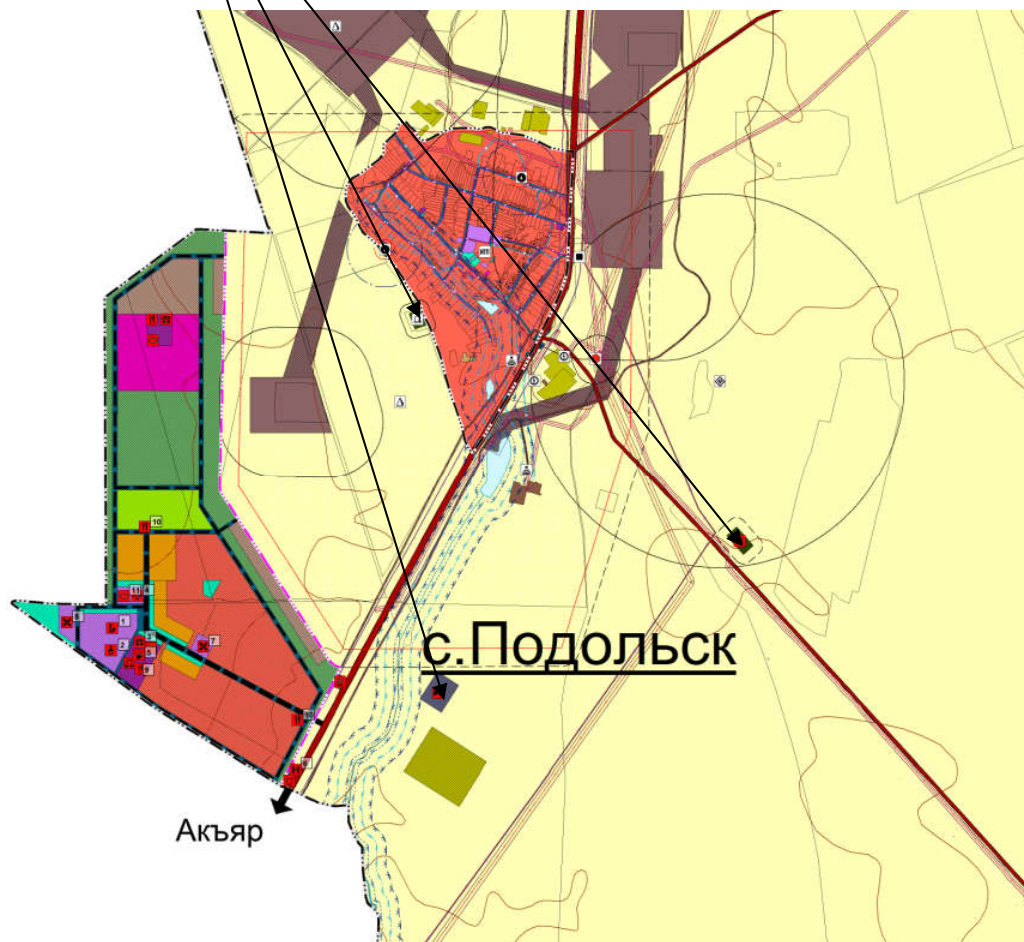
Местоположение проектируемых и существующих объектов местного значения, переводимых в иную категорию земель.



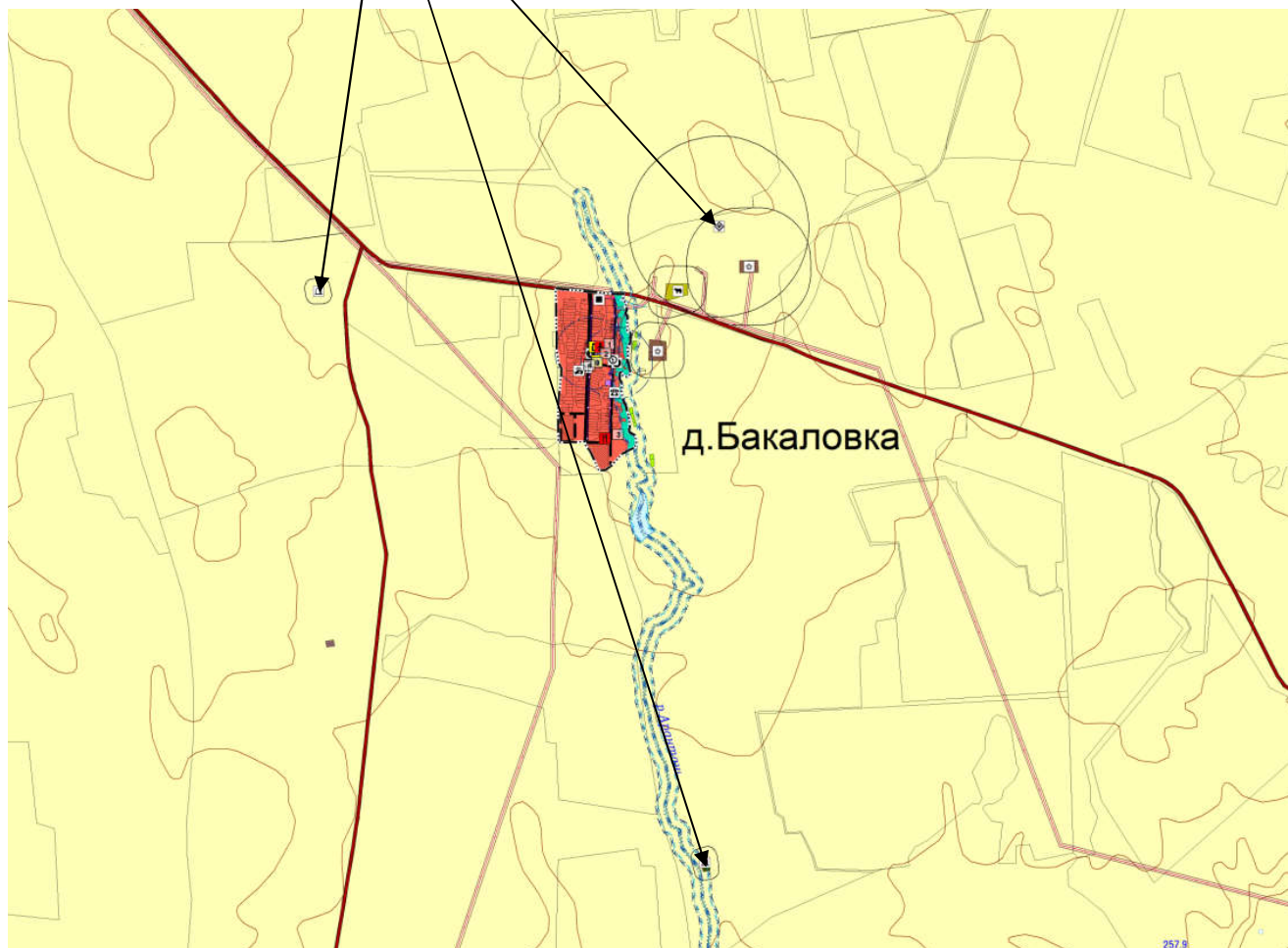
Местоположение объектов
местного значения (Охранная зона
инженерных сетей промплощадок
подземного рудника Подольского
медно-цинкового месторождения)



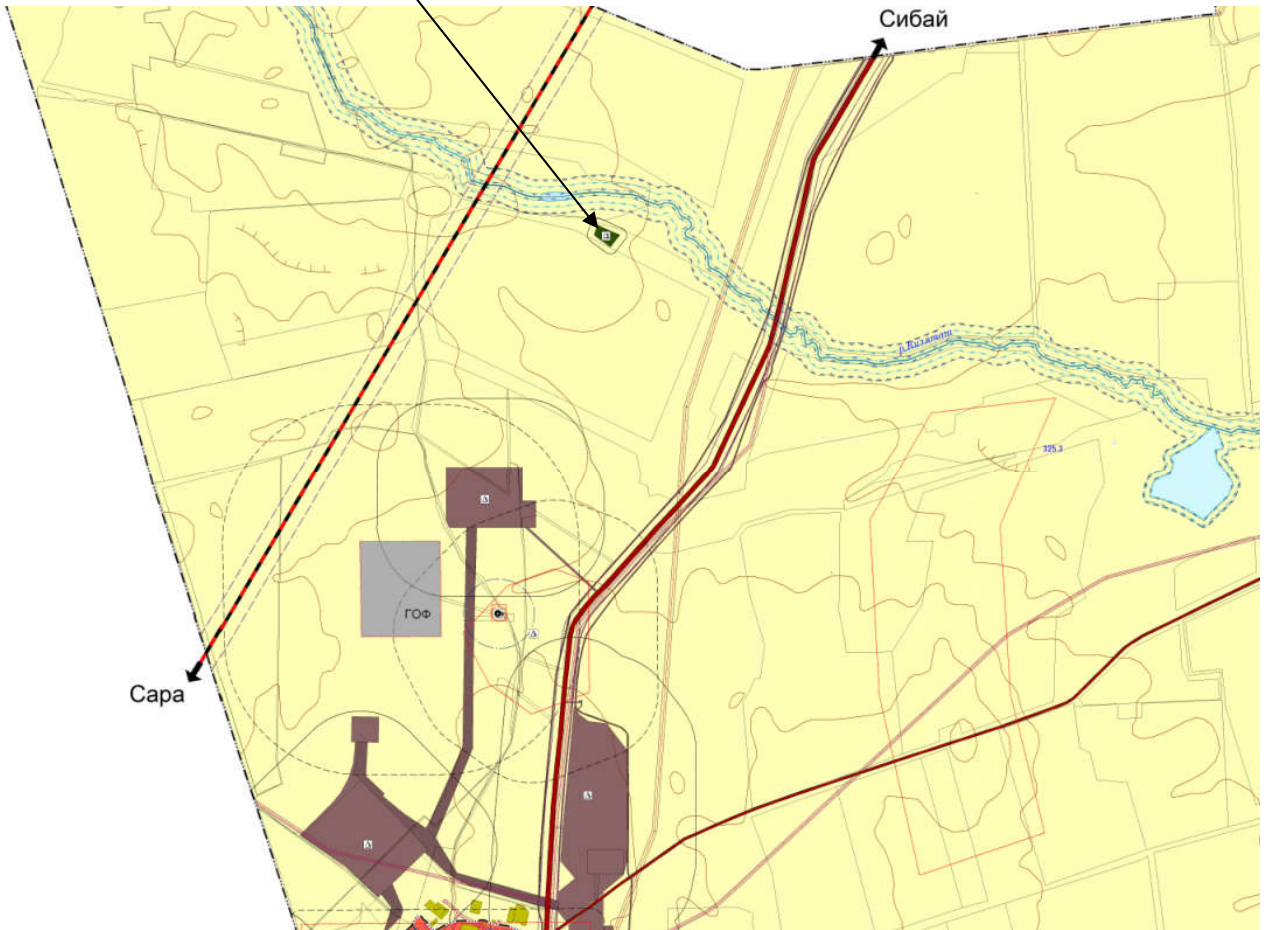
Местоположение объектов
местного значения (1 сущ. и 2
проект. кладбища с. Подольск,
очистные сооружения с. Подольск)



Местоположение объектов
местного значения (сущ. 2
кладбища и скотомогильник
д. Бакаловка



Местоположение объектов
местного значения (сущ.
кладбище с. Подольск)



С. ПОДОЛЬСК

Местоположение объектов
республиканского значения
(сущ. 1. Ботанический памятник
природы «Пойма р.Макан»,
2. памятник природы «Урочище
Таштугаевские горы»)

